

USNESENÍ z veřejného zasedání
zastupitelstva městyse Netvořice konaného dne 24. 6. 2019
číslo 4

Zastupitelstvo městyse Netvořice na svém veřejném zasedání dne 24.6.2019 přijalo tato usnesení:

Usnesení č.1

ZM **schvaluje** nahrávání zasedání zastupitelstva č.4 ze dne 24.6.2019.

Usnesení č.2

ZM **určuje** ověřovateli zápisu a usnesení Pavla Brona a Jana Welsera a zapisovatelem Kateřinu Roušarovou.

Usnesení č.3

ZM **schvaluje** program 4. veřejného zasedání zastupitelstva městyse Netvořice v roce 2019.

Bere na vědomí

ZM **bere na vědomí** kontrolu usnesení ze zasedání zastupitelstva městyse dne 13.5.2019

Bere na vědomí

ZM **bere na vědomí** zprávu finančního výboru č.j. FV – 01/2019 ze dne 17.5.2019

Usnesení č.4

ZM **schvaluje** závěrečný účet městyse za rok 2018 s vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením bez výhrad.

Usnesení č.5

ZM **konstatuje**, že projednalo návrh účetní závěrky městyse Netvořice za r. 2018 a nezjistilo, že by účetní závěrka neposkytla v rozsahu předložených podkladů v souladu s § 4 vyhlášky č. 220/2013 věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky.

Usnesení č.6

ZM **schvaluje** účetní závěrku městyse Netvořice za rok 2018.

Usnesení č.7

ZM **schvaluje** převedení výsledku hospodaření za rok 2018 ve výši 8.721.456,51 Kč v roce 2019 na účet 432 - výsledek hospodaření předcházejících účetních období.

Konstatování

ZM **konstatuje**, že o schválení účetní závěrky městyse Netvořice za rok 2018 bude vypracován „Protokol“, který bude nejpozději v termínu do 30.6.2019 odeslán do Centrálního systému účetních informací státu podle technické vyhlášky o účetních záznamech.

Na vědomí

ZM **bere na vědomí** zprávu účetní městyse (správce rozpočtu) o rozpočtových opatřeních provedených radou městyse za období od 1.3.2019 do 31.5.2019.

Na vědomí:

ZM **bere na vědomí** zprávu účetní městyse (správce rozpočtu) o plnění rozpočtu městyse a stavu peněžních prostředků na bankovních účtech k 31.5.2019.

Usnesení č.8

ZM **schvaluje** rozpočtové opatření č.7/2019.

Na vědomí

ZM **bere na vědomí** schválený rozpočet DSO BENE-BUS na rok 2019.

Na vědomí

ZM **bere na vědomí** schválený střednědobý výhled rozpočtu DSO BENE-BUS na roky 2020-2022.

Na vědomí

ZM **bere na vědomí** schválený závěrečný účet DSO BENE-BUS za rok 2018.

Na vědomí

ZM **bere na vědomí** schválené rozpočtové opatření č.1 DSO BENE-BUS v roce 2019.

Seznámení

ZM Netvořice **bylo seznámeno** se Zprávou o výsledku pořízení a prověření Územní studie plochy Z31.

Usnesení č.9

ZM **souhlasí** s návrhem na vklad Územní studie plochy Z31 do evidence územně plánovací činnosti.

Usnesení č.10

ZM **ukládá** starostce městyse M. Šlehobrové:

- podat krajskému úřadu návrh na vložení dat o územní studii do evidence územně plánovací činnosti
 - zajistit uložení územní studie v souladu s požadavky stavebního zákona.
-

Usnesení č.11

ZM **schvaluje** Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 200090-308-17 ČOV a kanalizace Netvořice.

Usnesení č.12

ZM **pověřuje** starostku podpisem dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 200090-308-17 ČOV a kanalizace Netvořice.

Usnesení č.13

ZM **pověřuje** radu městyse schvalovat dodatky Smlouvy o dílo č. 200090-308-17 ČOV a kanalizace Netvořice, a to z důvodu větší operativnosti svolávání rady městyse.

Usnesení č.14

ZM **schvaluje** doplnění rozpočtového opatření č.7/2019 - navýšení paragrafu 22125171 o částku 10.000.000,-Kč - oprava komunikací po výstavbě kanalizace a ČOV II. etapa. O tuto částku se prohloubí i schodek rozpočtu městyse na rok 2019. Tato částka bude kryta zapojením přebytku hospodaření z minulých let.

Usnesení č.15

ZM **se rozhodlo**, že po uvedení kanalizace včetně čistírny odpadních vod do trvalého provozu (předpokládáno podzim 2020) schválí a vydá dle § 10c zákona 565/1990 Sb. obecně závaznou vyhlášku o poplatku za zhodnocení stavebního pozemku možností připojení na kanalizaci vybudovanou městysem Netvořice.

Zastupitelstvo předpokládá, že bude poplatek stanoven ve výši:

Sazba poplatku v Kč/m²

Účel stavby	kanalizace v Kč/m²
rezidenční (obytné) stavby	63,00
pro rodinnou rekreaci	63,00
školy a zdravotnictví	37,00
obchod a administrativa	43,00
garáže	54,00
výroba	26,00
sklady, doprava a spoje	30,00
inženýrské stavby	40,00
zemědělství	20,00

Poplatek se platí jak ze zastavěného, tak i nezastavěného pozemku tvořícího se stavbou jeden funkční celek.

Předpokládá se, že maximální výše poplatku bude omezena takto:

Účel stavby	Maximální cena v Kč
rezidenční (obytné) stavby	40.000,-
pro rodinnou rekreaci	40.000,-
školství a zdravotnictví	150.000,-
obchod a administrativa	150.000,-
garáže	150.000,-
výroba	150.000,-
sklady, doprava a spoje	150.000,-
inženýrské stavby	150.000,-
zemědělství	150.000,-

- 1) Zároveň od poplatku budou osvobozeni poplatníci, kteří splní některou z následujících podmínek:
 - a) jsou poplatníky za stavební pozemky s rezidenční (obytnou) stavbou užívanou k trvalému bydlení (pro účely této vyhlášky se rezidenční (obytnou) stavbou užívanou k trvalému bydlení rozumí stavba správní listinou příslušného stavebního úřadu k tomuto užívání určená, v které má v době od 31. 12. 2019 nepřetržitě alespoň jedna osoba trvalý pobyt) a zároveň předmětná stavba byla napojena na kanalizaci, ukončena jiná likvidace odpadních vod a uzavřena smlouva o odvádění odpadních vod do 6 měsíců ode dne, kdy bylo možno předmětnou stavbu na kanalizaci připojit,
 - b) jako vlastníci pozemků dotčených kanalizací bezúplatně zřídili před tím, než se stali poplatníky, služebnost kanalizačního řadu na těchto svých pozemcích na dobu existence kanalizace a v případě, že na stavebním pozemku, který je předmětem poplatku, byla stavba dána do trvalého užívání (kolaudována) před možností napojení na kanalizaci, byla předmětná stavba napojena na kanalizaci, ukončena jiná likvidace odpadních vod a uzavřena smlouva o odvádění odpadních vod do 6 měsíců ode dne, kdy bylo možno předmětnou stavbu na kanalizaci připojit,
 - c) jako právnické osoby se sídlem na území městyse Netvořice nepřetržitě od 31. 12. 2019 jsou poplatníky za stavební pozemky, na nichž byly všechny stavby kolaudovány před 31. 12. 2019 (nevztahuje se na předčasné užívání stavby a zkušební provoz1) a zároveň předmětné stavby byly napojeny na kanalizaci, ukončena jiná likvidace odpadních vod a uzavřena smlouva o odvádění odpadních vod do 6 měsíců ode dne, kdy bylo možno předmětné stavby na kanalizaci připojit,
 - d) jako podnikající fyzické osoby s trvalým pobytem na území Netvořice nepřetržitě od 31. 12. 2019 jsou poplatníky za stavební pozemky, na nichž byly všechny stavby kolaudovány před 31. 12. 2019 (nevztahuje se na předčasné užívání stavby a zkušební provoz6) a zároveň předmětné stavby byly napojeny na kanalizaci, ukončena jiná likvidace odpadních vod a uzavřena smlouva o odvádění odpadních vod do 6 měsíců ode dne, kdy bylo možno předmětné stavby na kanalizaci připojit.
- 2) Následujícím poplatníkům bude poplatek snížen o 50%, jestliže splní některou z následujících podmínek:

- a) jsou poplatníky za stavební pozemek, na kterém stojí pouze stavby kolaudované před 31.1.2019 (nevztahuje se na předčasné užívání stavby a zkušební provoz⁶, a ve které nemá v době od 31.1.2019 nepřetržitě alespoň jedna osoba trvalý pobyt. Zároveň předmětné stavby byly napojeny na kanalizaci, ukončena jiná likvidace odpadních vod a uzavřena smlouva o odvádění odpadních vod do 6 měsíců ode dne, kdy bylo možno předmětnou stavbu na kanalizaci připojit,
- b) jsou poplatníky za stavební pozemky s rezidenční (obytnou) stavbou (pro účely této vyhlášky se rezidenční (obytnou) stavbou rozumí stavba správním listinou příslušného stavebního úřadu k tomuto užívání určená), která bude dána do trvalého užívání do 6 měsíců od účinnosti této vyhlášky, zároveň bude v ní mít trvalý pobyt alespoň jedna osoba, stavba bude napojena na kanalizaci a bude uzavřena smlouva o odvádění odpadních vod,
- c) jako právnické osoby nebo podnikající fyzické osoby, které nemají na území městyse sídlo podnikání a jsou poplatníky za stavební pozemky, na nichž byly všechny stavby kolaudovány před 31. 12. 2019 (nevztahuje se na předčasné užívání stavby a zkušební provoz⁶). Zároveň předmětné stavby byly napojeny na kanalizaci, ukončena jiná likvidace odpadních vod a uzavřena smlouva o odvádění odpadních vod do 6 měsíců ode dne, kdy bylo možno předmětné stavby na kanalizaci připojit.

Usnesení č.16


ZM **schvaluje**, na základě předloženého plánu se stanovenými definičními čarami, název nově vzniklé ulice „Ke mlýnu“.



Pavel Bron
ověřovatel



Jan Welser
ověřovatel



Monika Šlehobrová
starostka městyse

MĚSTYS NETVOŘICE
Mírové nám. 19, 257 44 Netvořice
IČO: 0232360 ③

Vyvěšeno dne: - 1 -07- 2019

Sejmuto dne:

**ÚŘAD MĚSTYSE
NETVOŘICE
257 44**

