

# **Program rozvoje městyse**

## **Netvořice**

### **na období 2019–2025**



vypracovaný v lednu 2019

schválený zastupitelstvem městyse dne 15. dubna 2019

aktualizovaný zastupitelstvem městyse dne 9.prosince 2019

aktualizovaný zastupitelstvem městyse dne 7.prosince 2020

aktualizovaný zastupitelstvem městyse dne 27.února 2023



# Obsah

<b>1. CHARAKTERISTIKA MĚSTYSE .....</b>	<b>6</b>
1.1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE MĚSTYSE .....	6
1.2. ZNAK OBCE.....	6
1.3. POLOHA OBCE.....	6
1.4. HISTORIE OBCE.....	8
<b>2. SOCIÁLNĚ EKONOMICKÁ ANALÝZA .....</b>	<b>10</b>
2.1. OBYVATELSTVO .....	10
2.1.1. <i>Demografický vývoj</i> .....	10
2.1.2. <i>Vzdělání</i> .....	14
2.1.3. <i>Sociální situace</i> .....	14
2.1.4. <i>Spolková a komunitní činnost</i> .....	14
2.2. HOSPODÁŘSTVÍ .....	15
2.2.1. <i>Zemědělství</i> .....	17
2.2.2. <i>Lesnictví</i> .....	17
2.2.3. <i>Trh práce</i> .....	17
2.3. INFRASTRUKTURA .....	18
2.3.1. <i>Technická infrastruktura</i> .....	18
2.3.2. <i>Dopravní infrastruktura</i> .....	19
2.4. OBČANSKÁ VYBAVENOST .....	21
2.4.1. <i>Bydlení a výstavba</i> .....	21
2.4.2. <i>Školství</i> .....	21
2.4.3. <i>Zdravotnictví</i> .....	22
2.4.4. <i>Sociální služby</i> .....	23
2.4.5. <i>Kulturní využití</i> .....	23
2.4.6. <i>Sportovní využití</i> .....	23
2.4.7. <i>Nabídka dalších služeb, které městys nabízí</i> .....	24
2.5. SPRÁVA MĚSTYSE.....	24
2.5.1. <i>Úřad městyse a jeho kompetence</i> .....	24
2.5.2. <i>Hospodaření městyse</i> .....	24
2.5.3. <i>Bezpečnost</i> .....	25
2.5.4. <i>Vnější vztahy a vazby</i> .....	26
2.6. ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ.....	27
2.6.1. <i>Složky životního prostředí</i> .....	27
2.6.2. <i>Ochrana životního prostředí</i> .....	28
2.6.3. <i>Odpadové hospodářství</i> .....	28
2.7. CESTOVNÍ RUCH .....	29
2.7.1. <i>Atraktivita cestovního ruchu</i> .....	29
2.7.2. <i>Vybavenost pro cestovní ruch</i> .....	30
2.7.3. <i>Památky regionálního a místního významu</i> .....	30
<b>3. VÝCHODISKA PRO NÁVRHOVOU ČÁST .....</b>	<b>32</b>
3.1. SILNÉ A SLABÉ STRÁNKY MĚSTYSE .....	32
<b>4. STRATEGICKÁ VIZE MĚSTYSE NETVOŘICE .....</b>	<b>33</b>
<b>5. PROGRAMOVÉ CÍLE.....</b>	<b>34</b>
<b>6. OPATŘENÍ .....</b>	<b>35</b>
<b>7. ROZVOJOVÉ AKTIVITY .....</b>	<b>36</b>

8.	PODPORA REALIZACE PROGRAMU.....	54
9.	DŮLEŽITÉ ODKAZY.....	55

## ÚVOD

Strategické plány rozvoje jsou ve vyspělých zemích novým typem programových dokumentů regionů, měst a obcí. Strategický plán je komplexní programový dokument, který formuluje strategii rozvoje celé komunity, jejího fungování i rozvoje celého území. Tato strategie musí být komplexní s důrazem na souvislosti a vzájemnou podporu navržených cílů a programů.

Strategický plán je dlouhodobým dokumentem, který se nemůže omezit pouze na jedno volební období zastupitelstva či na období platnosti územního plánu.

Program rozvoje obce je základním strategickým rozvojovým a plánovacím dokumentem obce, zakotveným v zákoně č. 128/2000 Sb., o obcích. Aby měl tento dokument zaručenou validitu, měl by vznikat v partnerském dialogu mezi veřejnou a privátní sférou, zohledňovat aktuální problémy a výchozí situaci v obci i přání či záměry nejen volené místní samosprávy, ale i občanů, podnikatelů, či majitelů pozemků. Zjednodušeně řečeno se jedná o definování toho, čeho chce obec v blízké budoucnosti dosáhnout a jak při tom hodlá postupovat. Nejedná se však o dokument neměnný, naopak musí být průběžně porovnáván se skutečností a aktualizován.

Program rozvoje městyse Netvořice na období 2019–2025 je dokument, v němž jsou definovány hlavní rozvojové priority městyse a navržené aktivity, kterými by měly být stanovené rozvojové priority realizovány v praxi. Strategický dokument stanovuje také optimální časový plán, predikci finančních objemů a doporučené zdroje financování jednotlivých aktivit. Právě dlouhodobé plánování napomáhá efektivně využívat finanční prostředky z vlastního rozpočtu, vyhledávat a používat dostační prostředky a koordinovaně realizovat konkrétní rozvojové aktivity městyse.

Tento programový dokument byl vytvářen v úzké součinnosti s představiteli samosprávy městyse a je otevřený reflexi podnětů, návrhů a připomínek z řad nejširší veřejnosti. Spolupráce na průběžném modelování a usměrňování strategického rozvojového dokumentu v širokém plénu je základním předpokladem pro to, aby byly rozvojové aktivity následně realizovány konsensuálně a za všeobecné podpory obyvatel městyse Netvořice.

Program rozvoje městyse Netvořice 2019–2025 byl vytvořen podle metodiky tvorby programu rozvoje obce, zpracované Ministerstvem pro místní rozvoj České republiky v rámci projektu „Elektronická metodická podpora tvorby rozvojových dokumentů obcí“ (CZ.1.04/4.1.00/62.00008), financovaného z Operačního programu Lidské zdroje a zaměstnanost a ze státního rozpočtu České republiky.

## ANALYTICKÁ ČÁST

## **1. Charakteristika městyse**

### **1.1. Identifikační údaje městyse**

Oficiální název:	Městys Netvořice
Sídlo úřadu městyse:	Mírové náměstí 19, 257 44
IČ / DIČ:	00232360 / CZ00232360
Obec s pověřeným obecním úřadem:	Benešov
Obec s rozšířenou působností:	Benešov
Okres (LAU <sup>1</sup> ):	Benešov
Kraj (NUTS <sup>2</sup> ):	Středočeský kraj
Vyšší územně správní celek (NUTS2):	Střední Čechy
Katastrální plocha (ha):	17,88 km <sup>2</sup>
Počet bydlících obyvatel k 1. 1. 2019:	1126
Nadmořská výška (m n.m.):	352 m n.m.
Zeměpisné souřadnice:	49°48'57" s. š., 14°31'6" v. d.

### **1.2. Znak obce**



Na jedné straně sv. Vít Březina, na druhé straně je pak rakouský štít zemský, původně ze znaku Babenberků. Podle tradice obdržely Netvořice svůj znak u příležitosti jejich druhého povýšení na městečko rakouským císařem Leopoldem I., který vládl v letech 1657 až 1705.

### **1.3. Poloha obce**

Městys Netvořice leží v malebné krajině Posázaví mezi zámkem Konopiště a rekreační oblastí Slapy, 15 km od okresního města Benešov.

Netvořice se nacházejí v severozápadní části okresu Benešov. Rozkládají se v kotlině Netvořické vrchoviny, náležející do Středočeské pahorkatiny. Nadmořská výška obce je 358 m, což znamená, že se z hlediska reliéfu krajiny jedná o plohou vrchovinu. Geologické podloží kraje tvoří převážně žuly, místy pak přeměněné horniny ve formě břidlic nebo krystalických vápenců. Z pokryvných útvarů jsou to také štěrkopískové terasy Vltavy a Sázavy. Naprostou převahu má hnědozem a lesní podzolová půda.

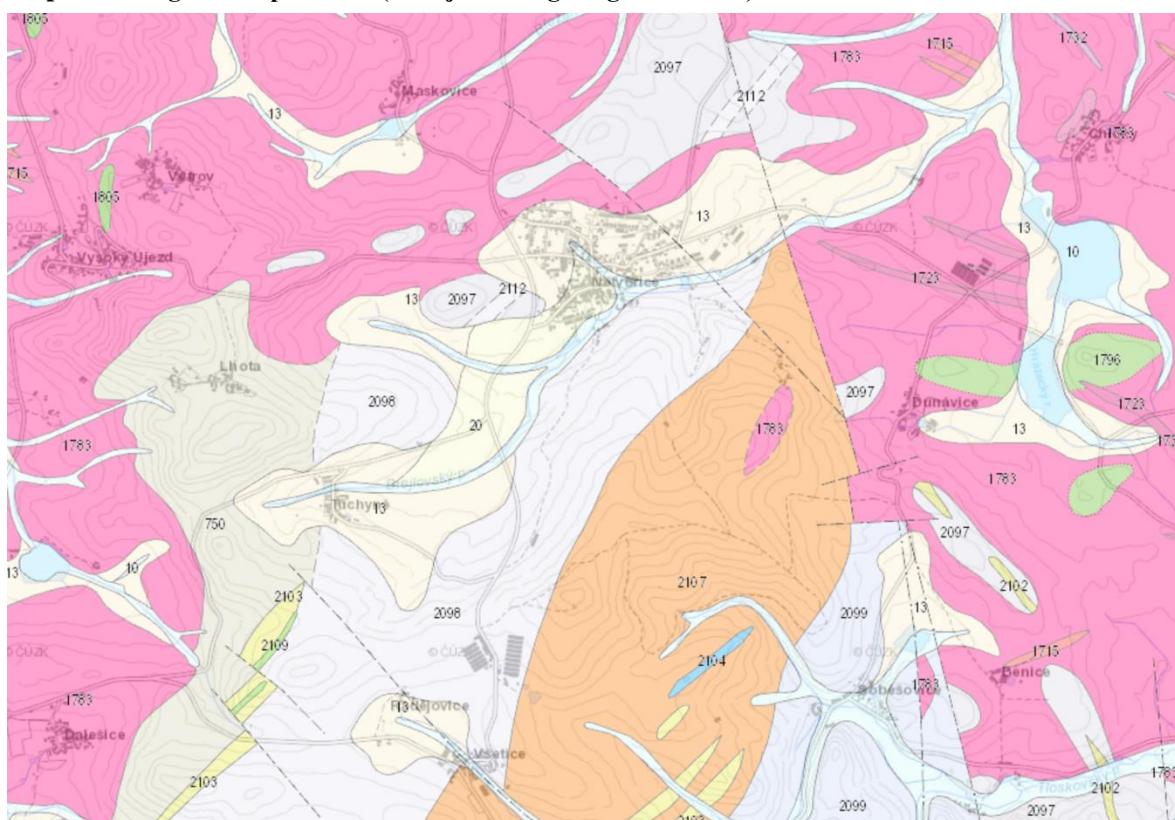
---

<sup>1</sup> Místní samosprávné jednotky

<sup>2</sup> Nomenklatura územních statistických jednotek

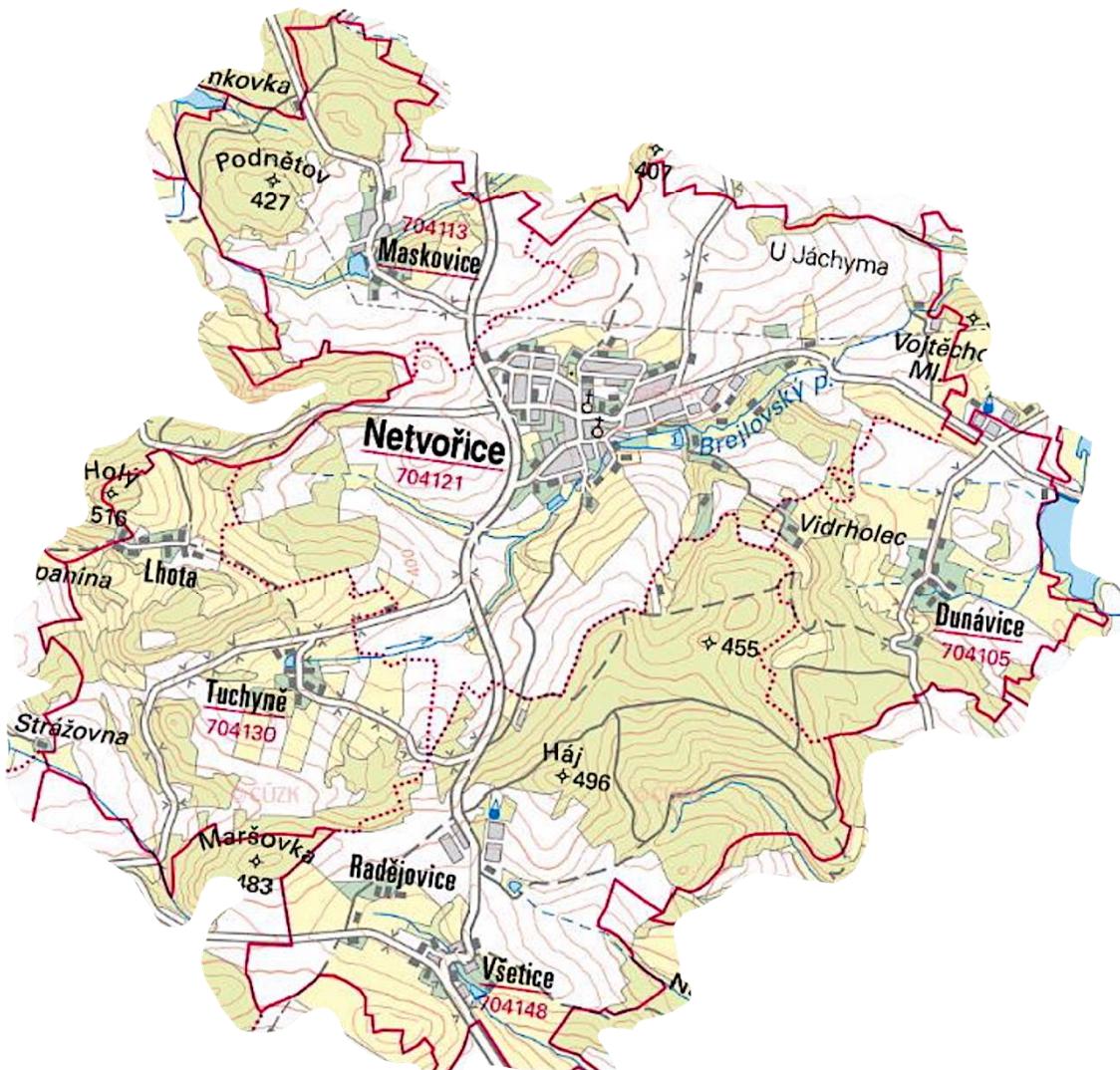
Program rozvoje obce městyse Netvořice

**Mapa 1 Geologická mapa území (Zdroj: Česká geologická služba)**



Celý okres spadá do mírně teplé oblasti, roční srážky se pohybují mezi 600 až 650 mm. Hydrograficky se Netvořice nacházejí v trojúhelníku mezi dolním tokem Sázavy před jejím soutokem s Vltavou, tekoucí na západ od nich. Do Sázavy se vlévá Brejlovský potok, pramenící na svazích nad Tuchyní a protékající Netvořicemi. Do Sázavy ústí u Brejlova a odtud také jeho název, i když místně je také nazýván Netvořický potok. Netvořice tedy leží v povodí Vltavy. Z vodních nádrží je největší rybník za západním okrajem obce, zvaný Blábolák a víceúčelová nádrž na toku Brejlovského potoka před jeho vtokem do Netvořic v místech zvaných Dobrohošť. Po vegetační stránce patří okolní krajina do dubovobukového stupně, současné pokrytí však již odpovídá kulturní krajině s poli, hospodářskými lesy a místy se zachovalými zbytky mokřin a olšinami. V celé oblasti žije běžná fauna české kulturní krajiny. K Netvořicím jsou spádově přičleněny místní části Dunávice s osadou Vidrholec, Maskovice, Tuchyně s osadou Tuchyňská Lhota a Všetice s osadou Radějovice. Poloha Netvořic z nich vytváří přirozenou křížovatku ve směru sever-jih a východ-západ. To znamená od Prahy na jih k Neveklovu a dále a od Benešova směrem k Vltavě.

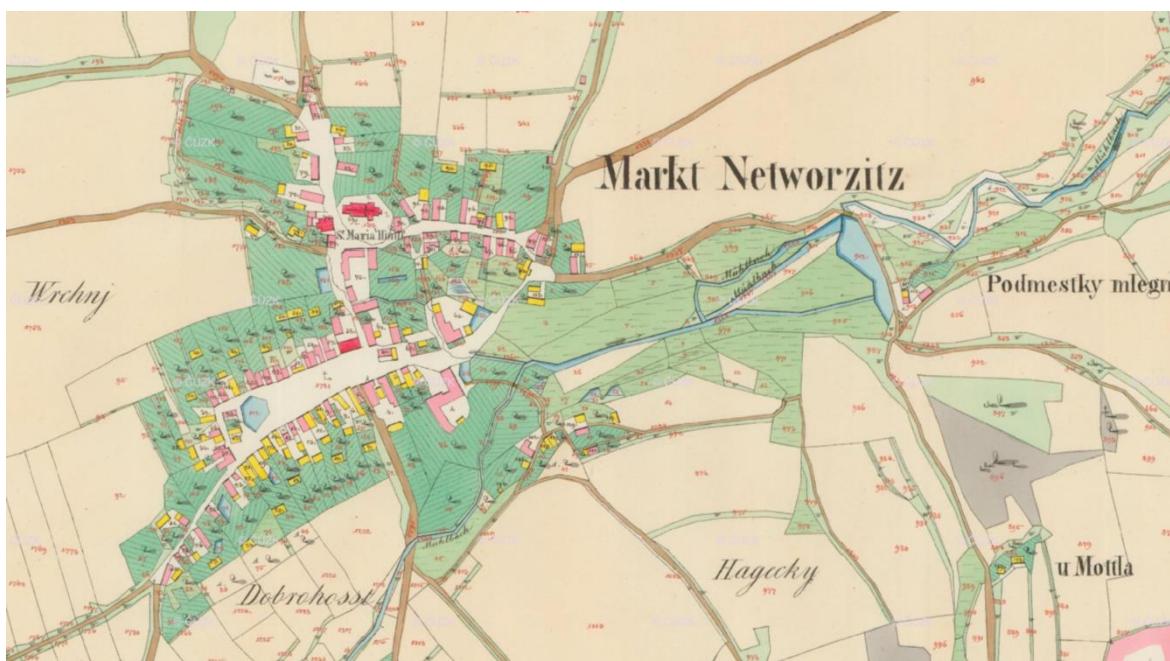
**Mapa 2 Mapa správní území Městyse Netvořice**



#### **1.4. Historie obce**

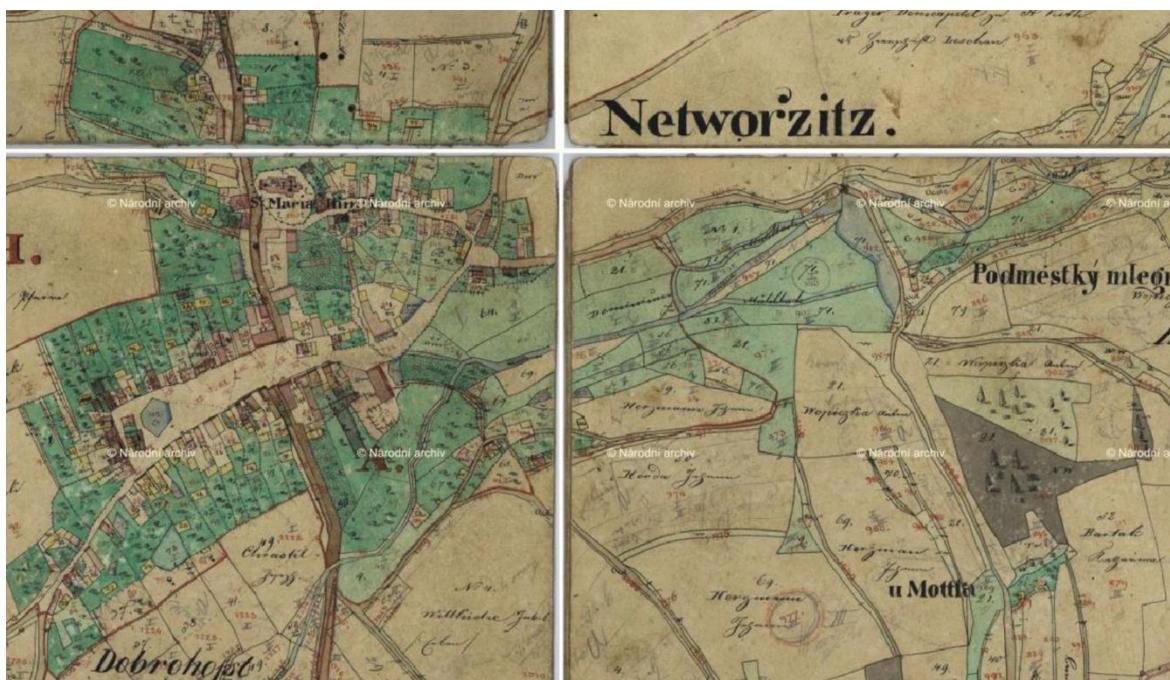
Archeologické nálezy z okolí Netvořic dokazují osídlení kraje již v době kamenné a bronzové. První písemná zpráva, potvrzující existenci Netvořic, pochází z roku 1205. Tehdy český král Přemysl Otakar I. potvrdil darovací listinu rytíře Časa z Netvořic, stvrzující odstoupení pozemků Ostrovskému klášteru na Vltavě. Tam se poprvé objevuje latinský název Netvoricium. Po rytíři Časovi jsou připomínáni další držitelé Netvořic. K roku 1350 jakýsi Dobeš, k roku 1393 Mikuláš z Temeřic a k roku 1400 Petr z Netvořic, jinak zvaný Pecha, syn Jankův. Je uváděn mezi hospodáři nebo domovníky dvora králova v letech 1404 až 1414. Roku 1443 se usazují v Netvořicích Svatomír a Nedamír, strážcové Sádla ze Smilkova, který jim Netvořice odkázal. Jednalo se o příslušníky staré vladické rodiny z tvrze a vsi Březí (Břízy) u Osečan za Neveklovem. Jejich sestra Marta z Březí byla matkou Sádla ze Smilkova. Ten zemřel bez pravých dědiců. Po usazení na tvrzi netvořické nazval Svatomír svůj rod rodem Netvorských z Březí. S jeho jménem byla pak historie Netvořic spjata až do počátku 17. století.

**Mapa 3 Císařské povinné otisky map stabilního katastru Čech 1:2880 (1824–1843)**



Roku 1673 byly prodány rodem Michnů jejich majetky na Benešovsku Jiřímu Ludvíku ze Sizendorfu. Sizendorfové byli jediní šlechtičtí majitelé Netvořic, kteří neměli domácí původ. Nebyli však netvořickými pány na dlouho. Roku 1683 získala obec Pražská kapitula sv. Víta za 64 tisíc a 75 zlatých spolu s Břežany, Lešany a Nedvězím. Netvořice od té doby patřily k lešanskému panství Svatovítské kapituly. Svatovítské kapitula se stala majitelem Netvořic v témže roce, kdy byli u Vídni poraženi Turci a tím zastaveno jejich staleté pronikání do Evropy. Vlastnictví kapituly zůstaly pak Netvořice do vzniku Československa v roce 1918. Část majetku zůstala církvi až do doby po druhé světové válce, jako například cihelna pod Sopicemi.

**Mapa 4 Stabilní katastr Čech – Netvořice, původně Networitz (Networic) Zdroj: Národní archiv**



**Mapa 5 Vysídlený prostor za 2. světové války – hranice mezi etapami, které dopadly na Netvořicko**



Netvořice a okolí nadlouho poznamenala léta 2. světové války, kdy se celá oblast stala součástí výcvikového prostoru Waffen-SS. Jeho vznik vnesl do života zdejších lidí zásadní změny. Nemovitosti jim byly vyvlastněny a naprostá většina obyvatel přinucena opustit svůj domov. Vysídlování začalo v březnu 1942, kdy mezi první vystěhované vesnice (v tzv. I. etapě) patřily Maskovice, Tuchyně a Tuchyňská Lhota. Obyvatelé dostali nařízeno vystěhovat se odtud do 15. září 1942. Krátce poté vyšla další vyhláška, nařizující do 1. dubna 1943 vyklidit také Netvořice, Dunávice a Všetice (šlo o tzv. II. etapu).

## 2. Sociálně ekonomická analýza

Analytická část hodnotí vývoj a stav jednotlivých význačných ekonomických, kulturněhistorických, společenských, ekologických a dalších ukazatelů a jevů a na základě rozboru těchto ukazatelů odhaluje příčiny a důsledky jejich vývoje. Jedná se o stěžejní výchozí část každého rozvojového dokumentu, na jejímž základě jsou definovány hlavní rozvojové priority obce.

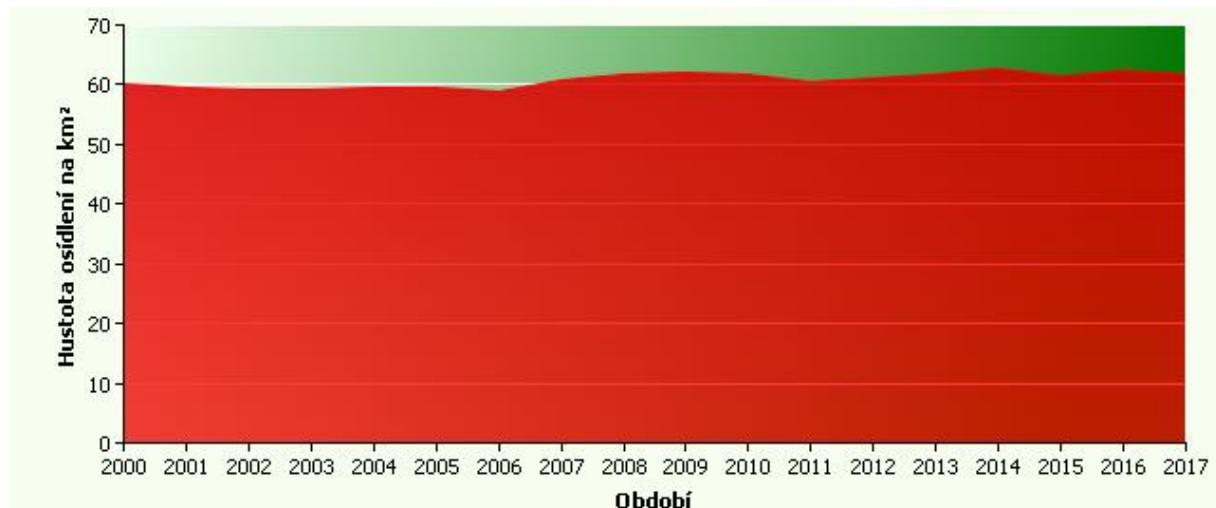
### 2.1. Obyvatelstvo

#### 2.1.1. Demografický vývoj

Netvořicko patří mezi území osídlená již v dávné historii. Obec Netvořice se statutem městyse má celkem 7 částí. Vesměs se jedná o velmi malá sídla. Městys Netvořice má v současnosti 1124 obyvatel a patří tak k větším obcím benešovského okresu. Přitom v roce 1869 měla 1375 obyvatel a maxima 1451 obyvatel dosáhla v roce 1880. Od té doby počet obyvatel obce stále klesá, a to jak ve vlastních Netvořicích, tak v ostatních částech městyse. Ve vývoji počtu obyvatel se výrazně neuplatnila první světová válka, kdy se počet obyvatel řady obcí dramaticky snížil, ale k podstatnému úbytku počtu obyvatel Netvořic došlo po roce 1945. Mezi roky 1930 a 1950 se počet

obyvatel městyse snížil téměř o čtvrtinu. Hlavní příčinou tohoto vývoje bylo násilné vysídlení Neveklovska i Netvořicka počátkem čtyřicátých let, kdy zde byl budován vojenský výcvikový prostor německé armády. V období 1930–1950 klesal počet obyvatel ve velké většině obcí v důsledku poválečných přesunů obyvatelstva a osídlování Sudet. Návrat k původnímu počtu obyvatel pak trval 70 let.

**Graf 1 Hustota osídlení**

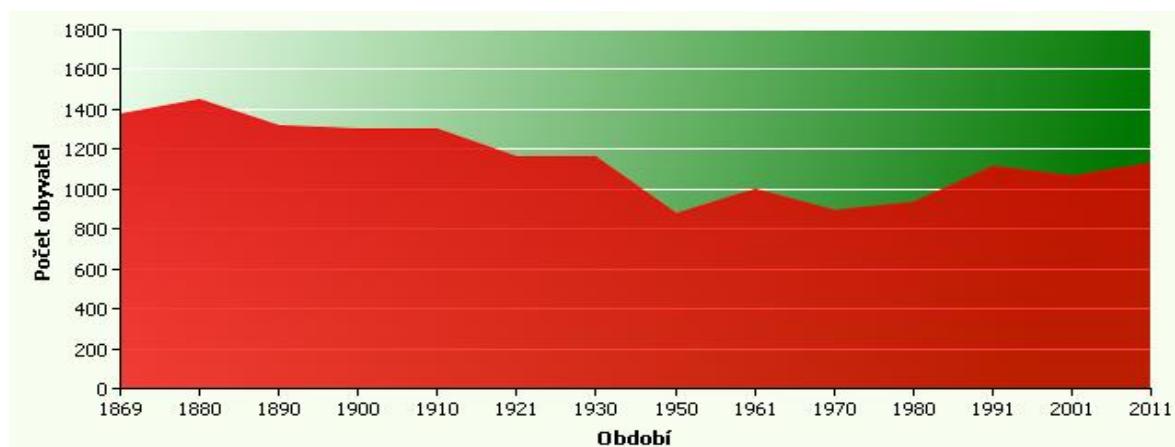


**Tabulka 1 Vývoj počtu obyvatel v období 1869–2018 podle částí obce Netvořice**

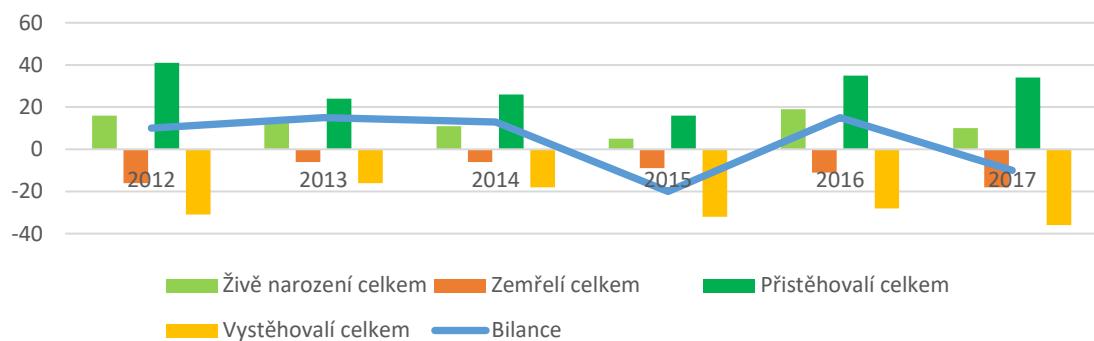
Rok	Obec Netvořice celkem	z toho							Okres Benešov celkem	Podíl Netvořic na úhrnu obyvatel okresu Benešov v %
		Dunávice	Lhota	Maskovice	Netvořice	Radějovice	Tuchyně	Všetice		
1869	1 375	89	76	123	878	-	76	133	115 753	1,19
1880	1 451	108	50	124	953	-	90	126	116 485	1,25
1890	1 320	99	41	120	873	-	76	111	115 439	1,14
1900	1 305	134	54	101	845	-	67	104	113 862	1,15
1910	1 297	118	44	101	849	-	81	104	112 366	1,15
1921	1 164	112	39	95	734	-	76	108	110 248	1,06
1930	1 161	121	39	87	769	-	57	88	107 076	1,08
1950	875	80	20	58	598	-	66	53	93 904	0,93
1961	998	92	23	62	693	19	58	51	96 145	1,04
1970	890	67	19	49	639	16	56	44	92 470	0,96
1980	934	56	11	35	753	15	37	27	94 126	0,99
1991	1 113	44	14	28	975	12	23	17	91 619	1,21
2001	1 064	47	12	23	935	8	23	16	90 625	1,17
2005	1 065	.	.	.	.	.	.	.	91 074	1,17
2010	1 102	.	.	.	.	.	.	.	94 652	1,16
2018	1 124	49	28	29	972	3	24	19	97 972	1,14

V posledních letech je patrný nárůst obyvatel. Z údajů v tabulce lze vydedukovat, že městys Netvořice nabízí přátelské prostředí pro běžný život a je z pohledu migrace obyvatelstva atraktivním cílem.

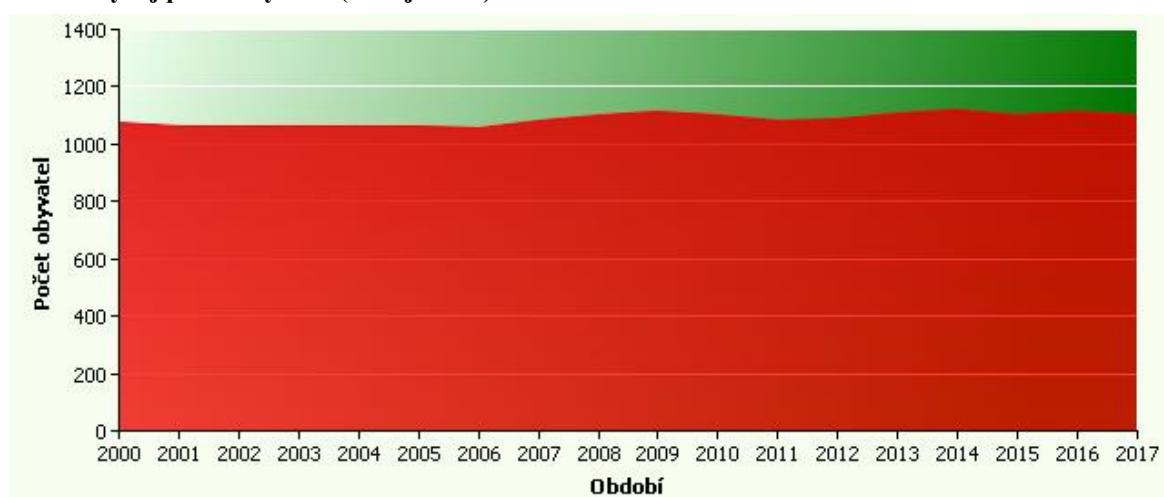
**Graf 2 Vývoj počtu obyvatel (Zdroj: ČSÚ)**



**Graf 3 Migrační a přírůstková bilance obyvatelstva**

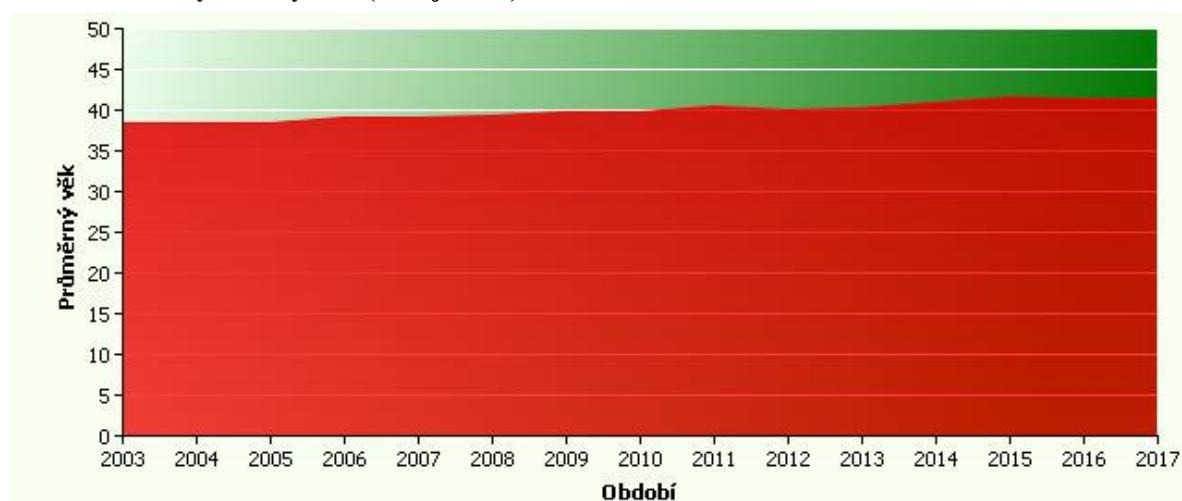


**Graf 4 Vývoj počtu obyvatel (Zdroj: ČSÚ)**



Věková skladba obyvatelstva městyse Netvořice v jeho administrativním vymezení je příznivá. To se týká jak vlastní části městyse Netvořice, tak několika jejich místních částí. V porovnání s okresním průměrem je věková skladba obyvatelstva v Netvořicích příznivější. Podstatné je to, že Netvořice jako část celku mají velmi příznivou skladbu obyvatelstva a v ní skrytý i rozvojový potenciál této části. V Netvořicích jako jediné skutečně životaschopné části městyse je i vysoký podíl obyvatel v produktivním věku, což je důležitý ukazatel z hlediska rozvojového potenciálu místní ekonomické základny. Na druhé straně je zde velmi nízký podíl obyvatel starších 65 let. Lze konstatovat, že příznivou věkovou skladbu obyvatel městyse Netvořice určují téměř výlučně Netvořice jako sídelní útvar populačně o dva řády větší než ostatní části městyse. Ostatně z celkového počtu obyvatel městyse Netvořice jich bydlelo trvale v části Netvořice v roce 2001 při posledním sčítání lidu více než 89 %.

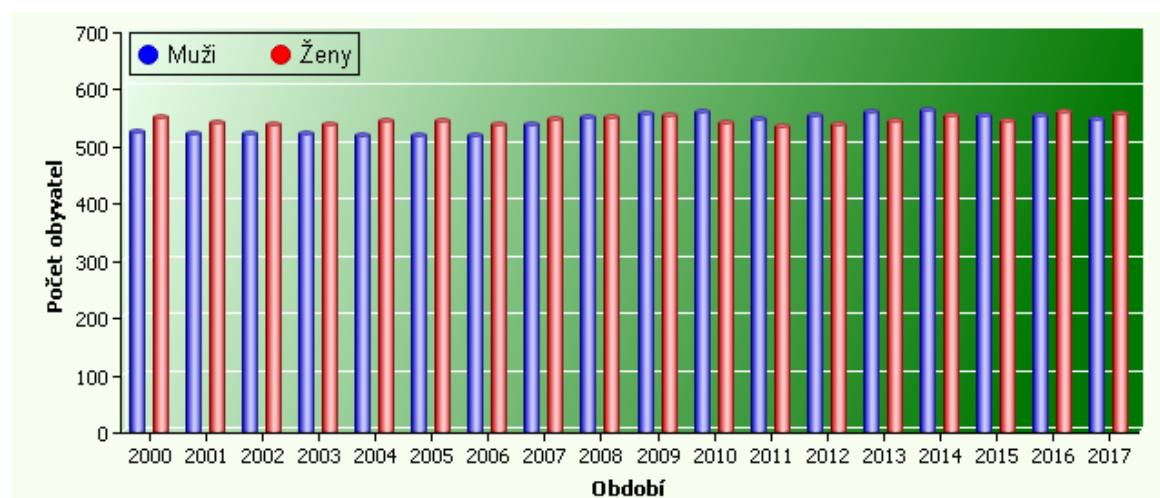
**Graf 5 Průměrný věk obyvatel (Zdroj: ČSÚ)**



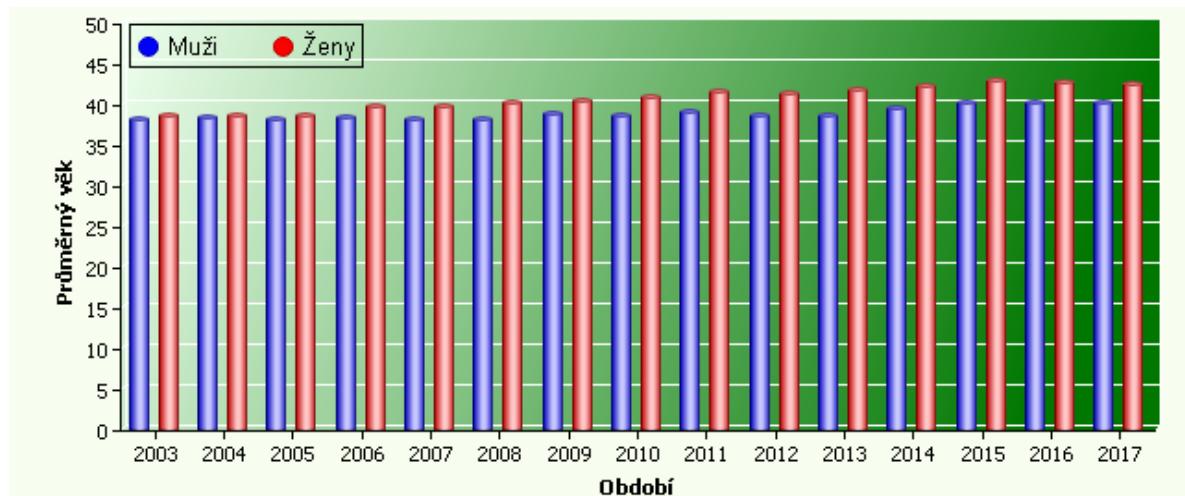
**Tabulka 2 Struktura obyvatelstva podle pohlaví a věku 2001 při posledním sčítání lidu**

Obec část obce Okres celkem	Počet obyvatel	Počet žen připadajících na 1 000 mužů	Podíl obyvatelstva ve věku (%)			Index věkové skladby 0–14 : 100 65 +
			0–14	15–64	65 a více	
Netvořice	1 064	1 042	18,1	69,5	12,4	146,0
Dunávice	47	1 238	23,4	44,7	31,9	73,4
Lhota	12	500	33,3	58,3	8,4	396,4
Maskovice	23	533	13,0	60,9	26,1	49,8
Netvořice	935	1 050	17,3	72,0	10,7	161,7
Radějovice	8	1 000	25,0	50,0	25,0	100,0
Tuchyně	23	1 875	39,1	34,8	26,1	149,8
Všetice	16	778	12,5	75,0	12,5	100,0
Okres Benešov celkem	90 625	1 033	15,9	69,4	14,7	108,2

**Graf 6 Počet obyvatel dle pohlaví (Zdroj: ČSÚ)**

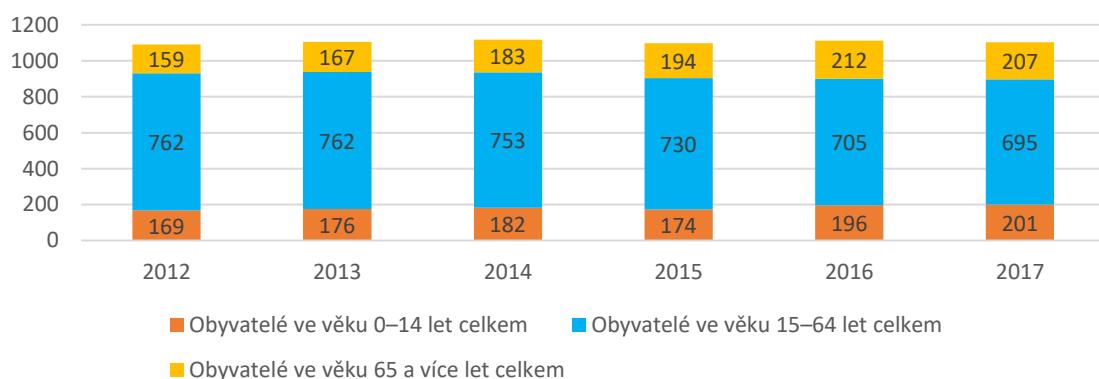


**Graf 7 Průměrný věk obyvatel dle pohlaví (Zdroj: ČSÚ)**



V období mezi roky 2011 a 2018 se věková skladba obyvatel městyse změnila. Zvýšil se počet obyvatel ve věku 0–14 let a mírně klesl podíl obyvatel ve věku 15–64 let a více, jak o tom svědčí následující údaje:

**Graf 8 Rozložení věkových skupin (Zdroj ČSÚ)**



### 2.1.2. Vzdělání

Vzdělanostní úroveň obyvatelstva byla v roce 2001 poněkud nižší, ale má vzestupný charakter. Mezi roky 2010 a 2018 vzrostl počet obyvatel se středoškolským vzděláním s maturitou o 25,8 % a obyvatel s vysokoškolským vzděláním o 42,3 %.

### 2.1.3. Sociální situace

V národnostní struktuře Netvořic dominuje národnost česká, k národnostním menšinám žijícím v Netvořicích se řadí Slováci, Poláci, Ukrajinci, Vietnamci.

### 2.1.4. Spolková a komunitní činnost

V městysu Netvořice působí i několik spolků a sdružení, které se starají o zájmovou a společenskou činnost občanů ve volném čase.

- TJ Sokol Netvořice – fotbalová družstva: muži, ženy, žáci, mladší a starší žáci, stolní tenis, ASPV
- Český zahrádkářský svaz – zájmové sdružení pěstitelů
- Český svaz včelařů – základní organizace v Netvořicích, založený v roce 1921

- Myslivecké sdružení/ Honební společenstvo Netvořice, Maskovice – péče o zvěř a honební činnost
- Sbor dobrovolných hasičů – založen v roce 1882
- Spolek přátel kostela z.s. – při kostele Nanebevzetí Panny Marie v Netvořicích
- Spolek rodáků a přítel muzea v Netvořicích z.s. – spolek založený 1897
- Spolek KOLNA z.s. – „kreativní organizace likvidující nudoplňou atmosféru“

## 2.2. Hospodářství

Podle údajů z registru ekonomických subjektů má v městysu sídlo 331 ekonomických subjektů, mezi nimiž je 1 objekt místní samosprávy, 2 školské příspěvkové organizace. Dále se mezi ně řadí honební společenstvo, zdravotnické zařízení, občanská sdružení a zapsané spolky, 25 obchodních společností (23 s.r.o. + 2 a.s.), zemědělské podniky a převážná většina osob samostatně výdělečně činných. Nejčetněji jsou podnikatelské subjekty zastoupeny ve službách a obchodu, hodně živnostníků se věnuje drobné řemeslné činnosti.

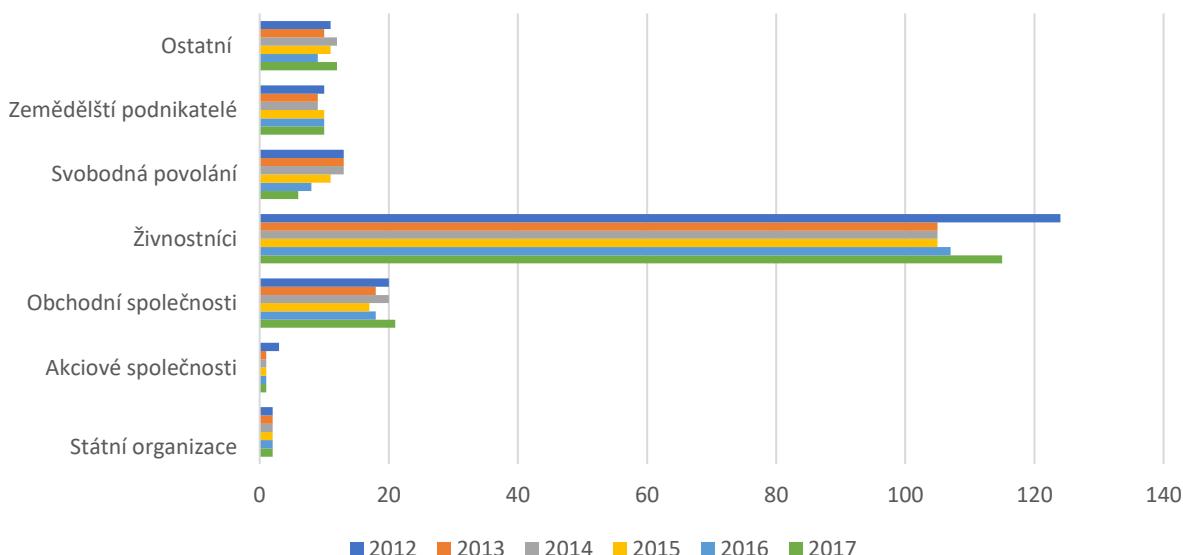
Z pohledu počtu pracovníků jde především o mikropodniky, ve kterých převážně pracuje do 5 zaměstnanců. Největším zaměstnavatelem v městysu je společnost Galmet, spol. s r.o., menšími potom Eichhorn, spol. s r.o. a AG Agroprim s.r.o. Zbývající ekonomické subjekty vykonávají svou činnost většinou bez zaměstnanců (jako samostatní živnostníci).

Míra podnikatelské aktivity v městysu Netvořice, vyjádřená ukazatelem prostřednictvím počtu podnikatelů/fyzických osob na 1.000 obyvatel, dosahuje hodnoty 196. To zhruba odpovídá 90 % krajského průměru.

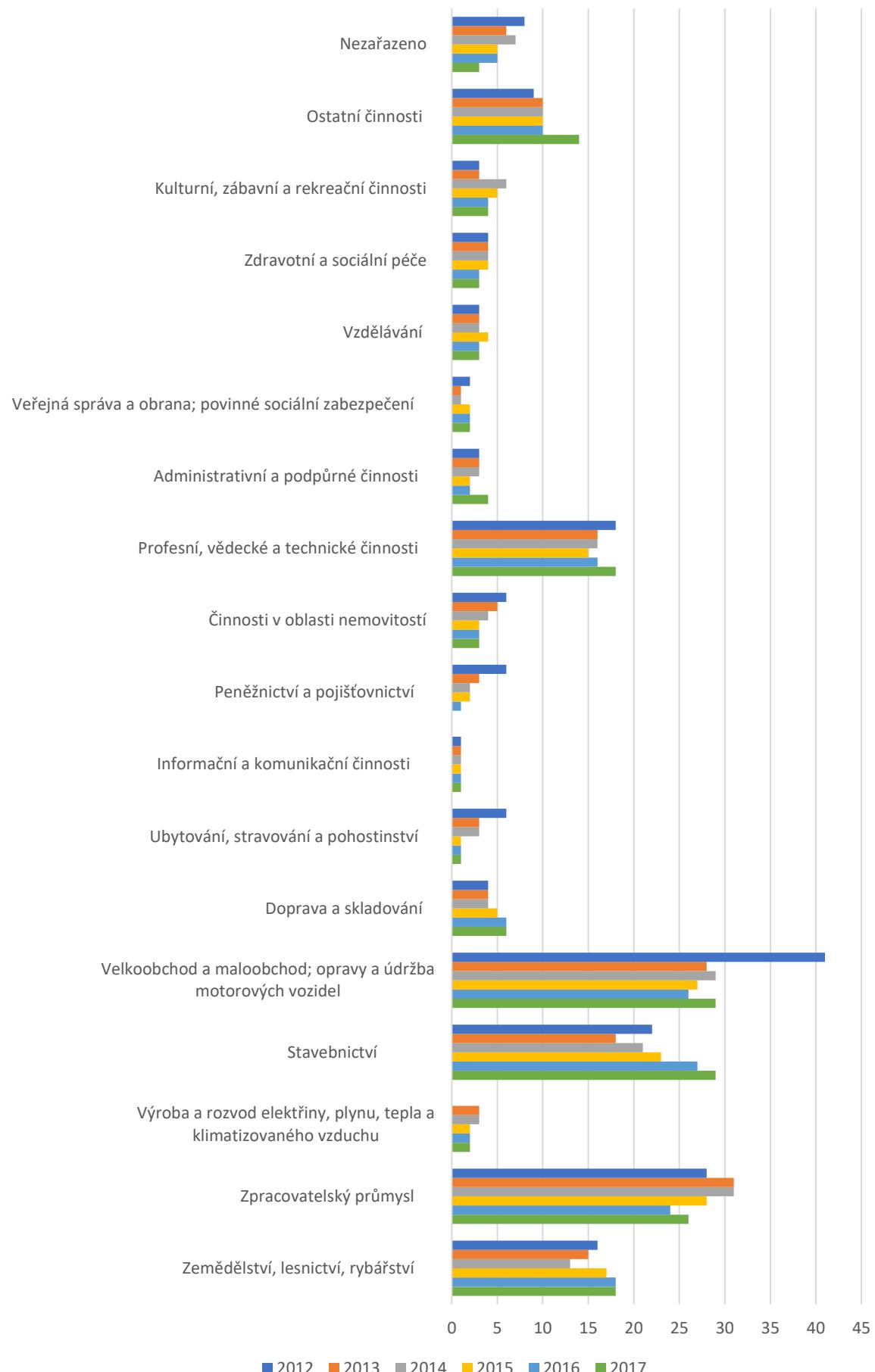
Daňové příjmy obce přepočtené na 1 obyvatele za rok 2018 dosáhly hodnoty 17.051,- Kč. Tato hodnota překračuje krajský průměr (2018). Městys Netvořice tedy v tomto parametru dosahuje cca 110 % průměru Středočeského kraje.

Míra ekonomické aktivity (tj. podíl ekonomicky aktivních obyvatel na celkovém počtu obyvatel starších 15 let) městyse Netvořice je 63 % v roce 2018. V porovnání s průměrem v České republice se jedná o hodnotu vyšší (60,7 %). Mezi ekonomicky aktivním obyvatelstvem výrazně převažují zaměstnanci nad živnostníky a zaměstnavateli.

**Graf 9 Rozložení podnikatelských subjektů dle právní formy**



**Graf 10 Počty podnikatelských subjektů dle typů podnikání – NACE (Zdroj ČSÚ)**



## **2.2.1. Zemědělství**

Podle aktuálních údajů z katastru nemovitostí je v Netvořicích a spádových katastrech (Dunávice, Maskovice, Tuchyně, Všetice) přibližně 926 hektarů (tj. 52 % rozlohy) evidováno jako orná půda, dalších cca 45 hektarů (tj. 2,5 % rozlohy) tvoří zahrady a ovocné sady. Téměř 85 % z plochy zemědělské půdy evidované v katastru nemovitostí je obhospodařováno zemědělskými podnikateli.

## **2.2.2. Lesnictví**

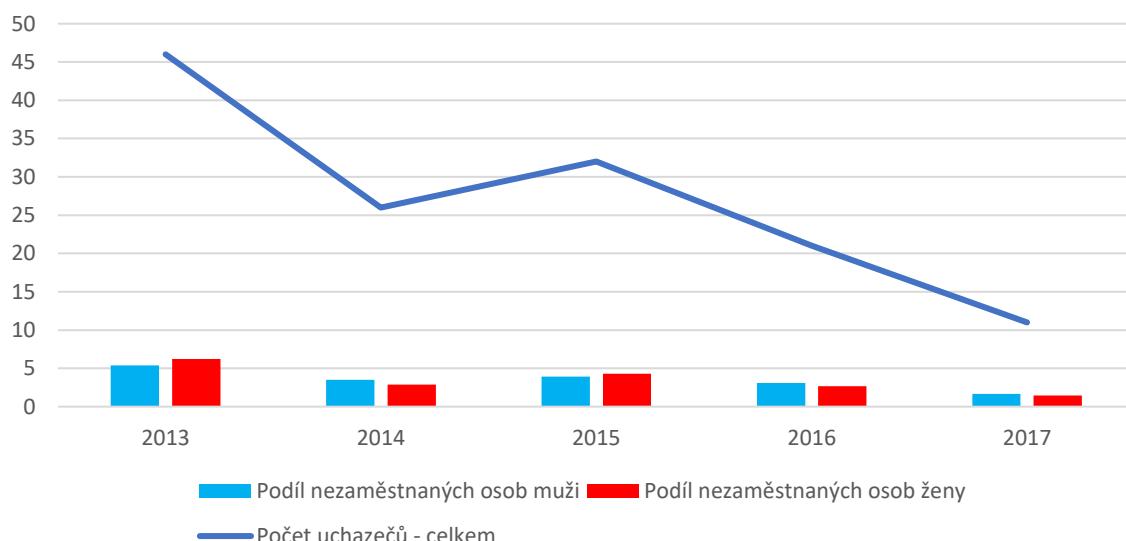
Lesní porosty tvoří zhruba 28 % plochy katastru městyse Netvořice a spádových katastrů (Dunávice, Maskovice, Tuchyně Všetice). Jsou přirozeným krajinotvorným prvkem, který je součástí Středočeské pahorkatiny s pestrou geomorfologií, mozaikou polí, lesů, mělkých údolí s rybníky i výrazných hřbetů, jako je Háj, Sopice, Hadový, Jedlice a Košátky.

Lesní porosty jsou obhospodařovány jednotlivými vlastníky s dohledem odborného lesního hospodáře. Největším subjektem, vykonávajícím lesní hospodářství na území katastru městyse, je státní podnik Lesy ČR a Metropolitní kapitula u sv. Víta. Obec má v majetku lesní pozemky o celkové výměře 16,9 ha. Právo hospodařit v obecním lese vykonává obec svými vlastními (případně smluvně zajištěnými) pracovníky. Dřevinná skladba lesních porostů je smíšená. Nejčastěji je ve zdejších lesích vidět smrky a borovice, buky, duby, olše.

## **2.2.3. Trh práce**

Podle nové oficiální metodiky se míra registrované nezaměstnanosti na úrovni ČR, krajů a okresů počítá na základě výsledků výběrového šetření pracovních sil. Za nezaměstnané osoby se považují tzv. dosažitelní uchazeči. Jedná se o uchazeče o zaměstnání, kteří mohou bezprostředně nastoupit do zaměstnání při nabídce vhodného pracovního místa, tj. evidovaní nezaměstnaní, kteří nemají žádnou objektivní překážku pro přijetí zaměstnání.

**Graf 11 Vývoj nezaměstnanosti (Zdroj ČSÚ)**



Registrovaná míra nezaměstnanosti městyse Netvořice se k 31. 12. 2018 pohybuje okolo 1,6 %, což je méně než analogické údaje v celokrajském měřítku (míra registrované nezaměstnanosti ve Středočeském kraji k 31. 12. 2018 byla 2,5 – 4,99 %). Dosažitelných uchazečů o zaměstnání v městysu bylo k 31.12.2018 evidováno 11.

Téměř všichni ekonomicky aktivní obyvatelé musí za prací dojízdět. Údaje o vyjížďce do zaměstnání ze SLDB 2011 tuto skutečnost sice nepotvrzují (pouze 402 vyjíždějících z celkového počtu 691

zaměstnaných osob), avšak lze je využít pro hodnocení struktury vyjíždějících podle místa zaměstnání. Největší část obyvatel dojíždí za prací především do regionálních center (Benešov, Praha).

## **2.3. Infrastruktura**

### **2.3.1. Technická infrastruktura**

#### **2.3.1.1. Zásobování pitnou vodou**

Městys Netvořice má vybudovaný veřejný vodovod, který je v majetku městyse a ve správě VHS Benešov. Byl budován v sedmdesátých letech a v roce 1973 uveden do provozu. V současné době je na něj napojeno téměř 100 % obyvatel.

Zdrojem pitné vody pro obecní vodovod jsou tři vrty + tři vrty posilující. Z vrtů je voda vedena přívodním řadem na úpravnu vody na jižním okraji Netvořic, odkud je čerpána do vodojemu na severním okraji Netvořic.

Veřejný vodovod městyse Netvořice není součástí žádného systému skupinového vodovodu. Jedná se o systém s jedním zdrojem vody. V případě přerušení dodávky vody z veřejného vodovodu budou obyvatelé zásobeni individuálně z přistavených cisteren.

Městys Netvořice průběžně modernizuje stávající vodovod dle finančních možností z fondu obnovy, který je tvořen z dotačních titulů, vlastních zdrojů a nájemného od provozovatele.

V souvislosti s návrhem trasy dálnice D3 je navrženo připojení vodojemu Netvořice na dálkový vodovod a dále jeho pokračování východním směrem až k plánovanému areálu správy a údržby silnic. V ostatních místních částech je zásobování pitnou vodou řešeno prostřednictvím lokálních zdrojů.

#### **2.3.1.2. Kanalizace a čištění odpadních vod**

V roce 2017 byla zahájena výstavba splaškové kanalizace v Netvořicích, a to v celkové délce cca 8 097 m (DN 300) a ČOV s kapacitou 1 655 EO (180 m<sup>3</sup>/den) umístěnou pod městysem na pozemcích parc.č.1029/4 a 1029/8 u Brejlovskeho potoka. ČOV je svým navržením situována tak, aby na ni bylo možné odvést odpadní vody z celého městyse gravitací. Umístění ČOV je v souladu s územním plánem městyse a vydaným územním rozhodnutím. Vyprodukovaný kal bude po provedených rozbozech odvážen k zemědělskému využití, případně odvážen k další likvidaci fekálním vozem.

#### **2.3.1.3. Rozvody elektrické energie**

Městys Netvořice je připojen na rozvodnou distribuční síť VN pomocí nadzemního vedení do VN 22kV. Rozvody a rozvodné trafostanice pro zásobování jednotlivých odběratelů městyse elektrickou energií procházejí průběžně rekonstrukcí ze strany vlastníka distribuční soustavy. Pro dnešní potřeby městyse a všech jeho místních částí je plně dostačující. Do budoucna budou realizovány jednotlivé přípojky k novým místům spotřeby (např. z důvodu nové výstavby RD atd.). Dodavatel distribuční sítě počítá v budoucnu s tím, že elektrické vedení, které je v současné době v Netvořicích nadzemní, uloží do země.

#### **2.3.1.4. Veřejné osvětlení, veřejný rozhlas, Mobisys**

V městysu Netvořice je vystavěno veřejné osvětlení. V posledních letech probíhají drobné rekonstrukce veřejného osvětlení i ve všech místních částech. V současné době se dokončuje pasport veřejného osvětlení, jehož zpracování je podmínkou využití dotačních titulů na komplexnější rekonstrukci veřejného osvětlení, kterou městys Netvořice do budoucna plánuje. S

rekonstrukcí veřejného osvětlení městyse Netvořice je počítáno v rámci aktivity č. 1.1.3. v Návrhové části tohoto Programu rozvoje obce.

Městys Netvořice má zavedený veřejný rozhlas, který je využíván ke zveřejňování informací z činnosti městyse a je důležitým prvkem integrovaného záchranného systému. Od listopadu 2013 je doplněna informovanost veřejnosti o službu systému Mobisys, a to mobilní aplikací MojeObec vhodnou minimálně pro platformu Android a iOS, prostřednictvím distribučních kanálů Google a Apple, která rozesílá informační zprávy na mobilní telefony technologií SMS. Touto službou je zajištěno pokrytí nejen místní části Netvořice, ale i ostatních místních částí.

#### **2.3.1.5. Internet, další sítě**

Prakticky celé území městyse Netvořice i všech místních částí je pokryto bezdrátovou sítí pro přístup k internetu. Hlavní vysílací body WiFi sítě jsou umístěny na budově Základní školy v Netvořicích a v jednotlivých místních částech jsou pak k němu vybudovány retranslační vysílače pro dokrytí jejich území. Mezi provozovatele bezdrátového internetu v Netvořicích se řadí zejména společnosti Backer Computer, s.r.o., České Budějovice a společnost PC Computer servis, Týnec nad Sázavou.

Na území obce a místních částech je zajištěno pokrytí společnostmi T-Mobile, Vodafone, Telefónica O2, UPC i několik lokálních internetových providerů. Vysílače jsou umístěny u vodojemu v Netvořicích a u lesa Háj severovýchodně nad Všeticemi.

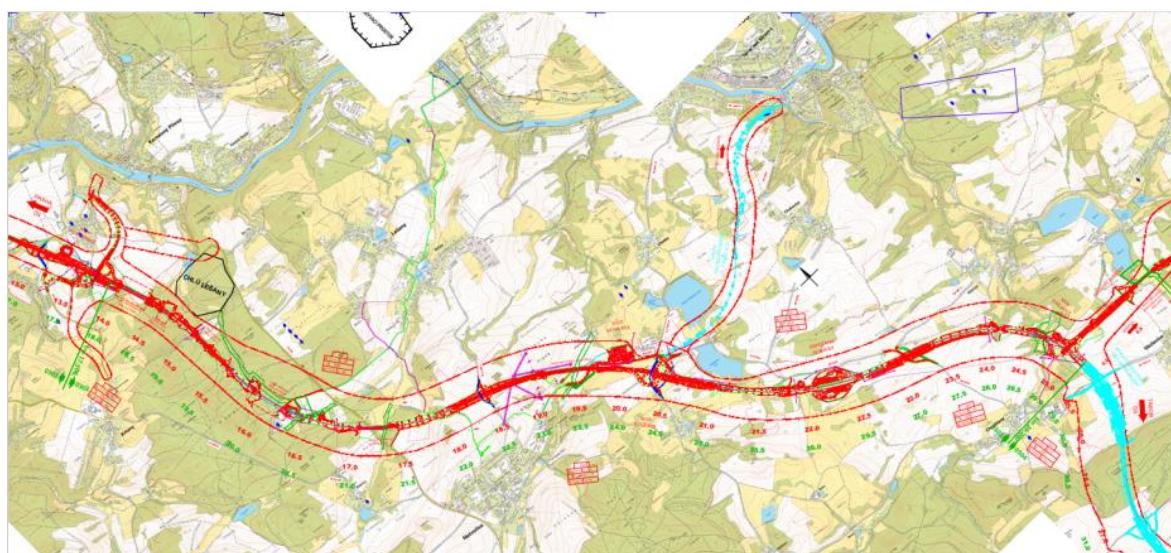
V městysu a místních částech je rozvedena páteřní síť telefonních linek. V Netvořicích se nachází telefonní ústředna pro tisíc až pět tisíc stanic.

#### **2.3.2. Dopravní infrastruktura**

##### **2.3.2.1. Silniční doprava**

- Plánovaná výstavba dálnice D3

**Mapa 6 Trasování plánované dálnice D3**



západní straně Netvořic vede páteřní silnice II/105 směrem na Neveklov a rekreační oblast Slapské přehrady.

- Místní a účelové komunikace v městysu

Páteřní síť silnic je v městysu doplněna spojovacími, souběžnými či odbočujícími místními a účelovými komunikacemi. Povrch těchto místních komunikací je převážně zpevněný se živičným povrchem. Z důvodu aktuálně probíhající výstavby nové splaškové kanalizace jsou místní komunikace městyse v současnosti touto infrastrukturní stavební činností významně dotčeny. Po dokončení výstavby kanalizace městys počítá s rekonstrukcí místních komunikací a chodníků (viz aktivita č. 1.2.1 v návrhové části Programu rozvoje obce).

- Doprava v klidu

Kapacitní parkovací plochy jsou řešeny ve stávající podobě neuspořádaně na Mírovém náměstí. V souladu s novou podobou náměstí bude řešena i změna koncepce parkování na náměstí (viz aktivita č. 1.2.3 v návrhové části Programu rozvoje obce).

Další místa pro stání osobních vozidel se nacházejí před ordinací dětské lékařky, dále v ulici Újezdská směrem na Vysoký Újezd a před Základní školou.

Plánováno je vybudování parkovacích stání u Základní školy a Mateřské školy v ulici Školní (viz aktivita č. 1.2.4. v návrhové části Programu rozvoje obce).

Parkování osobních vozidel na území městyse bude dále umožněno v profilech místních komunikací na žádost vlastníka přilehlé nemovitosti na základě smluvních podmínek stanovených městysem Netvořice. Individuální plochy pro parkování a odstavování vozidel včetně garáží se nacházejí převážně na soukromých pozemcích.

- Cyklodoprava

Městysem Netvořice prochází značená cyklotrasa KČT č. 8221 Kamenný Přívoz – Zbožnice. Východní částí území prochází cyklotrasa č. 11 – Greenway Praha – Vídeň. Cyklotrasa je vedena po stávající silnici III/10513.

- Komunikace pro pěší

V centru městyse a částečně podél silnic II. a III. třídy jsou vybudovány chodníky. V místech, kde nejsou chodníky vybudovány, je k pohybu chodců využíván okraj silnice. Jedná se ale o místní komunikace s minimálním provozem. Také chodníky v městysu byly dlouhodobě zanedbány a nemalou měrou jsou i dotčeny probíhající výstavbou splaškové kanalizace. Prioritou je oprava chodníků podél krajských komunikací, následně podél komunikací místních. Součástí bude i zakomponování bezpečnostních prvků pro zvýšení bezpečnosti chodců (viz. aktivita č. 1.2.2. v návrhové části Programu rozvoje obce). Převážná část místních komunikací umožňuje bezpečný pohyb chodců. V městysu Netvořice existuje několik pěších propojení s vyloučením motorové dopravy. Přes území Netvořic a místních částí procházejí tři značené turistické trasy.

### **2.3.2.2. Železniční doprava**

Městys Netvořice není napojen na železniční síť. Nejbližší stanice ČD je v obci Kamenný Přívoz, nejbližší nádraží se nachází v Týnci nad Sázavou. Z důvodu spádovosti a výborného dopravního spojení na Prahu je využívané také vlakové nádraží v Benešově.

### **2.3.2.3. Dopravní obslužnost**

Pravidelnou linkovou autobusovou dopravu zajišťují pro městys v systému Pražské integrované dopravy dopravci ČSAD Benešov a ARRIVA Střední Čechy s.r.o.

V pracovní dny je městys Netvořice obsluhován denně celkem 60 spoji. O víkendech je to celkem 25 autobusových spojů. Časová dostupnost okresního města Benešov (16 km) je hromadnou dopravou cca 35-40 min, individuální automobilovou dopravou cca 20 min. Časová dostupnost hlavního města Prahy (40 km) je hromadnou dopravou cca 60–70 minut, individuální automobilovou dopravou cca 45 min.

Obslužnost městyse Netvořice autobusovou dopravou se zlepšila po dokončení integrace hromadné dopravy v rámci Středočeského kraje, která byla dokončena 1.4.2017.

Městys se v současné době podílí na doplatku veřejné hromadné dopravy osob pro DSO BENE-BUS.

## **2.4. Občanská vybavenost**

### **2.4.1. Bydlení a výstavba**

Městys Netvořice eviduje 407 čísel popisných. Z celkového počtu všech domů je 40 čísel evidenčních (chaty a chalupy), lokalizovaných zejména v místních částech Dunávice, Tuchyňská Lhota a Maskovice.

V městysu se nachází 13 bytových domů. Městys má ve svém vlastnictví 1 bytový dům s celkovým počtem 5 bytů, které jsou obsazené. V obecních bytech je vybíráno smluvní nájemné. Ze strany městyse není v dohledné době plánována výstavba nových bytů.

V současné době městys Netvořice disponuje stavebními pozemky v Netvořicích a místní části Dunávice (tyto pozemky nabízí k prodeji). Pozemky v Netvořicích jsou součástí rozvojové plochy Z19, jejíž zástavba je podmíněna zpracováním územní studie. Městys Netvořice plánuje studii plochy Z19 zpracovat a financovat (viz aktivita č. 1.3.3 v návrhové části Programu rozvoje obce). Důležitá bude dohoda z ostatními vlastníky plochy Z19. V současné době se staví zejména na pozemcích soukromých vlastníků.

Nový územní plán městyse Netvořice byl vydán 6. 2. 2018. Nové zastavitelné plochy a plochy přestavby jsou navrženy v maximální míře do stávajících proluk a v zastavěném území a jejich využití je navrženo s ohledem na navazující sousední plochy. Jedná se o plochy bydlení v rodinných domech venkovského typu a plochy smíšené obytné, o plochu občanského vybavení – hřbitov, o plochu občanského vybavení – tělovýchovná a sportovní zařízení, o plochu výroby a skladování – lehký průmysl a o plochu zeleně na veřejných prostranstvích. Relativně volněji navazuje na zastavěné území plocha, která je navržena na umístění sběrného dvora.

Pro ochranu známých záměrů je severně od Netvořic vymezena plocha Z62 (s využitím pro plochy dopravní infrastruktury – silniční) jako územní ochrana budoucího koridoru přeložky II/1057. Přeložka bude budována jako doprovodná stavba dálnice D3.

### **2.4.2. Školství**

Městys Netvořice je zřizovatelem Základní a Mateřské školy. Obecná škola v Netvořicích existovala podle Josefského katastru z roku 1787 v č.p.16 – dnešní "stará škola". Původně byla jednotřídní, která se do konce 19. století se rozrostla na pětitřídní. Od roku 1908 se datují snahy o zřízení měšťanské školy, definitivně však byla otevřena až v roce 1946. Stará školní budova nestačila pro rostoucí počet žáků, a tak se vyučovalo na různých místech. Protože bylo třeba tuto situaci řešit, v roce 1950 započala výstavba nové školní budovy, která byla slavnostně otevřena 17. 4. 1954. Dnešní podobu získala škola po stavebních úpravách v roce 2014.

**Základní škola** má ve školním roce 2018/2019 celkem 188 žáků, kteří pocházejí z městyse Netvořice nebo dojíždějí z okolních vesnic. Stará se o ně 18 osob pedagogického sboru, 5 hospodářských pracovníků a 4 pracovníci školní jídelny. Od 1. 9. 2011 má dvě oddělení školní družiny s kapacitou 58 dětí.

**Tabulka 3 Počet volných míst v základní škole**

Název ZŠ	Kapacita	Počet žáků	Volná místa
Základní škola Netvořice, okres Benešov, příspěvková organizace	300	188	112

**Tabulka 4 Počty tříd a žáků v ZŠ ve školním roce 2018/2019 (Zdroj: Výkaz MŠMT M3)**

počet tříd	počet žáků	průměrný počet žáků na školu	průměrný počet žáků na třídu
9	188	188,00	20,89

**Tabulka 5 Náklady na provoz ZŠ dle účtování skutečných nákladů v rozpočtech obcí (Zdroj: monitor.statnipokladna.cz)**

rok	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018*
náklady v mil Kč	10 700	10 805	11 484	11 024	11 758	11 725	12 922	10 561

\*do 30.9.2018

**Mateřská škola** se nachází na okraji Netvořic v klidném, uzavřeném areálu spolu se Základní školou. V roce 1969 začala existovat samostatná mateřská škola, postavená v blízkosti školy základní. Mateřská škola byla jednotřídní. Po deseti letech byla z důvodu navýšení kapacity přistavěna ještě jedna třída. V dubnu 2015 dostal městys dotaci od MŠMT Praha na rozšíření kapacity Mateřské školy v Netvořicích. Stavba začala v srpnu 2015 a byla dokončena v prosinci 2015. Třetí třída vznikla ze stávajícího prostoru mateřské školy ve středním traktu školky, který byl původně vybudován pro školní kuchyň, ale nebyl k tomuto účelu využíván.

Současná mateřská škola má tři třídy, kapacita školy je 74 dětí, dvě třídy jsou bezbariérové. Navštěvují ji děti od 3 let do 6 let z Netvořic a okolních vesnic. Celodenní provoz mateřské školy je od 6,30 do 17,00 hodin. Ve školce jsou organizovány: plavecký a lyžařský výcvik, tanecní kroužek, výuka anglického jazyka, ekologické výukové programy, návštěvy památek v okolí, návštěvy divadel, adaptační programy aj.

**Tabulka 6 Volná místa v mateřské škole**

Název MŠ	Kapacita	Počet žáků	Volná místa
Mateřská škola Netvořice, okres Benešov	74	74	0

**Tabulka 7 Náklady na provoz MŠ dle účtování skutečných nákladů v rozpočtech obcí**

rok	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018*
Náklady v mil Kč	2 117	2 600	2 860	2 570	2 653	3 542	4 146	3 287

\*do 30.9.2018

#### 2.4.3. Zdravotnictví

Městys Netvořice zajišťuje nejen pro místní občany tyto zdravotnické služby.:

- Samostatná ordinace praktického lékaře pro dospělé
- Samostatná ordinace lékaře pro děti a dorost

- Samostatná ordinace stomatologa
- Samostatná ordinace rehabilitace

V případě nutnosti akutního ošetření či návštěvy specializovaných lékařů využívají naši občané kompletní nabídku lékařských odborností v okresním městě Benešov (nemocnice Rudolfa a Stefanie, Benešov a celá řada poliklinických či specializovaných zdravotnických pracovišť). Do těchto center lékařské péče je z městyse Netvořice dobré dopravní spojení.

#### **2.4.4. Sociální služby**

Městys Netvořice každoročně přispívá na činnosti společnosti RUAH, s.r.o., která poskytuje v okrese Benešov sociální, zdravotní a hospicové služby v domácnostech klientů. V současné době spolupracujeme, a to opět ve spolupráci se společností RUAH, s.r.o. a ostatními blízkými obcemi, na projektu financovaném z dotačních finančních prostředků. Cílem projektu je zajištění sociálních a zdravotních služeb terénními pracovníky.

#### **2.4.5. Kulturní vyžití**

Akcí, které městys pořádá pro veřejnost je opravdu velké množství (přehled akcí je zveřejněn na webových stránkách městyse). Ve většině případů se jedná o tradiční akce, nebo si tyto akce tradici postupně budují. Na přípravě a realizaci se podílí i členové sdružení a spolků, místní samospráva, Základní a Mateřská škola, dobrovolníci z řad občanů.

Mezi tradiční kulturně-společenské akce městyse patří:

- Zabijačkový a hasičský ples
- Oslavy masopustu
- Pálení čarodějnic, stavění máje
- Kácení máje
- Oslavy Dne matek – setkání seniorů
- Dětský den
- Vítání občánků
- Netvořická poutě
- Lampionový průvod
- Mikulášská nadílka
- Adventní koncerty
- Rozsvěcení vánočního stromu
- a další

Účast veřejnosti je na většině akcí velmi uspokojivá. K většině kulturně-společenských akcí je využívána sokolovna v Netvořicích.

Pokud jsou pořádány venkovní kulturní či společenské akce, nejčastěji se konají na fotbalovém hřišti, u vodní hasičské nádrže nebo v areálu školy. Využít se dá i prostranství u Mateřské školy.

#### **2.4.6. Sportovní vyžití**

V městysu jsou v největším rozsahu provozovány tyto sporty: fotbal, stolní tenis, hasičské sporty, gymnastika. Dále jsou v městysu pořádány lekce jógy a aerobiku.

Pro sportovní vyžití občanů byla v roce 2013 v areálu Základní školy otevřena „Zóna aktivního odpočinku“. Zde je možné využít hřiště s umělým povrchem v rámci různých míčových sportů (fotbal, házená, tenis, nohejbal, basketbal), skatepark, petanque, hmatovou stezku a další.

Nedaleko od Netvořic, v místní části Všetice, je vybudován jezdecký areál s hotelom a restaurací, kde jsou během roku pořádány společenské akce a hudební festivaly.

#### **2.4.7. Nabídka dalších služeb, které městys nabízí**

- Restaurace Na Radnici
- 1 prodejna potravin
- Řeznictví
- 1 prodejna potravin a průmyslového zboží
- 1 květinářství
- Stavebniny
- Provozovna České pošty
- 1 benzínová pumpa
- Autolakovna
- 2 autoopravny
- Cykloservis
- Sběrný dvůr
- 1 provozovna kadeřnictví

### **2.5. Správa městyse**

#### **2.5.1. Úřad městyse a jeho kompetence**

Městys Netvořice je samosprávným subjektem se základní působností. Zastupitelstvo městyse má 15 členů, rada městyse 5 členů. Městys Netvořice zastupuje v aktuálním volebním období uvolněná starostka Monika Šlehabrová.

Úřad městyse sídlí v centru v budově radnice. Úřad městyse má celkem 5 zaměstnanců: 3 komunální pracovníci, 1 hlavní účetní, 1 mzdová účetní/referentka. Dále jsou zajišťovány na základě dohod o pracích konaných mimo pracovní poměr tyto činnosti: knihovnice, správce sběrného dvora, správce Zóny aktivního odpočinku, správce radničních hodin, úklid obecního úřadu.

#### **2.5.2. Hospodaření městyse**

Městys Netvořice hospodařil v letech 2013–2017 vždy s přebytkem rozpočtu. Od roku 2018 městys hospodaří se schodkovým rozpočtem, a to z důvodu realizace investiční akce „Výstavba ČOV a kanalizace Netvořice“. Tato akce je spolufinancována z finančních prostředků EU a také z úvěru ve výši 40.000.000,- Kč. V současné době probíhá postupné čerpání úvěru a zároveň již i splácení jistiny a úroků z dosud vyčerpané částky. Datum ukončení čerpání úvěru je stanoveno na 30. 6. 2020, konečná splatnost úvěru je 20. 9. 2032. Městys předpokládá realizovat mimořádné splátky jistiny úvěru a tím i urychlení jeho splacení.

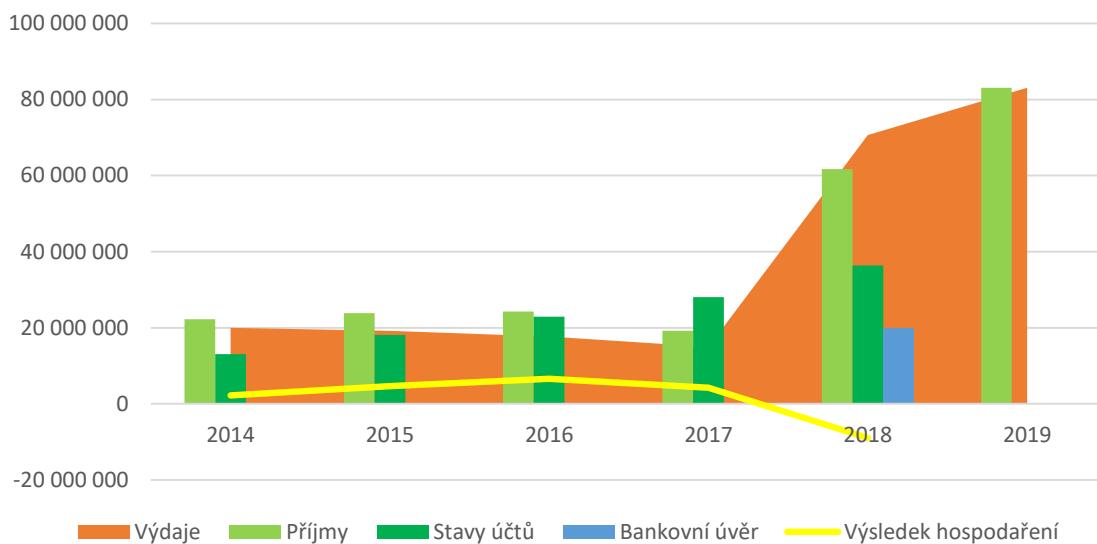
Schválený střednědobý výhled rozpočtu městyse na roky 2020–2021 počítá v roce 2020 se schodkovým rozpočtem, a to z důvodu realizace 2. etapy oprav komunikací po výstavbě ČOV a kanalizace. Od roku 2021 je předpokládáno již hospodaření s přebytkovým rozpočtem.

**Tabulka 8 Vývoj hospodaření městyse**

	<b>2014</b>	<b>2015</b>	<b>2016</b>	<b>2017</b>	<b>2018</b>	<b>2019</b>
Příjmy (Kč)	22 233 160	23 864 063	24 292 963	19 188 066	61 698 382	83 099 200
Výdaje (Kč)	19 991 931	19 203 069	17 700 198	14 980 391	70 665 504	83 099 200
Výsledek hospodaření (Kč)	2 241 229	4 660 994	6 592 765	4 207 675	-8 967 122	

Stavy účtů (Kč)	13 094 000	18 172 000	22 898 000	28 047 000	36 406 000	
Bankovní úvěr (Kč)					20 000 000	

**Graf 12 Vývoj hospodaření městyse – porovnání příjmů a výdajů, vlastních a vnějších zdrojů**



Daňové příjmy městyse se pohybují v úrovni 20 mil Kč.

Účetnictví městyse je zpracováváno s péčí řádného hospodáře a podléhá jak kontrole ze strany finančního výboru zastupitelstva městyse, tak i kontrolním mechanismům finanční správy, krajského úřadu a poskytovatelů dotací.

Při závěrečném přezkoumání hospodaření městyse za rok 2017, které je prozatím posledním dokončeným přezkoumáním, bylo konstatováno, že nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

Městys Netvořice je zřizovatelem 2 příspěvkových organizací: Základní školy Netvořice a Mateřské školy Netvořice. Neinvestiční dotace pro Mateřskou školu Netvořice činí v roce 2019 - 668 300,-Kč. Neinvestiční dotace pro Základní školu Netvořice činí v roce 2019 - 1 759 820,-Kč.

V majetku městyse jsou tyto významnější nemovitosti:

- budova Úřadu městyse, kde se nachází kanceláře úřadu, dále místní knihovna a v přízemí restaurace
- budova městského muzea, jehož 2 sbírky (Týnecká kameniva a numizmatika) jsou zapsány v Centrální evidenci sbírek muzejní povahy (CES)
- budova základní školy
- budova mateřské školy
- budova hasičské zbrojnici v Netvořicích a Tuchyni
- budova bytového domu Pražská 16, kde se nachází 5 bytových jednotek a v přízemí 3 nebytové jednotky (pošta, rehabilitace, praktický lékař)

### 2.5.3. Bezpečnost

Městys Netvořice neprovozuje obecní policii. Zajištění veřejného pořádku a ochrany majetku obyvatel provádí v rámci výkonu své služby služebna Policie ČR v Týnci nad Sázavou. Jedenkrát ročně vydává obvodní oddělení Týnc nad Sázavou výroční zprávu o stavu bezpečnosti, která nás

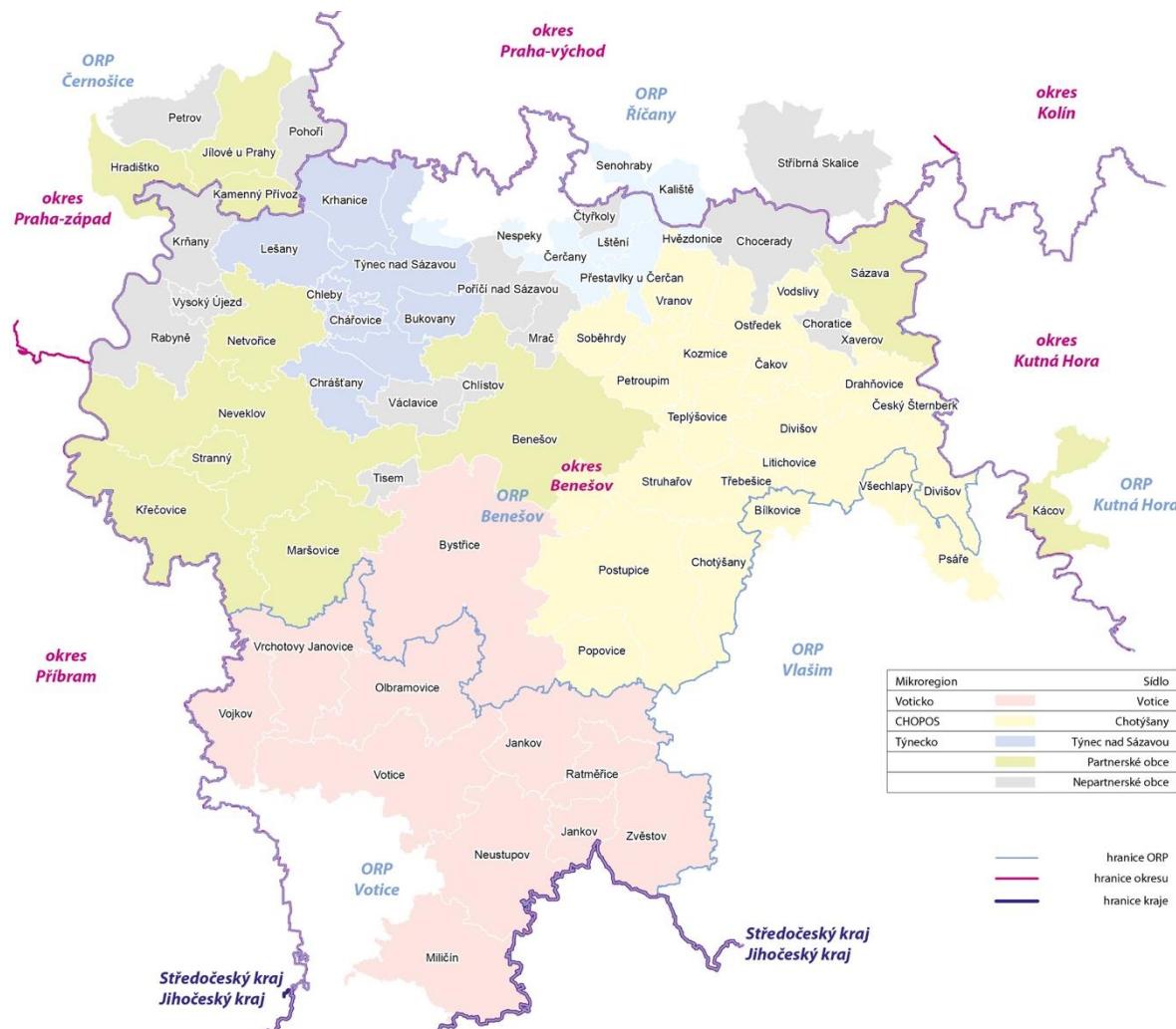
informuje o bezpečnostní situaci v našem územním obvodu. Na základě veřejnoprávní smlouvy s městem Týnec nad Sázavou jsou přestupky řešeny tam.

Bezpečnost městyse a jeho místních částí v oblasti ochrany obyvatel zajišťuje Jednotka sboru dobrovolných hasičů, která v městysu působí, a další složky Integrovaného záchranného systému. Nejbližší výjezdové místo je Benešov s časovou dostupností cca 15 minut, případně Jílové u Prahy se zhruba stejným dojezdovým časem.

Městys je vybaven místním rozhlasem, který je možné využít pro rychlé předávání informací obyvatelům městyse v případě živelné katastrofy či jiného krizového stavu. Další možností rozesílání zpráv v případě živelných či jiných katastrofických stavů je systém přes mobilní aplikaci nebo formou SMS zpráv platformou Mobisys, která je využívána pro všeobecný informační servis městyse.

#### 2.5.4. Vnější vztahy a vazby

Městys Netvořice je na základě rámcové partnerské smlouvy o členství od roku 2013 členem místní akční skupiny Posázaví, o.p.s., která poskytuje obecně prospěšné služby, jejichž cílem je rozvoj regionu Posázaví.



Městys Netvořice leží v území ORP Benešov



Partnerské vztahy s obcemi v ČR ani v zahraničí městys neudržuje.

## 2.6. Životní prostředí

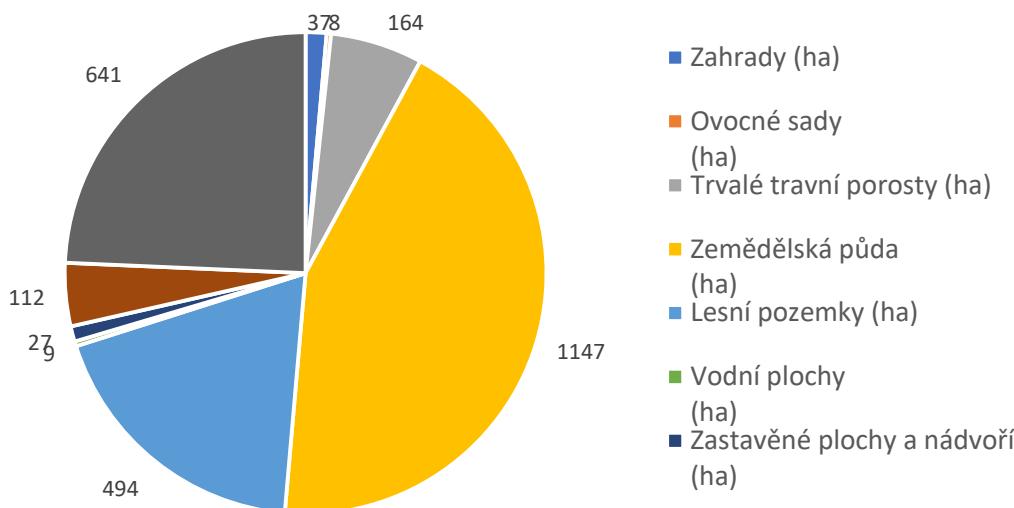
### 2.6.1. Složky životního prostředí

Z pohledu kvality ovzduší je poloha městyse mimo hlavní centra průmyslové výroby i relativně daleko od velkých liniových staveb výhodou a přispívá tak k samočistícím procesům, a to i v případě klimatických podmínek se zvýšeným rizikem vzniku zvýšené koncentrace škodlivin v ovzduší.

Hydrograficky se Netvořice nacházejí v trojúhelníku mezi dolním tokem Sázavy před jejím soutokem s Vltavou, tekoucí na západ od nich. Leží tedy v povodí Vltavy a v úmoří Severního moře. Netvořicemi protéká Brejlovský potok, pramenící na svazích nad Tuchyní a vlévající se do Sázavy u Brejlova, po němž převzal svůj název. Místně je také nazýván Netvořický potok. Z vodních nádrží je největší rybník na západním okraji obce, zvaný Blábolák, a víceúčelová nádrž na toku Brejlovského potoka, a to před jeho vtokem do Netvořic v místě zvaném Dobrohošť. Na území katastru obce se nacházejí kvalitní podzemní zdroje pitné vody (v ochranném pásmu 2. stupně), jimiž je zásoben vodovodní řad v Netvořicích.

Z hlediska geologie a půdních typů je území katastru Netvořice částí Středočeské pahorkatiny s pestrou geomorfologií, mozaikou polí, lesů, mělkých údolí s rybníky i výrazných hřbetů, jako je Háj. Je to krajina, která vyjadřuje svůj starobylí ráz. Nacházejí se zde žulové horniny s písčitými kyselými půdami a ojedinělými balvany uprostřed polí, ale i pruhy sprášových hlín navátych západními větry. Orná půda na území katastru městyse je intenzivně zemědělsky obhospodařována, riziko půdní eroze je mírné.

**Graf 13 Rozložení půdy dle využití v roce 2017 (Zdroj ČSÚ)**



Pokud jde o oblast hlukové zátěže – intenzita hluku nebyla měřena, není zpracována hluková mapa. S ohledem na současnou intenzitu dopravy pravděpodobně nejsou překračovány normy přípustných hladin hluku. Hluková mapa je zpracována na území Netvořic v rámci plánované výstavby těles dálnice D3. Zde je nutné počítat s navýšením hlukové zátěže.

## 2.6.2. Ochrana životního prostředí

Na území katastru městyse a jeho místních částí je vymezeno třináct lokálních biocenter, která jsou propojena biokoridory lokálního významu. Prvky jsou rozmištěny rovnoměrně po celém území.

Přímo v centru městyse Netvořice je lipová alej, která je pravidelně odborně udržována. Odborný řez byl také proveden na čtyřech vzrostlých kaštanech u zvoničky v místní části Tuchyně.

V katastru Netvořice jsou zřízena pásma hygienické ochrany vodního zdroje 1. a 2. stupně kolem podzemních vrtů na pitnou vodu.

## 2.6.3. Odpadové hospodářství

Likvidace komunálních odpadů je zabezpečena sběrem a odvozem směsného komunálního odpadu na řízené skládky prostřednictvím smluvního partnera firmy Technické služby Benešov s.r.o. Sběrné nádoby na směsný odpad jsou zpravidla ve vlastnictví smluvního partnera a zapůjčeny jednotlivým majitelům domů. Odvoz směsné části komunálního odpadu probíhá v týdenních nebo čtrnáctidenních intervalech, svoz tříděného odpadu v týdenních intervalech. Jedenkrát ročně je v místních částech přistaven kontejner na velkoobjemový odpad. Na výzvu dle potřeby je zabezpečen i sběr nebezpečného odpadu, žezeleza a pneumatik.

V Netvořicích je sběrný dvůr, který je otevřen pro veřejnost dvakrát týdně. Místní občané mají možnost uložení odpadu do sběrného dvora zdarma. V rámci otevírací doby sběrného dvora je zde umístěn kontejner na bioodpad, popelnice na rostlinné tuky a na plechovky.

V Netvořicích a místních částech jsou umístěny kontejnery na tříděný odpad (plasty, papír, sklo, tetrapak, textil). Tyto kontejnery jsou převážně využívány jedenkrát týdně. Svoz tříděného odpadu zajišťuje společnost EKO-KOM, a.s. Kontejnery na textil jsou využívány na vyzvání. Míra separace odděleně sbíraných složek odpadu má vzestupný charakter.

Každoročně městys Netvořice zajišťuje v místních částech tzv. „jarní úklid“ přistavením kontejneru na velkoobjemový odpad na dobu jednoho týdne.

Poplatky vybrané od občanů nepokryjí náklady na likvidaci odpadu.

Na území Netvořic se nenachází skládka ani kompostárna.

## 2.7. Cestovní ruch

Cestovní ruch na prahu třetího tisíciletí získává stále významnější pozici ve struktuře ekonomických aktivit v rámci sektoru služeb a dokáže generovat sekundární poptávku v řadě dalších národních hospodářských odvětví. I v rámci sektoru služeb, který jako celek vykazuje vysokou dynamiku rozvoje, patří cestovní ruch k těm rychle rostoucím a je na každém územním celku, zda se mu podaří využít plně rozvojového potenciálu, který mu cestovní ruch může nabídnout.

V hierarchii koordinace cestovního ruchu patří správní území městyse do turistického regionu Střední Čechy a turistické oblasti Posázaví, není součástí žádné specifické turistické lokality. Funkci destinačního managementu pro turistickou oblast plní Posázaví o.p.s.

### 2.7.1. Atraktivita cestovního ruchu

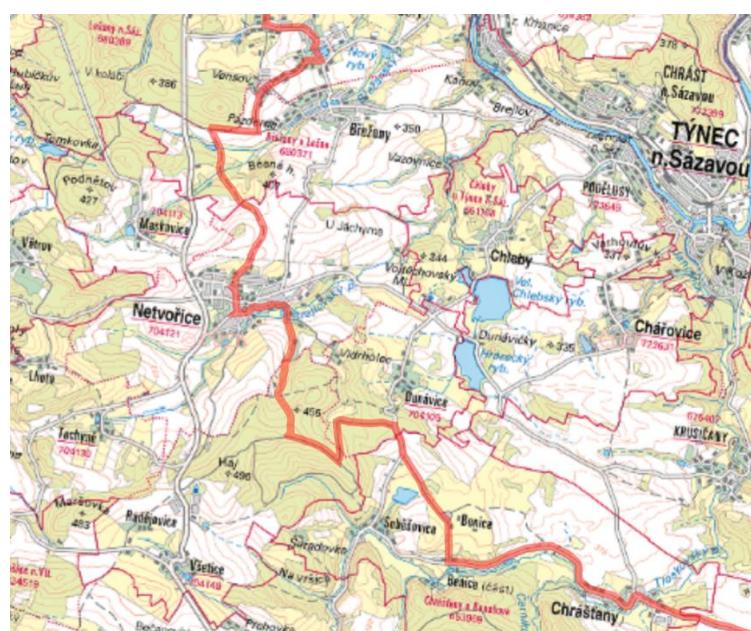
V současnosti je nabídka atraktivit cestovního ruchu v Netvořicích nižší, a to z důvodu uzavřeného městského muzea, kde probíhá rekonstrukce (viz aktivity č. 1.3.1 v návrhové části Programu rozvoje obce) a přesunutí soukromé sbírky muzea motorek na Konopiště.

Mezi příklady dobré praxe projektů pro oživení cestovního ruchu patří „Muzejíčko smaltu“ a akce pořádané občanským sdružením KOLNA.

Jistou formou turistické nabídky jsou stávající společenské a sportovní akce (viz kapitola Obyvatelstvo), které zpravidla přilákají i návštěvníky z okolních obcí či blízkých urbanistických center regionu.

Potenciál městyse Netvořice pro cestovní ruch lze spatřit ve dvou oblastech:

- přírodní krásy a kulturně-historické bohatství (blíže v kapitole Památky), nedaleká rekreační oblast na Slapské přehradě. V blízkém okolí několik koňských farem s pestrým programem. Významným je také Vojenské technické muzeum v Lešanech.
- aktivní formy cestovního ruchu  
cykloturistika (8221)



turistické trasy vedoucí územím Netvořic — Chrášťany – Benice – Netvořice a — Jablonná – Lhota – Netvořice – Břežany – Kamenný Přívoz.

Nejen tyto oblasti, ale i dokončená rekonstrukce městského muzea s velmi cennou sbírkou týnecké kameniny mohou být jednou z nosných nabídek regionálního cestovního ruchu.

### 2.7.2. Vybavenost pro cestovní ruch

Nedílnou součástí aktivní turistické nabídky je také doprovodná materiálně-technická základna, která poskytne návštěvníkům městyse kvalitní zázemí. Stávající situace v oblasti vybavenosti pro turistický ruch:

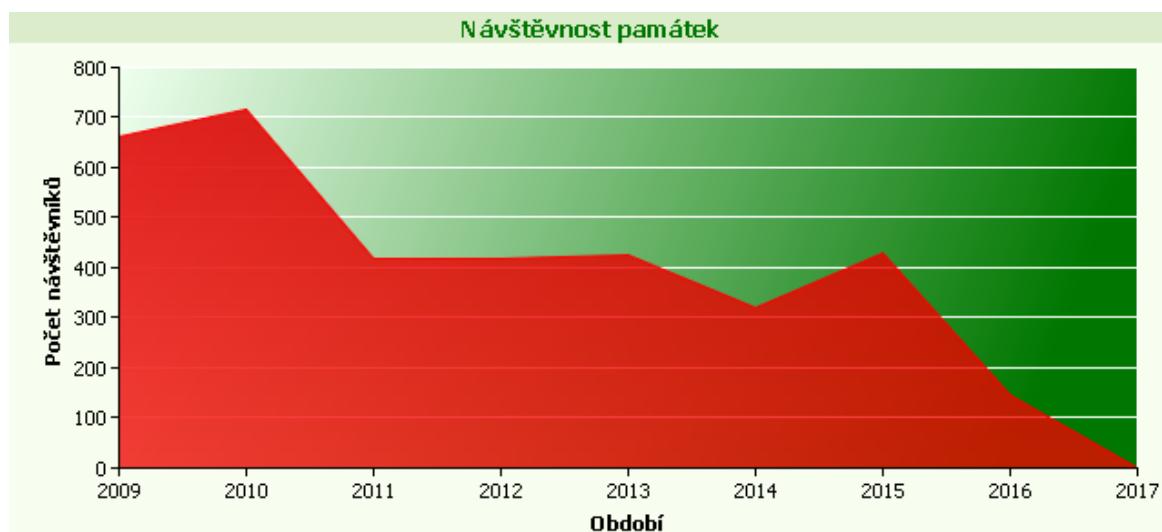
- Hotel Všetice (kapacita cca 60 lůžek) s restaurací
- Restaurace na Radnici
- Ubytování sezonního turistického charakteru „U kočky za komínem“ (kapacita cca 9 lůžek)

K významnějším turistickým cílům v okolí patří Slapská přehrada s vybudovanou rekreační infrastrukturou. Jedná o významný cíl výletů pro všechny věkové kategorie turistů zejména v letním období. Nutno také vyzdvihnout blízký státní zámek Konopiště, významný turistický cíl pro české a zahraniční turisty.

### 2.7.3. Památky regionálního a místního významu

**Netvořické muzeum** vzniklo zásluhou Muzejního spolku pro zachování památek Netvořic a okolí, jehož ustavující schůze se konala 1. listopadu 1919. Koncem roku 1922 měl Muzejní spolek 126 členů. Hlavními podporovateli vznikajícího muzea byla netvořická obec a pražský „Spolek rodáků z Netvořic a okolí“. Základ sbírek tvořily většinou dary od členů Spolku rodáků. V roce 1924 přidělilo obecní zastupitelstvo muzeu a jeho rozrůstajícím se sbírkám domek se zahrádkou v prostoru bývalého panského dvora. Ten byl v roce 1931 rozšířen a přibylo také patro. Tím dostala budova muzea dnešní podobu. Do začátku 2. světové války pracovali členové Muzejního spolku na zušlechťování a doplňování sbírek, především se podařilo získat ojedinělou sbírku výrobků zaniklé manufaktury na kameninu v Týnci nad Sázavou. Sbírka obsahuje nejen samotné výrobky jako talíře, mísy, kachle apod., ale také informace o týnecké manufaktuře a jejích majitelích.

Graf 14 Návštěvnost netvořického muzea – v letech 2017 a 2018 probíhala rekonstrukce muzea



**Kostel nanebevzetí Panny Marie** – první zpráva o netvořickém kostele Nanebevzetí Panny Marie pochází z roku 1350. Kostel Nanebevzetí Panny Marie byl postaven jako jednolodní obdélná stavba s pravoúhlým, na nárožích zaobleným presbytářem. Po stranách presbytáře se nachází

symetrické obdélné sakristie. Na západě je připojena věž, která je zakončena jednoduchou jehlancovou střechou. V ose jižního průčelí obráceného směrem k návsi se nachází trojúhelný štít s kapitulním znakem. V téže ose je i gotický portálek zapojený do barokní kompozice průčelí. V interiéru nalezneme náhrobní kameny Aleše Netvořického a jeho ženy Marie Beřskovské.

V polovině 18. století byl nákladem Svatovítské kapituly postaven na místě staršího kostela nový katolický kostel Nanebevzetí Panny Marie, stojící dodnes. K němu byla postavena i nová fara, jižně od kostela.

**Kaple Studánka** – drobná sakrální stavba v lese Háj byla v roce 2018 na náklady Svatovítské kapituly opravena a děkan Metropolitní kapituly jí za účasti hojného počtu místních občanů vysvětil.

**Tabulka 9 Přehled památek v Netvořicích a jejich místních částech**

Název památky	Místní část	Registrační číslo	Majitel
Zvonička	Dunávice		městys Netvořice
Kříž	Dunávice		městys Netvořice
Kříž	Lhota		
Zvonička	Lhota		
Kříž	Maskovice		
Zvonička	Maskovice		městys Netvořice
Hospoda	Maskovice	10155/2-4297	
Podměstský mlýn	Netvořice		
Mlýn	Netvořice		
<b>Boží muka v ulici Hrubínova</b>	<b>Netvořice</b>		městys Netvořice
<b>Boží muka s krucifixem na náměstí</b>	<b>Netvořice</b>		městys Netvořice
<b>Boží muka v ulici Neveklovská</b>	<b>Netvořice</b>		městys Netvořice
Kříž	Netvořice		
Kříž	Netvořice		
Kříž	Netvořice		
Kostel Církve československé husitské	Netvořice		
Kostel Nanebevzetí Panny Marie	Netvořice	18853/2-140	
Fara	Netvořice	41937/2-141	
<b>Zvonička sloupová</b>	<b>Tuchyně</b>		městys Netvořice
Kříž	Tuchyně		
<b>Kaplička U Studánky</b>	<b>Všetice</b>		Svatovítská kapitula
<b>Zvonička sloupová</b>	<b>Všetice</b>		Městys Netvořice

Výše tučně označené sakrální stavby prošly v letech 2017 a 2018 kompletní rekonstrukcí.

### **3. Východiska pro návrhovou část**

#### **3.1. Silné a slabé stránky městyse**

Souhrn hlavních silných a slabých stránek rozvoje městyse. Silné stránky představují pozitivní faktory pro rozvoj městyse a slabé stránky naopak vyjadřují negativní skutečnosti, které způsobují v městysu problémy.

Východiska pro návrhovou část jsou zpracována zejména na základě poznatků z charakteristiky městyse. Jednotlivé výroky byly diskutovány na setkání členů pracovní skupiny.

Výroky jsou seřazeny od nejvíce závažných až po nejméně závažné.

<b>SILNÉ STRÁNKY</b>	<b>SLABÉ STRÁNKY</b>
Stabilní přírůstek obyvatelstva	Nedostatečná nabídka pracovních příležitostí v městysu a v místních částech
Možnost nové zástavby po dokončení výstavby kanalizace	Málo rozvinutá nabídka služeb pro občany
Zachovalé životní prostředí, nízká kriminalita	Velký rozdíl ve vybudované technické infrastruktuře mezi městysem Netvořice a místními částmi
Rozvinutá technická infrastruktura, s průběžnou modernizací a rozšiřováním	Velmi špatný stav dopravní infrastruktury
Rozsáhlé investice do technické a dopravní infrastruktury pro zvýšení kvality života a bydlení	Absence sociálního bydlení a sociálních služeb
Bohatá nabídka akcí pro spolkový, kulturní a společenský život městyse	Nízké zapojení veřejnosti do spolkové činnosti
Dobrá dostupnost spádových měst (dojíždění za službami, vzděláním a prací)	
Dopravní obslužnost městyse po dokončené integraci veřejné dopravy	
Základní a Mateřská škola – po rozšíření kapacity a rekonstrukci	
Kompletní nabídka základních zdravotnických služeb	
Příznivá sociální situace (nízký počet sociálně slabých)	
Pro další rozvoj městyse – kvalitně zpracovaný územní plán	
Kvalitní zázemí pro ZJSDH – nová hasičská zbrojnica	

# NÁVRHOVÁ ČÁST

## 4. Strategická vize městyse Netvořice

Strategická vize je vyjádření představ o celkovém rozvoji městyse v dlouhodobém horizontu zhruba 20 let, pro účely tohoto dokumentu nastiňuje žádoucí stav městyse Netvořice v roce 2035. K naplnění této představy bude směřovat postupné plnění aktivit, definovaných v tomto dokumentu a také ve strategických rozvojových dokumentech na něj navazujících. Vize představuje „cílový stav“ městyse v budoucnosti a určuje hlavní kontury směřování k tomuto stavu.

### Vize: NETVOŘICE 2035...

- jsou městysem s kvalitním životním prostředím, s dlouholetou tradicí osídlení založenou na klidné poloze v dosahu správních center a přitom daleko od každodenního stresu velkého města,
- jsou městysem s kvalitně vybudovanou technickou i dopravní infrastrukturou, včetně realizace nové koncepce náměstí,
- jsou městysem, kde se obyvatelé cítí v bezpečí a využívají možností zapojit se do lokálního společenského, kulturního a sportovního dění městyse prostřednictvím některého z fungujících spolků,
- jsou městysem, kde jsou zohledňována sociální téma a zajištěn rozvoj a stabilita i sociálně slabším skupinám obyvatelstva prostřednictvím domů se sociálními byty a domu s pečovatelskou službou,
- jsou městysem, kde je zajištěn harmonický rozvoj dětí a mládeže prostřednictvím kvalitně postavených učebních plánů v dobře vybavených budovách základní a mateřské školy,
- rozšíření infrastruktury a komunitního života v místních částech
- využití potenciálu netvořického muzea

## **5. Programové cíle**

Programové cíle stanovují, čeho chce městys Netvořice dosáhnout realizací svého programu rozvoje a shrnují hlavní rozvojové priority ve střednědobém horizontu (zpravidla 6-8 let). Tyto cíle jsou stanoveny na základě problémů, definovaných v analytické části dokumentu, a potřeb občanů městyse zjištěných z uspořádané ankety. Programové cíle přesněji definují hlavní rozvojové směry městyse, které v sobě zahrnují veškerá témata či problematiky, na která je soustředěna pozornost v předmětném období.

**Cíl 1: Rozvoj infrastruktury v městysu**

**Cíl 2: Rozvoj a zlepšování podmínek k životu v městysu**

**Cíl 3: Rozvoj kulturního, společenského a sportovního života v městysu**

**Cíl 4: Rozvoj cestovního ruchu**

**Cíl 5: Ochrana životního prostředí, udržitelný rozvoj městyse**

## **6. Opatření**

Opatření městyse jsou definována jako zásadní úkoly k naplnění stanovených programových cílů a formulují přístup k řešení jednotlivých témat. Odvíjí se od programových cílů a mají střednědobý charakter. Předpoklad jejich realizace je v celém návrhovém období tohoto dokumentu nebo ve stanoveném kratším časovém úseku. Jednotlivá opatření jsou pak naplňována prostřednictvím realizace konkrétních rozvojových aktivit.

Cíl 1: Rozvoj infrastruktury v městysu

Opatření 1.1: Technická infrastruktura

Opatření 1.2: Dopravní infrastruktura

Opatření 1.3: Nemovitosti v majetku městyse

Cíl 2: Rozvoj a zlepšování podmínek života v městysu

Opatření 2.1: Školství

Opatření 2.2: Sport

Opatření 2.3: Sociální služby

Cíl 3: Rozvoj kulturního, společenského a sportovního života v městysu

Opatření 3.1: Volnočasové aktivity

Opatření 3.2: Kulturní a společenské aktivity

Opatření 3.3: Sportovní aktivity

Cíl 4: Rozvoj cestovního ruchu

Opatření 4.1: Doprovodná infrastruktura a propagace

Cíl 5: Ochrana životního prostředí, udržitelný rozvoj městyse

Opatření 5.1: Ochrana, rehabilitace a tvorba krajiny

Opatření 5.2: Péče o veřejná prostranství

## 7. Rozvojové aktivity

Rozvojová aktivita představuje již konkrétní projekt, nebo činnost (soubor činností) vedoucí k naplnění příslušných definovaných opatření městyse.

### Cíl 1 - Rozvoj infrastruktury v městysu

#### Opatření 1.1. Technická infrastruktura

Název aktivity	Priorita	Termíny	Odpovědnost	Náklady	Zdroje financování
1.1.1. Dokončení ČOV a kanalizace Netvořice <b>ZREALIZOVÁNO</b>	vysoká	včetně zkušebního provozu 2020	starostka	Celková cena díla 127.613.795,77 Kč k 2/2019 prostavěno 70.515.640,94 Kč	dotace OPŽP, Středočeský kraj, úvěr od České spořitelny
Dokončení výstavby ČOV a kanalizace v Netvořicích, napojení jednotlivých nemovitostí a zkušební provoz do roku 2020.					
1.1.2. Oprava kanalizačních vpustí <b>ZREALIZOVÁNO</b>	vysoká	2019–2020	starostka	200.000,- Kč	vlastní zdroje
Oprava kanalizačních vpustí bude provedena při opravě komunikací po výstavbě kanalizace					
1.1.3. Rekonstrukce VO Netvořice, místní části <b>ZREALIZOVÁNO</b>	střední	2020–2022	starostka	3.500.000,- Kč	z dotačních titulů
Do opravy je zahrnuta výměna stávajících světelných těles a sloupů. Dle potřeby výměna kabeláže.					
1.1.4 Rozšíření VO Netvořice, místní části	střední	2023 – 2025	starostka	1.000.000,-	z dotačních titulů
Rozšíření VO v okolí místního hřbitova a dále směrem k nové zástavbě v ulici Andělská					

1.1.5 Rekonstrukce úpravny vody včetně technologie	vysoká	2023 –2025	starostka	2.000.000,-	z dotačních titulů vlastní zdroje
Projekt řeší modernizaci technologie v úpravně vody vzhledem k jejímu stáří a zvyšujícímu se zatížení.					

## Cíl 1 - Rozvoj infrastruktury v městysu

### Opatření 1.2. Dopravní infrastruktura

Název aktivity	Priorita	Termíny	Odpovědnost	Náklady	Zdroje financování
1.2.1. Oprava místních komunikací po výstavbě kanalizace <b>ZREALIZOVÁNO</b>	vysoká	2019–2020	starostka	11.000.000,-Kč	dotační tituly MMR, Středočeský kraj, vlastní zdroje
Oprava místních komunikací dotčených výstavbou kanalizace v Netvořicích					
1.2.2. Oprava chodníků v Netvořicích <b>ZREALIZOVÁNO</b>	vysoká	2019–2022	starostka	10.000.000,-Kč	dotační tituly SZIF, IROP (MAS Posázaví), MMR, vlastní zdroje
Prioritou je oprava chodníků podél krajských komunikací, následně podél komunikací místních. Zakomponování bezpečnostních prvků pro zvýšení bezpečnosti chodců.					
1.2.3. Změna koncepce náměstí a jeho rekonstrukce	střední	2023–2025	starostka	6.000.000,-Kč	dotační tituly, MMR, SZIF, IROP, vlastní zdroje
Nová koncepce náměstí by měla řešit dostatek vymezených parkovacích stání, bezpečnost provozu, parkové úpravy a místa pro odpočinek místních a turistů. Oprava pomníku padlých a zemřelých za první světové války, který je jednou s dominant náměstí.					
1.2.4. Vybudování parkovacích stání u ZŠ a MŠ, oprava schodiště a bezbariérový přístup <b>ZREALIZOVÁNO</b>	vysoká	2020–2022	starostka	2.000.000,-Kč	dotace MMR, IROP, vlastní zdroje
1.2.5. Oprava místní komunikace Sídliště II a úprava uličního prostoru <b>ZREALIZOVÁNO</b>	vysoká	2021–2024	starostka	3.500 000,-Kč	dotace MMR, IROP, vlastní zdroje

1.2.6. Oprava místní komunikace v místní části Tuchyňská Lhota	vysoká	2022–2025	starostka	5.000.000,-	Vlastní zdroje, dotace
1.2.7. Oprava povrchu a rozšíření místní komunikace v Dunávicích včetně nového veřejného osvětlení	střední	2024–2025	starostka	4.000.000,-	dotační tituly, vlastní zdroje
Rekonstrukce povrchu a rozšíření místní komunikace včetně veřejného osvětlení v části Dunávic, kde probíhá výstavba nových rodinných domů.					

## Cíl 1 - Rozvoj infrastruktury v městysu

### Opatření 1.3. Nemovitosti v majetku městyse

Název aktivity	Priorita	Termíny	Odpovědnost	Náklady	Zdroje financování
1.3.1. Rekonstrukce městského muzea <b>ZREALIZOVÁNO</b>	vysoká	2019–2021	starostka místostarostka	500.000,-Kč	vlastní zdroje, z dotačního titulu Ministerstva kultury
Dokončení rekonstrukce muzea. Nové výstavní prostory pro sbírku týnecké kameniny, rekonstrukce ostatních výstavních prostor muzea.					
1.3.2. Oprava interiéru domečku u muzea	střední	2022-2025	Starostka místostarostka	200 000,-Kč	vlastní zdroje dotační tituly
Využití domečku pro návštěvníky muzea včetně rekonstrukce sociálního zařízení.					
1.3.3. Oprava a vyčištění obecních studní na území městyse Netvořice a v místních částech	střední	2023-2024	starostka	300.000,-Kč	vlastní zdroje
Rekonstrukce studní v majetku městyse. V případě potřeby jejich vyčištění. Zajištění doplňkového zdroje vody pro obyvatele Netvořic a místních částí.					
1.3.4. Zpracování územních studií v souladu s platným územním plánem městyse	vysoká	průběžně	starostka	70.000,- Kč/rok	vlastní zdroje, žadatelé o zpracování ÚS
Městys Netvořice zajistí zpracování územních studií, které dle platného územního plánu podmiňují výstavbu v některých částech obce. Městys tím má záruku nad kvalitou zpracování studie v souladu se zadanými požadavky.					
1.3.5. Rekonstrukce oplocení, tribuny a zázemí pro sportovce	vysoká	2023 -2025	starostka	2 500 000,-	vlastní zdroje, dotace
Výměna nevyhovujícího oplocení včetně betonové podezdívky a instalace sítí za bránami, instalace nového osvětlení hrací plochy, elektronická tabule (časomíra, skóre). Oprava a modernizace tribuny, zázemí pro sportovce (kabiny, sociální zařízení), klubovna, sociální zařízení pro diváky sportovního areálu.					

1.3.6. Rekonstrukce společenské místo v rámci rozšíření služeb občanské vybavenosti	vysoká	2021 - 2024	starostka	650 000,-	vlastní zdroje, dotace
Projekt řeší kompletní rekonstrukci tak, aby vzniklo zázemí především pro širokou skupinu dětí a mládeže napříč věkovými kategoriemi. Vznikne důstojné multifunkční místo pro setkávání se dětí a mládeže ze zájmových kroužků, přednášek, setkávání maminek s dětmi. Realizací projektu dojde k posílení občanské sounáležitosti aktivním zapojením veřejnosti do plánování, realizace i následnému využívání a udržení projektu.					
1.3.7. Přístavba Základní a Materšské školy z důvodu naplnění kapacity.	vysoká	2023 - 2026	starostka	12.000.000,-	vlastní zdroje, dotace
Vzhledem k plánované výstavbě na území městyse a jeho místních částech a z důvodu již naplněné kapacity Mateřské školy a Základní školy bude zadáno zpracování projektové přípravy pro přístavbu obou budov, tak aby došlo k navýšení kapacity minimálně 30 žáků.					
1.3.9. Instalace Fotovoltaických panelů včetně akumulačních baterií na budově ČOV	vysoká	2023 - 2024	starostka	2.000.000,-	vlastní zdroje, dotace
Projekt řeší snížení energetické náročnosti čistírny odpadních vod, kde je celoročně vysoká spotřeba elektrické energie.					
1.3.10. Rekonstrukce budovy márnice na místním hřbitově	vysoká	2023 - 2024	starostka	700.000,-	vlastní zdroje, dotace
Projekt řeší rekonstrukci havarijního stavu budovy márnice. Bude provedena oprava střešní krytiny, výměna oken a dveří. Kompletní oprava vnitřních omíttek a podlahy. Oprava a nátěr mříží.					
1.3.11. Rozšíření hřbitova	vysoká	2023 - 2025	starostka	1 200 000,-	vlastní zdroje, dotace
Projekt řeší rozšíření hřbitova na plochu nad hřbitovem (v souladu s územním plánem městyse). Počítáno je s umístěním Kolumbária, rozptylové loučky a klidové zóny pro posezení a rozjímání. Předpokladem pro realizaci projektu je získání pozemku od Římskokatolické církve.					

1.3.11. Rekonstrukce prostor pro uskladnění techniky nejen na údržbu zeleně	vysoká	2023 - 2024	starostka	300 000,-	vlastní zdroje, dotace
Projekt řeší rekonstrukci zázemí pro technické pracovníky městyse. Zejména z důvodu vysoké vlhkosti a špatného stavu jsou prostory naprosto nevyhovující a dochází k znehodnocení techniky.					
1.3.7. Výstavba domu služeb v radničním dvoře	vysoká	2024 - 2027	starostka	10.000.000,-	vlastní zdroje, dotace
Projekt řeší výstavbu domu služeb v radničním dvoře. Plánuje se vybudování zázemí zejména pro zdravotnictví a sociální služby. Vzniklé nebytové prostory budou využity dle aktuálních potřeb občanů Netvořic.					

## Cíl 2 - Rozvoj a zlepšování podmínek života v městysu

### Opatření 2.1. Školství

Název aktivity	Priorita	Termíny	Odpovědnost	Náklady	Zdroje financování
2.1.1. Dotace provozu ZŠ a MŠ Netvořice	vysoká	průběžně	zastupitelstvo	2.450.000,- Kč/rok	vlastní zdroje
Dotace provozního financování příspěvkových organizací, jejichž zřizovatelem je městys Netvořice.					
2.1.2. Spolufinancování projektů ZŠ a MŠ dle posouzení účelovosti zastupitelstvem městyse	střední	průběžně	zastupitelstvo	dle posouzení projektu	vlastní zdroje, dotace
Zastupitelstvo městyse posoudí účelovost dle předloženého projektu a rozhodne o výši spolufinancování projektu.					
2.1.3 Modernizace vybavení školní kuchyně	vysoká	2021 - 2022	Zastupitelstvo	Dle zpracovaného projektu cca 660 000,- vč.DPH	Vlastní zdroje, dotace
<b>ZREALIZOVÁNO</b> Nutnost modernizace vybavení školní kuchyně z důvodu zachování plynulého provozu pro zajištění stravování žáků Základní a Mateřské školy.					
2.1.4 Modernizace a opravy učeben nebo společných prostor ZŠ a MŠ	střední	2023 - 2025	Zastupitelstvo	Dle zpracovaného projektu	Vlastní zdroje, dotace
Nutnost modernizace a oprav jednotlivých učeben dle posouzení vedení školy a školy a posouzení rady městyse					
2.1.5 Oprava oplocení kolem areálu ZŠ z ulice Školní	střední	2023 - 2024	Zastupitelstvo	400.000,-	Vlastní zdroje, dotace
Výměna starého a nefunkčního oplocení školního areálu – horní část.					

1.3.8. Instalace tepelných čerpadel v budovách Mateřské školy, Základní školy a tělocvičny	vysoká	2023 - 2024	starostka	4. 000. 000,-	vlastní zdroje, dotace
Projekt řeší snížení energetické náročnosti v budovách Mateřské školy, Základní školy a tělocvičny.					

## Cíl 2 - Rozvoj a zlepšování podmínek života v městysu

### Opatření 2.2. Sport

Název aktivity	Priorita	Termíny	Odpovědnost	Náklady	Zdroje financování
2.2.1 Rekonstrukce dětského hřiště spočívající ve výměně hracích prvků	vysoká	průběžně	starostka	800.000,-	vlastní zdroje dotační tituly
Rekonstrukce na dětském hřišti. Hrací prvky budou vyměněny za nové funkční prvky určené pro aktivní trávení volného času dětí napříč věkovými kategoriemi					
2.2.2. Workoutové hřiště u altánu na naučné stezce nebo fotbalovém hřišti <b>ZREALIZOVÁNO</b>	střední	2020–2021	starostka	300.000,-Kč	dotační titul, vlastní zdroje
Instalace workoutových hracích prvků pro sportovní využití mládeže. Umístění bude upřesněno.					

## Cíl 2 - Rozvoj a zlepšování podmínek života v městysu

### Opatření 2.3. Sociální služby

Název aktivity	Priorita	Termíny	Odpovědnost	Náklady	Zdroje financování
2.2.1 Projekt ve spolupráci s RUAH o.p.s. – služby terénního pracovníka <b>ZREALIZOVÁNO</b>	vysoká	2019 - 2022	starostka	Spoluúčast na projektu dle výše získané dotace	Operační program Zaměstnanost (sociální a komunitní práce), vlastní zdroje
Ve spolupráci se společností RUAH, o.p.s. se zapojíme do začínajícího projektu, jehož cílem je pomoc sociálně znevýhodněným skupinám žít plnohodnotný život. Ať už se jedná o osamocené seniory, matky samoživitelky, rodiny s dětmi, kde rodiče nemají práci nebo jsou dlouhodobě nemocní. Terénní pracovník také dokáže nabídnout pomoc drogově závislým, gamblerům a bezdomovcům.					
2.2.2 Navazující projekt ve spolupráci s RUAH o.p.s. – služby terénního pracovníka	vysoká	2023 -2025	starostka	Spoluúčast na projektu dle výše získané dotace	Operační program Zaměstnanost (sociální a komunitní práce), vlastní zdroje
Po úspěšném prvního období projektu Obce blíže lidem se městys Netvořice zapojí do jeho pokračování tak, aby byly zajištěny potřeby pro osamocené seniory, matky samoživitelky, rodiny s dětmi, kde rodiče nemají práci nebo jsou dlouhodobě nemocní. Terénní pracovník také dokáže nabídnout pomoc drogově závislým, gamblerům a bezdomovcům.					

## Cíl 3 - Rozvoj kulturního, společenského a sportovního života v městysu

### Opatření 3.1. Volnočasové aktivity

Název aktivity	Priorita	Termíny	Odpovědnost	Náklady	Zdroje financování
3.1.1. Provoz městského muzea Netvořice	vysoká	průběžně	místostarostka	100.000,- Kč/rok	vlastní zdroje
Provozní náklady, mzdové náklady, propagační a programová činnost					
3.1.2. Modernizace stávajícího knihovního systému a techniky v místní knihovně	vysoká	2023-2024	starostka	80.000,-	Dotační titul Min. Kultury, Stř. kraje Vlastní zdroje
Realizace projektu přinese zapojení do regionálního knihovního systému Tritius REKS. Tento systém je oproti stávajícímu zastaralému systému Clavius snadno dostupný pro uživatele a je do něj možné nahlížet i přes mobilní zařízení. Součástí projektu je také nákup techniky PC, čtečka, monitor, promítací plátno, tiskárna.					
3.1.3. Dokončení a rozšíření naučné stezky „Poznáváme Netvořicko od A do Z“	vysoká	2020–2023	starostka	100.000,-Kč	vlastní zdroje
Doplnění informačních tabulí s texty popisující historii a život v Netvořicích, oprava altánu a písmen abecedy					

### Cíl 3 - Rozvoj kulturního, společenského a sportovního života v městyse

#### Opatření 3.2. Kulturní a společenské aktivity

Název aktivity	Priorita	Termíny	Odpovědnost	Náklady	Zdroje financování
3.2.1. Podpora spolkové činnosti	vysoká	průběžně	zastupitelstvo	100.000,- Kč/rok	vlastní zdroje
Podpora činnosti pro spolky na základě žádosti a uzavření veřejnoprávní smlouvy.					
3.2.2. Pořádání kulturních akcí, divadelní představení, koncerty	vysoká	průběžně	starostka	100.000,-Kč	vlastní zdroje
Pořádání divadelních představení, vánoční koncert a ostatní pravidelné společenské a kulturní akce (Viz. kulturní činnosti v analytické části PRO).					
3.2.3. Modernizace sokolovny v rámci podpory spolkové a kulturní činnosti <b>ZREALIZOVÁNO</b>	vysoká	průběžně	TJ Sokol Netvořice	2.000.000,- Kč	dotace vlastní zdroje
Rekonstrukce vnitřních prostor sokolovny včetně vybavení. Sokolovna je hojně využívána všemi místními spolky, včetně městyse na pořádání zejména spolkové, kulturní a sportovní činnosti					

### Cíl 3 - Rozvoj kulturního, společenského a sportovního života v městysu

#### Opatření 3.3. Sportovní aktivity

Název aktivity	Priorita	Termíny	Odpovědnost	Náklady	Zdroje financování
3.3.1. Podpora činnosti TJ Sokol Netvořice a jejích sportovních oddílů	vysoká	průběžně	zastupitelstvo	180.000,- Kč/rok	vlastní zdroje dotace Středočeský kraj MAS
Podpora údržby a rekonstrukce sokolovny, hřiště a činnosti sportovních oddílů TJ Sokol Netvořice na základě žádosti a uzavření veřejnoprávní smlouvy.					
3.3.2. Podpora činnosti mladých hasičů, hasičského sportu	vysoká	průběžně	zastupitelstvo	15.000,- Kč/rok	vlastní zdroje
Podpora činnosti na základě žádosti a uzavření veřejnoprávní smlouvy.					

**Cíl 4 - Rozvoj cestovního ruchu****Opatření 4.1. Dopravná infrastruktura a propagace**

Název aktivity	Priorita	Termíny	Odpovědnost	Náklady	Zdroje financování
4.1.1. Systém místního informačního značení	vysoká	2022	starostka	300.000,-Kč	dotace MMR, Středočeský kraj, vlastní zdroje
Výroba a instalace informačních ukazatelů, tabulí se základními turistickými informacemi a tipy na výlet na území městyse					
4.1.2. Propagace městyse v rámci členství v MAS Posázaví, v rámci společných projektů s okolními obcemi, spoluprací se sdružením Mezi řekami, podpora regionálních publikací Regionální učebnice	vysoká	průběžně	starostka	250 000,- Kč/rok	vlastní zdroje
Podpora všech výše uvedených aktivit k propagaci obce. Podpora připravované regionální učebnice v rámci programu MAP.					

**Cíl 5 - Ochrana životního prostředí, udržitelný rozvoj městyse, odpadové hospodářství****Opatření 5.1. Ochrana, revitalizace a tvorba krajiny**

Název aktivity	Priorita	Termíny	Odpovědnost	Náklady	Zdroje financování
5.1.1. Opatření k zadržení vody při povodni – na Brejlovském potoce ř.km 5,718 přibližně 150 m nad první zástavbou městyse Netvořice.	vysoká	2023–2025	zastupitelstvo	25.000.000,- Kč	dotace MMR, MZE
Městys Netvořice se aktivně zapojil do projektu „Studie odtokových poměrů včetně návrhů protipovodňových opatření v povodí Sázavy“. Výstupem je zpracování Návrhu Dokumentace pro územní řízení					
5.1.2. Výsadba stromů podél komunikací Úklidová štafeta	vysoká	každoročně	starostka	5 000,- Kč/rok	vlastní zdroje
Městys pravidelně organizuje výsadbu nových stromů podél komunikací v katastru Netvořic a místních částí. Městys pravidelně organizuje úklid odpadu podél komunikací v katastru Netvořic a místních částí, spolupracujeme s organizací „Ukliďme svět – ukliďte Česko“.					

**Cíl 5 - Ochrana životního prostředí, udržitelný rozvoj městyse, odpadové hospodářství****Opatření 5.2. Péče o veřejná prostranství**

Název aktivity	Priorita	Termíny	Odpovědnost	Náklady	Zdroje financování
5.2.1. Úprava veřejného prostranství Dunávice  <b>ZREALIZOVÁNO</b>	vysoká	2019–2021	starostka	250.000,-Kč	dotace MMR, vlastní zdroje
Úprava veřejného prostranství v místní části Dunávice, pro trávení volného času místních občanů, turistů a cyklistů.					

## Cíl 5 - Ochrana životního prostředí, udržitelný rozvoj městyse, odpadové hospodářství

### Opatření 5.3. Odpadové hospodářství

Název aktivity	Priorita	Termíny	Odpovědnost	Náklady	Zdroje financování
5.3.1. Rozšíření a zastřešení sběrného místa	vysoká	2023–2025	starostka	400.000,-	vlastní zdroje
Jedná se o zastřešení části sběrného místa vzhledem k tomu, že při deštích dochází k zadržování vody ve velkokapacitních kontejnerech (v zimních měsících voda zamrzá). V případě, že dojde k dohodě s církví Husitsko-bratrskou, která je vlastníkem pozemku vedle sběrného místa, tak dojde k jeho rozšíření a zkapacitnění.					
5.3.2. Pořízení kompostérů a štěpkovače pro městys Netvořice	vysoká	2023–2025	starostka	3150 000	Dotace z SFŽP vlastní zdroje
Projekt řeší snížení produkce komunálního odpadu a likvidaci biologicky rozložitelného odpadu.					
5.3.3. Zhotovení kontejnerových stání nádob na tříděný odpad v místních částech	vysoká	2023–2024	starostka	700.000,-	vlastní zdroje
V roce 2022 došlo k navýšení a výstavbě nových kontejnerových stání v netvořicích. V roce 2023 plánuje městys zhotovení těchto stání v místních částech Všetice, Dunávice, Maskovice, Tuchně, Lhota.					

## **8. Podpora realizace Programu**

Pracovní skupina předložila zastupitelstvu městyse dokument Program rozvoje městyse Netvořice 2019–2025, v konečné podobě byl zveřejněn na úřední desce po dobu 15 dnů. Tento dokument se po schválení zastupitelstvem městyse stane jedním ze základních podkladů při tvorbě ročního rozpočtu městyse, rozpočtových výhledů i dlouholetých finančních plánů.

Průběžná kontrola aktuálnosti dokumentu a souladu realizovaných rozvojových aktivit s tímto strategickým dokumentem bude prováděna nejméně jednou za rok. Tuto kontrolu provede pracovní skupina, která byla založena v průběhu tvorby Programu rozvoje městyse. V případě potřeby předloží pracovní skupina návrh na změnu, doplnění či aktualizaci Programu přímo zastupitelstvu městyse. Případné aktualizace budou prováděny nejpozději do konce února příslušného roku.

Hlavním garantem aktuálnosti dokumentu a realizace jednotlivých aktivit v souladu s vytýčenými prioritami bude Zastupitelstvo městyse Netvořice. O stavu plnění budou podávat informaci subjekty, které jsou odpovědné za realizaci příslušných aktivit.

Program rozvoje městyse Netvořice 2019–2025 bude dostupný na oficiálních webových stránkách obce ([www.netvorice.cz](http://www.netvorice.cz)) nebo v písemné podobě k nahlédnutí v úředních hodinách na úřadu městyse.

## **9. Důležité odkazy**

- městys Netvořice [www.netvorice.cz](http://www.netvorice.cz)
- web turistické oblasti [www.posazavi.com](http://www.posazavi.com)
- MAS Posázaví [leader.posazavi.com](http://leader.posazavi.com)
- Středočeský kraj [www.kr-stredocesky.cz](http://www.kr-stredocesky.cz)
- ZŠ Netvořice [www.zsnetvorice.cz](http://www.zsnetvorice.cz)
- MŠ Netvořice [www.msnetvorice.cz](http://www.msnetvorice.cz)
- SDH Netvořice [www.sdhnetvorice.wgz.cz](http://www.sdhnetvorice.wgz.cz)
- Policie ČR OOP Týnec nad Sázavou  
[www.policie.cz/clanek/oop-tynec-nad-sazavou-666811.aspx](http://www.policie.cz/clanek/oop-tynec-nad-sazavou-666811.aspx)
- Integrovaný záchranný systém Středočeského kraje [www.hzscr.cz.cz](http://www.hzscr.cz.cz)