

**Zápis ze 6. zasedání Zastupitelstva městyse Netvořice,  
konaného dne 12.12.2022 od 18:00 hodin  
č.j. Netvo/1388/2022**

**Bod 1 - Zahájení zasedání zastupitelstva**

Zasedání Zastupitelstva městyse Netvořice (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18,00 hodin starostkou městyse Monikou Šlehobrovou (dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno tak, aby se konalo v souladu s § 92 odst. 1 a § 93 odst. 1 zákona o obcích v platném znění.

Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce úřadu městyse Netvořice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 1.12.2022 do 13.12.2022. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající v souladu s § 69 odst. 2 zákona o obcích vyzvala členku zastupitelstva Bc. Pavlínu Havelkovou ke složení slibu. Před složením slibu předsedající upozornila, že odmítnutí složit slib nebo složení slibu s výhradou má za následek zánik mandátu (§ 55 zákona č. 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí a o změně některých zákonů, v platném znění).

Složení slibu proběhlo tak, že předsedající přečetla slib stanovený v § 69 odst.2 zákona o obcích ve znění: „Slibuji věrnost České republice. Slibuji na svou čest a svědomí, že svoji funkci budu vykonávat svědomitě, v zájmu městyse Netvořice a jeho občanů a řídit se Ústavou a zákony České republiky“ a vyzvala členku zastupitelstva ke složení slibu pronesením slova „slibuji“ a podpisem na připraveném archu (příloha č. 1).

Předsedající schůze dále z prezenční listiny (příloha č. 1) přítomných členů zastupitelstva konstatovala, že přítomno je 13 členů zastupitelstva (z celkového počtu 15 členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Omluvení zastupitelé: Bron Pavel, Havelka Richard

Předsedající požádala zastupitele o hlasování, že jednání zastupitelstva městyse bude nahráváno.

*Návrh usnesení:*

*„ZM schvaluje nahrávání zastupitelstva dne 12.12.2022“*

**Výsledek hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdrželi se 0  
Usnesení č. 1 bylo schváleno**

---

## **Bod 2 - Určení ověřovatelů a zapisovatele**

Předsedající navrhla určit ověřovateli zápisu a usnesení Jana Welsera a Jitku Povolnou, zapisovatelem Danu Žižkovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

*Návrh usnesení:*

*„ZM určuje ověřovateli zápisu a usnesení Jana Welsera a Jitku Povolnou, zapisovatelem Danu Žižkovou“.*

**Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 2 (Welser Jan, Povolná Jitka)**

**Usnesení č. 2 bylo schváleno**

---

## **Bod 3 - Schválení programu**

Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu, který byl rozeslán v řádném termínu všem členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Předsedající přečetla navržený program zasedání.

Zároveň se zeptala přítomných zastupitelů, zda má někdo z nich nějaký návrh na doplnění programu. Žádný z přítomných zastupitelů návrh na doplnění programu neměl.

Předsedající dala hlasovat o návrhu programu 6. veřejného zasedání v roce 2022

Navržený program:

- 1) Zahájení
- 2) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 3) Schválení programu
- 4) Kontrola usnesení
- 5) Zpráva finančního výboru
- 6) Rozpočet městyse na rok 2023
- 7) Střednědobý výhled rozpočtu městyse na roky 2024 - 2025
- 8) Rozpočtová opatření
- 9) Mezitímní závěrka městyse k 30.9.2022
- 10) Finanční vypořádání dotace poskytnuté v r. 2022 TJ Sokol Netvořice
- 11) Finanční vypořádání dotace poskytnuté v roce 2022 Posázaví o.p.s.
- 12) Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí neinvestiční dotace č.1/2023 s Posázaví o.p.s.
- 13) Kalkulace vodného pro rok 2023
- 14) Kalkulace stočného pro rok 2023
- 15) Smlouva o zajištění provozu vodohospodářské infrastruktury městysu Netvořice
- 16) Vydání změny č. 2 Územního plánu městyse Netvořice
- 17) Podání žádosti o dotaci z Ministerstva pro místní rozvoj – venkovní dětské hřiště pro veřejnost, Netvořice
- 18) Obecně závazná vyhláška městyse č.1/2022 o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci
- 19) Odměny neuvolněných zastupitelů od 1.1.2023
- 20) Organizační záležitosti, zprávy o činnosti městyse
- 21) Diskuze
- 22) Usnesení, závěr

*Návrh usnesení:*

*„ZM schvaluje program 6. veřejného zasedání zastupitelstva v roce 2022“.*

**Výsledek hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdrželi se 0**  
**Usnesení č. 3 bylo schváleno**

---

#### **Bod 4 - Kontrola usnesení**

Předsedající přečetla usnesení ze zasedání zastupitelstva městyse č. 4 a č. 5 konaného dne 19.9.2022 a 24.10.2022 a k jednotlivým bodům podala informace týkající se jejich plnění.

Zastupitelstvo z 19.9.2022 usnesení č. 7. – pověřovali jsme Š. Zemanovou jednáním s vlastníky a nájemci pozemků (parc.č. uvedené v usnesení č. 7 zastupitelstva ze dne 19.9.2022) vše v k.ú. Netvořice o přijetí možných opatření pro snížení dopadu přívalových srážek na majetek městyse a občanů Netvořic.

Předsedající předala slovo Š. Zemanové, která seznámila přítomné se závěry společné schůzky, které se zúčastnil pan K. a jeho syn za firmu Jokoma a pan V. z AG Agroprim. Dle jejich informací od roku 2023 bude stát všem zemědělcům klást takové podmínky, které by tuto problematiku eroze půdy regulovaly. Uvedla, že se zemědělci byly řešeny dva svahy směrem na Vysoký Újezd, kde nastává problém, když je na daných polích zasetá řepka. Jako řešení zemědělci navrhli, že při přípravě na setí budou používat bez orební techniku, při které se půda nekypří, ale pouze nadzvedává. Náš návrh na setí vojtěšky na daná pole by ale dle reakcí zemědělců pro ně nebyl řešením. Nakonec došlo k domluvě, že cesta ke zlepšení bude ve změně technologie obhospodařování půdy.

Š. Zemanová s paní starostkou se se zemědělci také domluvili, že existuje platforma, kde se eviduje množství srážek a přívalových dešťů na daném území. Stačí, když kdokoli dá vědět a mohou se tam tyto informace vkládat, a to včetně fotek. Státní instituce pak tyto údaje vyhodnocuje, a na základě čestnosti záznamů se vydávají příslušná opatření. Starostka doplnila, že místa, se kterými jsme měli problémy, jsou ty, které budou patřit mezi vytipované, a stát bude dohlížet, zda se všechny opatření správně dodržují. Zastupitelku I. Fulínovou zajímalo, zda by nešla spodní část polí u silnice na Vysoký Újezd zatravnit.

Š. Zemanová odpověděla, že zemědělci seno nepotřebují, takže tato varianta pro ně není zajímavá. Kdyby se tyto části pozemků vyčlenily z orné půdy na trvalý travní porost, tak by vlastníkům pozemků klesla hodnota pozemku o polovinu. Ohledně pole u ČOV, tak při vjezdu na ČOV je problém v průměru trubky, která má menší průměr. Problém nastává v případě, když je zde zasetá řepka a přijdou přívalové deště. Voda se pak valí i s hlínou a trubka se ucpe.

Starostka uvedla, že jako závěr z této schůzky bude vyhotoven zápis obsahující navržená opatření a na jaře dojde ke schůzce se zemědělci znovu a vyhodnotí se, jestli jsme se v daných opatřeních posunuli a kam.

*Na vědomí:*

*„ZM bere na vědomí kontrolu usnesení ze zasedání zastupitelstva městyse ze dne 24.10.2022 a 19.9.2022.“*

---

## **Bod 5 - Zpráva finančního výboru**

Předsedající předala slovo předsedovi finančního výboru Janu Welsrovi, aby přítomné zastupitele seznámil s výsledkem kontroly finančního výboru, která proběhla 28.11.2022. Předmětem kontroly bylo hospodaření městyse za období 1-6/2022, návrh rozpočtu městyse na rok 2023, návrh střednědobého výhledu rozpočtu městyse na roky 2024 – 2025. Finanční výbor nezjistil v hospodaření městyse za předmětné období žádné nedostatky, navrhl schválit střednědobý výhled rozpočtu na roky 2024 – 2025, rozpočet městyse na rok 2023 a to ve znění předloženém radou městyse.

*Na vědomí:*

*„ZM bere na vědomí zprávu finančního výboru městyse č.j. FV – 02/2022 ze dne 28.11.2022.“*

---

## **Bod 6 - Rozpočet městyse na rok 2023**

Předsedající předala slovo hlavní účetní městyse p. Petře Burdové, která předložila zastupitelstvu návrh rozpočtu městyse na rok 2023. Návrh rozpočtu byl na úřední desce městyse vyvěšen dne 15.11.2022 a v době jeho projednávání je stále na úřední desce a v elektronické podobě zveřejněn. V souladu se zákonem č. 24/2017 Sb., zákon, kterým se mění některé zákony v souvislosti s přijetím právní úpravy rozpočtové odpovědnosti, zveřejnil městys oznámení, že návrh rozpočtu městyse na rok 2023 je v elektronické podobě zveřejněn na adrese [www.netvorice.cz](http://www.netvorice.cz) v sekci ÚŘEDNÍ DESKA, do jeho listinné podoby je možno nahlédnout v budově Úřadu městyse Netvořice, Mírové náměstí 19, v kanceláři účetní. Městys vypracoval svůj roční rozpočet v návaznosti na svůj rozpočtový výhled. V souladu s § 5 odst. 3 zákona č. 23/2017 Sb., zákon o pravidlech rozpočtové odpovědnosti v platném znění, městys spolu s návrhem rozpočtu roku 2023 zveřejnil informace o schváleném, očekávaném a skutečném plnění rozpočtu roku 2022 a to prostřednictvím „Výkazu pro hodnocení plnění rozpočtu FIN 2-12 M sestaveného k 31.10.2022“, který je přílohou návrhu rozpočtu. Návrh rozpočtu pro rok 2023 předpokládá příjmy ve výši 31.994.245,-Kč, výdaje 30.444.199,-Kč, splátky jistiny úvěru ve výši 2.712.000,-Kč, rozpočet je navržen jako rozpočet přebytkový. Návrh rozpočtu byl zpracován v podrobném rozpisu na jednotlivé paragrafy a položky pro odůvodnění výše rozpočtu. Vzhledem k tomu, že se v předchozích letech osvědčilo schvalování rozpočtu v členění dle jednotlivých paragrafů, navrhuje rada městyse schválit rozpočet pro rok 2023 dle celkové hodnoty jednotlivých paragrafů s tím, že radě udělí, tak jako v předchozích letech, pravomoci k provádění jednotlivých rozpočtových opatření. Provedená rozpočtová opatření jsou vždy zastupitelům předkládána a zveřejňována na úřední desce. Rada dále navrhuje, aby rozpis schváleného rozpočtu pro rok 2023 v plném

třídění rozpočtové skladby dle platné vyhlášky o rozpočtové skladbě, tzn. v podrobném členění na nástroje, prostorový původ a účelový znak byl v pravomoci hlavní účetní městyse.

Hlavní účetní předložila 2 návrhy na změnu oproti předloženému návrhu rozpočtu. Jednalo se o navýšení § 2310 5171 celkem na částku 780.000,- Kč a to z důvodu, že v letošním roce dodavatel nestihne opravit střechu budovy vodárny č.p.211 v Netvořicích, tzn. částka 180.000,- Kč, která byla schválená na opravu v roce 2022 se navrhuje přesunout do roku 2023.

Druhým návrhem na změnu je navýšení § 2292 5329 celkem na částku 325.640,- Kč. Jedná se o příspěvek městyse na zajištění dopravní obslužnosti v rámci DSO BENE-BUS. Dne 8.12.2022 bylo schváleno na valné hromadě BENE-BUSu navýšení příspěvku na dopravní obslužnost 275,-Kč/obyvatel, příspěvek na provoz byl navýšen na 5,-Kč/obyvatel. Zastupitelka p. Š. Zemanová se dotázala, jak to vypadá se „skládkou“ mezi Tuchyní a Netvořicemi?

Odpověděla starostka, že možnost ukládání zeminy, bioodpadu máme v rokli „Dlouhé díly“ prodlouženo o rok tzv. na podzim 2023 se místo zaveze zeminou a na jaře 2024 zalesní.

Problémem je, že nemůžeme ohlídat, kdo tam co odloží, když jede kolem.

K návrhu rozpočtu nebyly, ze strany zastupitelů, předloženy žádné jiné návrhy na změnu, od občanů nebyla k rozpočtu doručena žádná připomínka.

*Návrh usnesení:*

*„ZM schvaluje následující změny oproti předloženému návrhu rozpočtu na rok 2023: § 2310 5171 upravit na 780.000,- Kč, § 2292 5329 upravit na 325.640,- Kč.“*

**Výsledek hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdrželi se 0**  
**Usnesení č. 4 bylo schváleno**

---

*Návrh usnesení:*

*„ZM schvaluje rozpočet městyse na rok 2023 dle celkové hodnoty jednotlivých paragrafů. Rozpočet je schválen jako rozpočet přebytkový.“*

**Výsledek hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdrželi se 0**  
**Usnesení č. 5 bylo schváleno**

---

*Návrh usnesení:*

*„ZM schvaluje stanovit jako závazné ukazatele rozpočtu městyse v r. 2023 jednotlivé paragrafy (resp. celkovou hodnotu jednotlivých paragrafů). Změna mezi jednotlivými položkami daného paragrafu je tedy změnou rozpisu rozpočtu, která je v pravomoci rady městyse.“*

**Výsledek hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdrželi se 0**  
**Usnesení č. 6 bylo schváleno**

---

*Návrh usnesení:*

*„ZM schvaluje pro r. 2023 pravomoci rady k provádění jednotlivých rozpočtových opatření, a to v rozsahu podle předloženého znění (viz příloha).“*

**Výsledek hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdrželi se 0**  
**Usnesení č. 7 bylo schváleno**

---

*Návrh usnesení:*

*„ZM schvaluje pravomoc hlavní účetní městyse provést rozpis schváleného rozpočtu pro rok 2023 v plném třídění rozpočtové skladby dle platné vyhlášky o rozpočtové skladbě, tzn. v podrobném členění na nástroje, prostorový původ a účelový znak.“*

**Výsledek hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdrželi se 0**  
**Usnesení č. 8 bylo schváleno**

---

*Návrh usnesení:*

*„ZM schvaluje stanovit jako závazné ukazatele rozpočtu r.2023 příspěvkové organizace Základní škola Netvořice § 3113 položka 5331 celkem 2.415.000,- Kč a dále účty 501 (celkem), 502 (celkem), 511 (celkem), 518 (celkem), 521 (celkem), 524 (celkem), 558 (celkem).“*

**Výsledek hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdrželi se 0**  
**Usnesení č. 9 bylo schváleno**

---

*Návrh usnesení:*

*„ZM schvaluje stanovit jako závazné ukazatele rozpočtu r.2023 příspěvkové organizace Mateřská škola Netvořice § 3111 položka 5331 celkem 1.047.000,-Kč a dále účty 501 (celkem), 502 (celkem), 511 (celkem), 518 (celkem), 521 (celkem), 524 (celkem), 558 (celkem).“*

**Výsledek hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdrželi se 0**  
**Usnesení č. 10 bylo schváleno**

---

## **Bod 7 - Střednědobý výhled rozpočtu městyse na roky 2024 - 2025**

Účetní městyse Netvořice p. Petra Burdová seznámila přítomné se střednědobým výhledem rozpočtu na roky 2024 - 2025. Střednědobý výhled rozpočtu je povinně zpracovávaným dokumentem. Návrh výhledu byl sestaven na roky 2024-2025 a schválen ke zveřejnění radou městyse. Na úřední desce byl vyvěšen dne 15.11.2022 a v době jeho projednávání je stále na úřední desce zveřejněn. Schválením tohoto dokumentu dochází k aktualizaci (resp. nahrazení) rozpočtového výhledu městyse na roky 2023-2024. V souladu se zákonem č. 24/2017 Sb.,

zákon, kterým se mění některé zákony v souvislosti s přijetím právní úpravy rozpočtové odpovědnosti, zveřejnil městyse oznámení, že návrh střednědobého výhledu rozpočtu městyse na roky 2024 - 2025 je v elektronické podobě zveřejněn na adrese [www.netvorice.cz](http://www.netvorice.cz) v sekci ÚŘEDNÍ DESKA a do jeho listinné podoby je možno nahlédnout v budově Úřadu městyse Netvořice, Mírové náměstí 19, v kanceláři účetní. K návrhu střednědobého výhledu rozpočtu byl zpracován komentář, který je nedílnou součástí zpracovaného návrhu střednědobého výhledu. K návrhu střednědobého výhledu rozpočtu zastupitelé nevznesli žádnou připomínku či pozměňovací návrh.

*Návrh usnesení:*

*„ZM schvaluje střednědobý výhled rozpočtu městyse na roky 2024-2025.“*

**Výsledek hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdrželi se 0**  
**Usnesení č. 11 bylo schváleno.**

---

### **Bod 8 - Rozpočtová opatření**

Hlavní účetní městyse Netvořice dále poskytla informace týkající se rozpočtových opatřeních, které schválila rada městyse za období od 1.9.2022 – 31.10.2022, na základě kterých byly příjmy navýšeny o 4.983.729,- Kč, výdaje navýšeny o 427.570,- Kč.

*Na vědomí:*

*„ZM bere na vědomí zprávu účetní městyse (správce rozpočtu) o rozpočtových opatřeních provedených radou městyse za období od 1.9.2022 do 31.10.2022.“*

---

Hlavní účetní městyse Netvořice následně informovala o plnění rozpočtu a stavu peněžních prostředků k datu 31.10.2022.

*Na vědomí:*

*„ZM bere na vědomí zprávu účetní městyse (správce rozpočtu) o plnění rozpočtu městyse a stavu peněžních prostředků na bankovních účtech k 31.10.2022.“*

---

Paní Burdová dále předložila zastupitelstvu ke schválení návrh rozpočtového opatření č. 14/2022, který se týkal navýšení § 2212 5171 o 48.400,- Kč. Jedná se o vícenáklady vzniklé při opravě asfaltového povrchu na Sídlišti II.

Zastupitel Ing. M.Čáp vznesl dotaz, z jakého důvodu vznikly tyto vícenáklady?

Odpověděla paní starostka s tím, že dodavatelská firma původně požadovala 117 000,- Kč, protože bylo použito více asfaltu. Částka 48.400,- Kč je jakýsi kompromis.

Předsedající informovala, že koncem února bude probíhat drcení zbytků starého asfaltu, který zůstal po výstavbě kanalizace a je uložený v areálu AG Agroprim na Vojtěchově.

Před cca měsícem si nějakou část recyklátu, který byl uložen v ulici Zelená, odvezl AG Agroprim a něco použili soukromí vlastníci na opravu příjezdové cesty k nemovitostem v Dunávicích.

Vyspravení cest recyklátem funguje, ale je potřeba s ním pracovat, když je teplo, protože v tom případě se recyklát tzv. „speče“. Nevýhodou je jeho vysoká prašnost, proto tento materiál není úplně vhodný do obytné zóny.

*Návrh usnesení:*

*„ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 14/2022.“*

**Výsledek hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdrželi se 0  
Usnesení č. 12 bylo schváleno**

---

## **Bod č. 9 - Mezitímní závěrka městyse k 30.9.2022**

Účetní městyse Netvořice seznámila přítomné s mezitímní závěrkou k 30.9.2022.

Plnění rozpočtu městyse k 30.9.2022:

Příjmy po konsolidaci: 28.018.736,21 Kč

Výdaje po konsolidaci: 18.403.639,56 Kč

Dle výše uvedeného hospodaření městyse skončilo k 30.9.2022 přebytkem ve výši 9.615.096,65 Kč.

Stavy peněžních prostředků na bankovních a úvěrových účtech k 30.9.2022:

Zůstatek běžného účtu u České spořitelny: 10.793.661,59 Kč

Zůstatek účtu u České národní banky: 1.573.027,92 Kč

Zůstatek účtu „stočné“ u České spořitelny: 1.339.713,65 Kč

Zůstatek nesplaceného úvěru u České spořitelny: -23.768.465,45 Kč

Zůstatek vkladového účtu u České spořitelny: 15.131.416,67 Kč

Zůstatek běžného účtu u České spořitelny: 5.065.998,30 Kč

*Na vědomí:*

*„ZM bere na vědomí mezitímní závěrku městyse k 30.9.2022.“*

---



## **Bod 10 - Finanční vypořádání dotace poskytnuté v r. 2022 TJ Sokol Netvořice.**

Účetní městyse pokračovala finančním vypořádáním dotace poskytnuté v r. 2022 TJ Sokol Netvořice. Dle veřejnoprávní smlouvy s TJ Sokol Netvořice č. 5/2022 je termín vypořádání dotace poskytnuté z rozpočtu městyse v roce 2022 stanoven na 10.1.2023. Vzhledem k tomu, že v současné chvíli nepředpokládáme konání schůze zastupitelstva v lednu 2023, je žádáno zastupitelstvo, aby v případě finančního vypořádání dotace poskytnuté TJ Sokol Netvořice v r. 2022 ve výši 140.000,-Kč pověřilo, tak jako každý rok, jejím vypořádáním radu městyse s tím, že na nejbližším zasedání zastupitelstva bude zastupitelstvu toto finanční vypořádání předloženo na vědomí.

*Návrh usnesení:*

*„ZM pověřuje radu městyse provedením finančního vypořádání dotace poskytnuté v r.2022 TJ Sokol Netvořice ve výši 140.000,- Kč a to za podmínky, že na nejbližším zasedání zastupitelstva v roce 2023 bude toto finanční vypořádání předloženo zastupitelstvu na vědomí. V účetnictví bude dotace vyúčtována k 31.12.2022.“*

**Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdrželi se 1 (Hájek Jan)**

**Usnesení č. 13 bylo schváleno**

---

## **Bod 11 - Finanční vypořádání dotace poskytnuté Posázaví o.p.s. v roce 2022**

Dále účetní městyse uvedla, že na základě uzavřené veřejnoprávní smlouvy č. 1/2022 předložilo Posázaví o.p.s. vyúčtování poskytnuté dotace ve výši 116.900,- Kč. Tato částka vychází z počtu obyvatel k 1.1.2022, kdy v městyse trvale žilo 1 169 občanů. V závěrečné zprávě Posázaví je uvedeno, že poskytnutá dotace byla použita na úhradu výdajů na teplo, vodné, stočné a elektrickou energii za 1.Q v částce 42.053,14 Kč. Druhý výdaj, který je průčítován je modernizace jádra webu ve výši 74.846,86 Kč. Celkem jsou tedy vyúčtovány výdaje za 116.900,- Kč.

*Návrh usnesení:*

*„ZM schvaluje finanční vypořádání dotace poskytnuté v roce 2022, dle veřejnoprávní smlouvy č. 1/2022, Posázaví o.p.s. ve výši 116.900,- Kč.“*

**Výsledek hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 14 bylo schváleno**

---

## **Bod 12 - Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí neinvestiční dotace č.1/2023 s Posázaví o.p.s.**

U tohoto bodu hlavní účetní uvedla, že Rada městyse předkládá zastupitelstvu žádost o dotaci a návrh veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace s Posázaví o.p.s. pro r. 2023.

*Návrh na usnesení:*

*„ZM schvaluje poskytnutí neinvestiční dotace Posázaví o.p.s. ve výši 116.300,- Kč a uzavření veřejnoprávní smlouvy č. 1/2023 s Posázaví o.p.s.“*

**Výsledek hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdrželi se 0**  
**Usnesení č. 15 bylo schváleno**

---

### **Bod 13 - Kalkulace vodného pro rok 2023**

Předsedající informovala přítomné o kalkulaci vodného pro rok 2023. V souladu s náklady na výpočet vodného, které předložil provozovatel vodohospodářské infrastruktury VHS Benešov, dochází k navýšení ceny vodného od 1.1.2023. Díky tomu, že společnost VHS se ještě podařilo na rok 2023 nakoupit elektřinu za poměrně příznivé ceny, nedochází k tak razantnímu nárůstu ceny vodného. Hlavním důvodem navýšení ceny jsou zvýšené náklady na provoz vodohospodářské infrastruktury:

Ř.4.2. – nárůst nákladů na opravy a údržbu

Ř.5.2. – náklady na laboratorní rozborů prováděné subdodavatelsky

Ř.5.3. – náklady na činnosti ve vlastní režii (laboratorní rozborů, hledání poruch, přepravné)

Nájemné zachováno v úrovni r.2022.

Cena vodného od 1.7.2022: 42,31 Kč/m<sup>3</sup> bez DPH

Cena vodného od 1.1.2023: 43,31 Kč/m<sup>3</sup> bez DPH (sazba DPH 10%)

M. Čáp – a nebylo by lepší nyní cenu o něco více zvýšit a dělat si rezervu?

Starostka – my, i když se vodné zdraží jen o 1,- Kč nějakou rezervu tvoříme. Vzhledem k tomu, že se o dost zvyšuje částka za stočné, tak není naším zájmem zvyšovat ji i u vodného. V případě, že bychom se pustili do opravy vodárny, tak jsou vyhlašovány dotace, ale většinou jednou z podmínek pro uznání dotace je nedostatek vody. Což není náš případ, my máme vody zatím dostatek. Nebo, nap. Další podmínkou je, že se komplikují dodávky vody, což my zatím také nemáme. Jsme domluveni s VHS, že se udělá soupis podmínek, které jsou pro získání dotace potřeba, abychom měli přehled.

P. Burdová – My bychom museli zvýšit VHS nájemné, protože my tvoříme fond obnovy z nájemného.

M. Čáp – mně se to zdá málo.

L. Franěk – proč máš potřebu navyšovat? Je bída. Lidé nemají co jíst, náklady na život se zdražují a platy nerostou.

M. Čáp – ale 1,- Kč je hrozně málo.

L. Franěk – princip je takový, že francouzské firmy nám prodávají naši vlastní vodu, proč máte pocit, že se naše vlastní voda musí zdražovat.

Starostka - celkovou kalkulaci máme a ta se nenavýšila o nic jiného než o to, že VHS má dodavatele, kteří dělají laboratorní rozborů nebo provádějí opravy, které u nás proběhly, a ti

jím ceny zvedli. To je to, co dělá to zvýšení. Já jsem ráda za to, že se cena za vodné lidem nijak drasticky nenavýší.

M. Čáp – jsou obce, kde mají vodné za 150,- Kč.

Starostka – to je ale vodné a stočné dohromady.

Místostarostka – nechme to zvyšování na příští rok.

*Návrh usnesení:*

*„ZM schvaluje s platností od 1.1.2023 cenu vodného pro rok 2023 ve výši 43,31 Kč/m<sup>3</sup> + zákonná DPH.“*

**Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdrželi se 1 (Ing.Čáp Miroslav)**

**Usnesení č. 16 bylo schváleno**

---

### **Bod 14 - Kalkulace stočného pro rok 2023**

Předsedající informovala přítomné o kalkulaci stočného pro rok 2023. Po ukončení zkušebního provozu byla cena stočného každoročně aktualizovaná podle skutečných nákladů na provoz ČOV a kanalizace v Netvořicích. V letošním roce dojde, vzhledem předpokládanému nárůstu cen za energie, k výraznému navýšení ceny stočného. K mírnému navýšení dochází také u položky za chemikálie a provozní náklady (především odvoz kalu). Více informací ke stanovení ceny stočného jsme poskytli v posledním vydání Netvořického zpravodaje.

Cena stočného v roce 2022: 41,- Kč/m<sup>3</sup> bez DPH

Cena stočného v roce 2023: 55,- Kč/m<sup>3</sup> bez DPH (sazba DPH 10%)

Předsedající dodala, že budeme doufat, že se podaří brzy zrealizovat fotovoltaiku na budově ČOV a tím cenu za energie zoptimalizovat. Fotovoltaikou by se mělo pokrýt 80% spotřeby elektrické energie.

M. Čáp – jak daleko je proces zřízení fotovoltaiky na budově ČOV?

Starostka – momentálně je to na stavebním úřadě, je zpracovaný projekt a musíme získat stavební povolení od stavebního úřadu. Součástí projektu je posouzení statika a požární bezpečnosti řešení.

Š. Zemanová – když budeme mít stavební povolení, jaká doba je potřeba k realizaci?

Starostka – když se dozvíme v únoru, že dostáváme dotaci, tak budeme hned objednávat, bohužel to nejde zpětně.

J. Hájek – objednávka a realizace je rozdíl?

Starostka – já můžu teď vysoutěžit firmu, ale řeknu jim, že se projekt uskuteční pouze při získání dotace.

L. Franěk – uvedení do provozu trvá třeba rok, protože dodavateli třeba chybí nějaké komponenty.

Starostka – částka za realizaci se poměrně navýšila, a to z důvodu, že budeme instalovat i baterie, na které ale dostaneme také dotaci. Podmínkou dotace je, že musíme 80% spotřeby

využít na provoz ČOV. Baterie by měly být umístěné tam, kde jsou na ČOV umístěné technologie.

*Návrh usnesení:*

*„ZM schvaluje s platností od 1.1.2023 cenu stočného pro rok 2023 ve výši 55,- Kč/m<sup>3</sup> + zákonná DPH.“*

**Výsledek hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdrželi se 0**  
**Usnesení č. 17 bylo schváleno**

---

### **Bod 15 - Smlouva o zajištění provozu vodohospodářské infrastruktury městyse Netvořice**

Předsedající informovala, že jak již bylo avizováno na zářijovém zasedání zastupitelstva městyse, kdy jsme schvalovali Dodatek č. 4 ke Smlouvě o zajištění vodohospodářské infrastruktury z roku 2007, dochází k transformaci VHS Benešov na akciovou společnost a s tím je spojené také uzavírání nových Smluv o zajištění provozu vodohospodářské infrastruktury s jednotlivými obcemi. Podmínky a rozsah služeb k zajištění vodohospodářské infrastruktury zůstávají stejné jako u smlouvy předcházející. Výše nájemného není předmětem smlouvy.

*Návrh usnesení:*

*„ZM schvaluje Smlouvu o zajištění provozu vodohospodářské infrastruktury městyse Netvořice s Vodohospodářskou společností Benešov a.s. s účinností od 1.1.2023.“*

**Výsledek hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdrželi se 0**  
**Usnesení č. 18 bylo schváleno**

---

*Návrh usnesení:*

*„ZM pověřuje starostku podpisem Smlouvy o zajištění provozu vodohospodářské infrastruktury městyse Netvořice s Vodohospodářskou společností Benešov a.s. s účinností od 1.1.2023.“*

**Výsledek hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdrželi se 0**  
**Usnesení č. 19 bylo schváleno.**

---

### **Bod 16 - Vydání změny č. 2 Územního plánu městyse Netvořice**

Úřad městyse Netvořice jako pořizovatel, ve smyslu ustanovení § 53 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), dokončil práce na změně č. 2 územního plánu Netvořice kráceným postupem, o

jejímž pořízení rozhodlo ZM Netvořice na svém zasedání dne 7. 12. 2020. V souladu s ustanovením § 54 odst. 1 stavebního zákona předkládáme návrh na vydání změny č. 2 územního plánu Netvořice včetně jeho odůvodnění formou opatření obecné povahy. Odůvodnění územně plánovací dokumentace je zpracováno podle ustanovení § 53 odst. 4 a 5 stavebního zákona a přílohy č. 7 k vyhlášce č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů a obsahuje veškeré informace uvedené v níže uvedených bodech usnesení označených jako II.1 až II.5.

Bod II.1 – informace, že zpracovaná změna územního plánu není v rozporu s Politikou územního rozvoje ČR ve znění pozdějších aktualizací je uvedena v kapitole b. pod bodem b.1 textové části Odůvodnění změny č. 2 územního plánu; tato skutečnost byla současně potvrzena i ve stanovisku Krajského úřadu Středočeského kraje jakožto nadřízeného orgánu územního plánování.

Bod II.2 – informace, že zpracovaná změna územního plánu není v rozporu s územně plánovací dokumentací vydanou krajem, je uvedena v kapitole b. pod bodem b.2 textové části Odůvodnění změny č. 2 územního plánu; rovněž tato skutečnost byla současně potvrzena i ve stanovisku Krajského úřadu Středočeského kraje jakožto nadřízeného orgánu územního plánování.

Body II.3 a II.4 – informace o stanoviscích dotčených orgánů je uvedena v kapitole e. pod bodem e.2 textové části Odůvodnění změny č. 2 územního plánu. Veškeré požadavky uvedené ve stanoviscích dotčených orgánů byly respektovány, případně dohodnuty. Nebyl tedy řešen žádný rozpor.

Bod II.5 – informace o stanovisku krajského úřadu je uvedena v kapitole a. textové části Odůvodnění změny č. 2 územního plánu. V rámci projednávané změny nebyly uplatněny žádné písemné připomínky, jejichž vypořádání by muselo ZM brát na vědomí. Tato informace je obsažena v kapitole p. textové části Odůvodnění změny č. 2. V rámci projednávané změny nebyly uplatněny žádné písemné námítky, o kterých by muselo ZM rozhodovat. Tato informace je obsažena v kapitole o. textové části Odůvodnění návrhu změny č. 2.

Předsedající uvedla, že na jednání zastupitelstva měla být přítomna i pořizovatelka územního plánu a změny územního plánu. Bohužel se nemohla z důvodu nemoci dostavit. Proto paní starostka předala slovo pověřenému zastupiteli na územní plán Ing.arch.L. Fraňkovi, který danou změnu zastupitelům popsal.

Předsedající k tomu ještě uvedla, že díky tomu, že se v Netvořicích územní plán schvaluje „s rozumem“, nedochází zde k problémům jako v jiných obcích, a to třeba s dostupností školy, školky nebo kapacitou vodárenské infrastruktury.

L. Franěk – spousta lidí byla zklamaná, protože si mysleli, že tu budeme zakládat nové chatové osady se satelity a k tomu nedošlo. Zdaleka nemáme vyčerpané plochy, které už v územním plánu jsou. Spousta ploch se zaktualizovala.

Starostka ještě doplnila, že byla na setkání zřizovatelů základních a mateřských škol a dostali se při debatě k tomu, že např. Neveklov nebo Lešany udělaly strašně moc rozvojových ploch, na kterých se má stavět cca stovky nových rodinných domů, a přitom vůbec nemají vyřešenu kapacitu škol, školek, ČOV, vodárny.

L. Franěk – ještě chci říci, že je dobře, že jsou zde platné studie, které jsou zaevidované. Tím, že jsou zaevidované, jsou platné napořád. A tím probíhá určitá regulace a je navrženo, kde asi povede cesta nebo veřejná síť. A když pak takové nastavené není, tak je to problém. Dále uvedl, že bude platit nový stavební zákon, což se zatím jeví jako legislativní peklo. Jsou tam takové drobnosti, např. že mobilheimy nebo kontejnery nebudou podléhat povolenímu řízení. Legislativa je nyní tak zákeřná, že bychom potom měli mobilheimy na každé parcele. A my tuto skutečnost můžeme regulovat právě územním plánem.

*Na vědomí:*

*„ZM bere na vědomí textovou část Odůvodnění změny č. 2 územního plánu Netvořice, obsahující postup jeho pořízení, projednání a vyhodnocení včetně informací, že v rámci projednávané změny nebyly uplatněny žádné písemné připomínky ani námitky.“*

---

*Ověření:*

*„ZM si ověřilo, že zpracovaná změna č. 2 územního plánu není v rozporu:*

- a) s Politikou územního rozvoje ČR ve znění pozdějších aktualizací,*
  - b) s územně plánovací dokumentací vydanou krajem, tj. se Zásadami územního rozvoje Středočeského kraje ve znění pozdějších aktualizací,*
  - c) se stanovisky dotčených orgánů,*
  - d) s výsledkem řešení rozporů,*
  - e) se stanoviskem krajského úřadu.“*
- 

*Návrh usnesení:*

*„ZM vydává změnu č. 2 územního plánu Netvořice formou opatření obecné povahy (OOP), podle ustanovení § 6 odst. 5 písm. c) stavebního zákona, za použití § 54 odst. 2, ve spojení s § 55b odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon), a dále s § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění a § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů.“*

**Výsledek hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdrželi se 0**  
**Usnesení č. 20 bylo schváleno**

---

## **Bod 17 - Podání žádosti o dotaci z Ministerstva pro místní rozvoj – venkovní dětské hřiště pro veřejnost, Netvořice**

Předsedající informovala, že v současné době máme připravený projekt a rozpočet na modernizaci dětského hřiště v ul. Malostranská. V době přípravy jsme obdrželi informaci o plánované výzvě z Ministerstva pro místní rozvoj (MMR) na rekonstrukci venkovních

dětských hřišť a sportovišť. V případě, že budeme žádat o dotaci, tak bychom modernizovali více hracích prvků a cena projektu by se pohybovala cca 750 000,- Kč z toho dotace 75 -80% způsobilých výdajů. Pokud o dotaci nebude možné žádat nebo jí nezískáme, máme připravený projekt financovaný z rozpočtu městyse v ceně 450 000,- Kč. V době přípravy podkladů zatím není jasné, kdy bude výzva zveřejněna a jak bude oblast podpory blíže specifikovaná. Výzvy z MMR se vyhláší vždy kolem poloviny prosince a termín podání přibližně do konce ledna roku následujícího.

Dnes jsme se navíc dozvěděli, že není jisté, zda v dané výzvě bude i dotace na venkovní hřiště, pokud ale budou, rádi bychom zažádali.

Místostarostka doplnila, že pokud se bude hřiště rekonstruovat s dotací, bude to i s hlavním prvkem uprostřed – tam je částka cca 780 000 Kč (80% dotace), bez dotace, bez hlavního herního prvku v prostředku – 450 000 Kč.

H. Mašková – neuvažuje se o kamerovém systému?

Starostka – bohužel, i když budeme mít nahrávku z kamerového systému, tak s tím nic nezmůžeme.

Starostka – poprosila jsem ředitelku ve škole, aby seznámila děti s tím, že toto hřiště je pro děti max. do 3 třídy. Starší děti mají workoutové nebo školní hřiště.

J. Povolná – stejný problém je na dopravním hřišti. Je tam nepořádek. Váří se tam plechovky od piva.

Starostka – pro zajímavost, stezka. Instalovali jsme tam nově jedno písmeno a do týdne bylo posprejované. U knihobudky byly do měsíce rozbita dvířka.

*Návrh usnesení:*

*„ZM Netvořice schvaluje podání žádosti o dotaci na spolufinancování akce „Venkovní dětské hřiště pro veřejnost, Netvořice“ z dotačního titulu Ministerstva pro místní rozvoj.“*

**Výsledek hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 21 bylo schváleno**

---

### **Bod 18 - Obecně závazná vyhláška městyse č.1/2022 o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci**

Předsedající uvedla, že nová odpadová legislativa účinná od 1. ledna 2021 výrazně změnila formu výběru poplatků za odpady od občanů, což pro všechny obce znamenalo, přijmutí nové obecně závazné vyhlášky, a to s účinností nejpozději od 1. ledna 2022.

Stanovená sazba 0,60 Kč/l pro rok 2022 vycházela z reálných podkladů vynaložených nákladů a získaných výnosů v roce 2020.

Dále zkonstatovala, že vzhledem k nárůstu cen v roce 2022 ze strany Technických služeb Benešov, skládkovného - nově v Compaq Votice (náhrada za uzavřenou skládku Příbyšice) a pohonných hmot jsme nuceni zvýšit tuto sazbu z 0,60 Kč na 0,80 Kč/litr.

K uvedenému ještě připomněla, že Ministerstvo vnitra nevydalo v tomto směru žádný metodický pokyn, podle kterého by se výše sazby poplatku měla vypočítávat. Jediným omezujícím limitem ze strany Ministerstva vnitra je stanovení maximální výše sazby poplatku, a to je 1,- Kč/litr odpadu.

Uvedla, že stejně jako v minulém období, tak i v tomto roce, jsme připravili přehled předpokládaných nákladů a výnosů za rok 2022, aby bylo zřejmé, z čeho jsme při stanovení sazby vycházeli. Předpokládaná částka, kterou městyse na odpadovém hospodářství letos doplatí ze svého rozpočtu je cca 290 925,- Kč.

*Návrh usnesení:*

*„Zastupitelstvo městyse schvaluje Obecně závaznou vyhlášku městyse Netvořice č.1/2022 o stanovení místního poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci.“*

**Výsledek hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdrželi se 0**  
**Usnesení č. 22 bylo schváleno.**

---

### **Bod 19 - Odměny neuvolněných zastupitelů od 1.1.2023**

K tomuto bodu předsedající podala informace s tím, že zastupitelstvo městyse Netvořice, v souladu s novelizovaným nařízením vlády č. 318/2017 Sb. o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávních celků, platným od 1.1.2023, navrhuje zvýšení měsíčních odměn za výkon jednotlivých funkcí neuvolněných členů zastupitelstva.

*Návrh usnesení:*

*„Zastupitelstvo městyse Netvořice stanovuje, s účinností od 1.1.2023, svým neuvolněným členům za výkon funkce odměny za měsíc v následujících částkách:*

*člen rady: 4840,- Kč,*

*předseda výboru, komise: 3630,- Kč,*

*člen zastupitelstva bez dalších funkcí: 1815,- Kč.*

**Výsledek hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdrželi se 0**  
**Usnesení č. 23 bylo schváleno**

---

### **Bod 20 - Organizační záležitosti, zprávy o činnosti městyse**

Předsedající uvedla, že všem zastupitelům byl dnes e-mailem rozeslán plán inventur.

Předsedající zároveň pozvala všechny přítomné na Novoroční pochod Ke Studánce a popřála jim krásné Vánoce a hodně zdraví a úspěchů do nového roku 2023

---



**Bod 21 – Diskuze** – žádná diskuze neproběhla

---

**Bod 22 - Usnesení, závěr**

---

**Přílohy zápisu:**

- č.1) Listina prokazující složení slibu členů zastupitelstva obce
- č.2) Prezenční listina
- č.3) Zveřejněná informace o konání 6. zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích

Zasedání bylo ukončeno v 19:54 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne: 12.12.2022

Zapisovatel: Dana Žižková .....

Ověřovatelé:

.....  
Jan Welser

.....  
Jitka Povolná

Starostka:

.....  
Monika Šlehobrová