



MĚSTSKÝ ÚŘAD BENEŠOV
Masarykovo náměstí 100
256 01 Benešov

tel: 312 821 111
e-mail: mubene@benesov-city.cz
epodatelna@benesov-city.cz
ID datové schránky: cb4bwan

ODBOR VÝSTAVBY A ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ
oddělení silniční správní úřad

ČÍSLO JEDNACÍ: MUBN/ 43418/2021/VÝST
SPIS. ZNAČKA: VÝST/208080/2020/SCH
VYŘIZUJE: Bc. Josef Schůt
TELEFON: 312 821 276
E-MAIL: schut@benesov-city.cz
DATUM: 26.03.2021

Městys Netvořice, IČO 002 32 360, Mírové náměstí č.p. 19, 257 44 Netvořice

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Městys Netvořice, IČO 002 32 360, Mírové náměstí č.p. 19, 257 44 Netvořice

(dále jen "stavebník") podal dne 15.12.2020 žádost o vydání společného povolení na stavbu:

Netvořice - oprava místní komunikace ozn. 6c - Sídliště II a úprava uličního prostoru

na pozemcích parc. č. 640/2, 640/3, 733/3 v katastrálním území Netvořice (dále jen "stavba").

Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Stavba obsahuje:

Jedná se o obnovu povrchu místní komunikace s označením 6c, ul. Sídliště II., Netvořice, v délce 172 m a šíři 8,5 m, která je provozně slepá a je napojena na stávající místní komunikaci. Povrch komunikace bude proveden z asfaltového betonu. Vjezd do této slepé komunikace bude přes příčný zpomalovací práh, jehož povrch bude ze zámkové dlažby. Dešťová voda z komunikace bude odváděna pomocí podélného a příčného sklonu do dešťové kanalizace.

Podrobnosti v projektové dokumentaci zpracované Ing. Alešem Pikorou, ČKAIT 0006475.

Městský úřad Benešov, Odbor výstavby a územního plánování, oddělení silniční správní úřad (dále jen „speciální stavební úřad“), jako speciální stavební úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a podle § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje zahájení společného řízení podle § 94m stavebního zákona, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky do

15 dní ode dne doručení tohoto oznámení,

Stránka 1 z 4

www.benesov-city.cz

IČO: 00 231 401

ČS a.s. Benešov, č. ú.: 19-0320035309/0800



Město Benešov je držitelem certifikátu ISO 9001

jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Benešov, Odbor výstavby a územního plánování, oddělení silniční správní úřad, kancelář č. 318, úřední dny: Po, St 8 - 17 hodin; Čt po předchozí telefonické dohodě).

V důsledku opatření přijatých v souvislosti s pandemií nemoci Covid-19 mohou být dočasně upraveny úřední hodiny. Před návštěvou úřadu doporučujeme ověřit rozsah úředních hodin na internetových stránkách města Benešov: www.benesov-city.cz.

Účastníci řízení ve smyslu ustanovení § 27 odst. 1 správního řádu a podle § 94k písm. a), c) a d) stavebního zákona:

Libor Hašek, Bc. Hana Puškášová, Ing. Luboš Bém, Michal Šťastný, Mgr. Leona Cabáková, Jan Kubásek, Petr Stejskal, Sofia Anguelova Steyskalova, Ing. Tina Fulínová, Martin Fulín, Karel Šméral, Miroslav Hašek, Miroslav Hašek, Ing. Petr Sochor, Marek Šimsa, Martina Šimsová, Ing. Petr Hrdlička, Mgr. Irena Hrdličková, Kateřina Langerová, Karel Langer, Pavlína Jersáková, Lesya Hulych, Zdeňka Kluvancová, Markéta Bartošová, Jakub Maissner, Radka Boková, David Bok, Růžena Padevětová, Helmut Zucker, Ludmila Zuckerová, Jaroslav Krása, Marie Pelešková, Vlastimil Flieger, Petra Fliegerová, Vodohospodářská společnost Benešov, s.r.o., ČEZ Distribuce, a. s., CETIN a.s.

Účastníci řízení ve smyslu ustanovení § 27 odst. 2 správního řádu a podle § 94k písm. b), e) stavebního zákona:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 467/1, 469/1, 640/1, 644/3, 644/5, 644/7, 648/1, 661/11 v katastrálním území Netvořice

Poučení

Závazná stanoviska dotčených orgánů a námitky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději v uvedeném termínu, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Pověřený zaměstnanec speciálního stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ke stanovenému termínu budou shromážděny všechny podklady pro vydání rozhodnutí. Podle ustanovení § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, (dále

jen „správní řád“) ve smyslu kterého mají účastníci řízení možnost před vydáním rozhodnutí ve věci vyjádřit se k jeho podkladům, speciální stavební úřad poskytuje účastníkům řízení možnost k uplatnění tohoto práva, k čemuž stanovuje lhůtu 5 dní od shora uvedené lhůty. Po uplynutí tohoto termínu bude ve věci vydáno rozhodnutí.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Bc. Josef Schůt
odborný referent

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vývěsní lhůta začíná den následující po dni vyvěšení. Písemnost se podle § 25 odst. 2 správního řádu považuje za doručenou patnáctým dnem po dni vyvěšení. Sejmutí vyhlášky je možno následující pracovní den po posledním dni vývěsní lhůty. Písemnost se zveřejňuje též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Obdrží

stavebník (dodejky)

Městys Netvořice, IDDS: jgzatu8

Libor Hašek, Blaženice č.p. 3, Rabyně, 257 44 Netvořice

Bc. Hana Puškášová, Generála Janouška č.p. 896/22, Praha 9-Černý Most, 198 00 Praha 98

Ing. Luboš Bém, Příčovy č.p. 9, 264 01 Sedlčany

Michal Šťastný, Sídliště II. č.p. 235, 257 44 Netvořice

Mgr. Leona Cabáková, Sídliště II. č.p. 235, 257 44 Netvořice

Jan Kubásek, Školní č.p. 175, 257 44 Netvořice

Petr Stejskal, Chářovice č.p. 58, 257 44 Netvořice

Sofia Angelova Steyskalova, Chářovice č.p. 58, 257 44 Netvořice

Ing. Tina Fulínová, Sídliště II. č.p. 235, 257 44 Netvořice

Martin Fulín, Tuchyně č.p. 1, 257 44 Netvořice

Karel Šméral, Sídliště II. č.p. 235, 257 44 Netvořice

Miroslav Hašek, Černíkovice č.p. 2, Chrástřany, 257 56 Neveklov

Miroslav Hašek, Černíkovice č.p. 2, Chrástřany, 257 56 Neveklov

Ing. Petr Sochor, Brdečný č.p. 1, Křečovice, 257 56 Neveklov

Marek Šimsa, Sídliště II. č.p. 236, 257 44 Netvořice

Martina Šimsová, Sídliště II. č.p. 236, 257 44 Netvořice

Ing. Petr Hrdlička, Sídliště II. č.p. 232, 257 44 Netvořice

Mgr. Irena Hrdličková, Sídliště II. č.p. 232, 257 44 Netvořice

Kateřina Langerová, Sídliště II. č.p. 232, 257 44 Netvořice

Karel Langer, Sídliště II. č.p. 232, 257 44 Netvořice

Pavλίna Jersáková, Za podjezdem č.p. 801, Praha 10-Kolovraty, 103 00 Praha 113

Lesya Hulych, Sídliště II. č.p. 232, 257 44 Netvořice

Zdeňka Kluvancová, Sídliště II. č.p. 232, 257 44 Netvořice

Markéta Bartošová, Sídliště II. č.p. 232, 257 44 Netvořice

Jakub Maissner, Sídliště II. č.p. 232, 257 44 Netvořice

Radka Boková, K Letníku č.p. 750, 252 16 Nučice

Stránka 3 z 4

www.benesov-city.cz

IČO: 00 231 401

ČS a.s. Benešov, č. ú.: 19-0320035309/0800



Město Benešov je držitelem certifikátu ISO 9001

David Bok, K Letníku č.p. 750, 252 16 Nučice
Růžena Padevětová, Sídliště II. č.p. 232, 257 44 Netvořice
Helmut Zucker, Sídliště II. č.p. 232, 257 44 Netvořice
Ludmila Zuckerová, Sídliště II. č.p. 232, 257 44 Netvořice
Jaroslav Krása, Lešany č.p. 65, 257 44 Netvořice
Marie Pelešková, Sídliště II. č.p. 232, 257 44 Netvořice
Vlastimil Flieger, Sídliště II. č.p. 232, 257 44 Netvořice
Petra Fliegerová, Sídliště II. č.p. 232, 257 44 Netvořice
Vodohospodářská společnost Benešov, s.r.o., IDDS: ts2a5gr
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
CETIN a.s., IDDS: qa7425t

účastníci řízení podle § 27 odst. 2 správního řádu (veřejnou vyhláškou podle § 144 odst. 6 správního řádu a § 112 odst. 1 stavebního zákona)

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 467/1, 469/1, 640/1, 644/3, 644/5, 644/7, 648/1, 661/11 v katastrálním území Netvořice

dotčené orgány

Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Územní odbor Benešov, Dopravní inspektorát, IDDS: 2dtai5u

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Benešov, IDDS: dz4aa73

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, územní pracoviště v Benešově, IDDS: hcai8e

Městský úřad Benešov, Odbor výstavby a územního plánování, úřad územního plánování, Masarykovo náměstí č.p. 100, 256 01 Benešov u Prahy

Městský úřad Benešov, Odbor životního prostředí, Masarykovo náměstí č.p. 100, 256 01 Benešov u Prahy

ostatní

NIPI bezbariérové prostředí, o.p.s., IDDS: 5ec62h6

K vyvěšení na úřední desku

Městský úřad Benešov, Masarykovo náměstí č.p. 100, 256 01 Benešov

Úřad městyse Netvořice, IDDS: jgzatu8

Úřad městyse Netvořice se žádá o vyvěšení tohoto oznámení na veřejné úřední desce po dobu 15 dnů.