

**Zápis z 5. zasedání Zastupitelstva městyse Netvořice,
konaného dne 9.12.2024 od 18:00 hodin
č.j. Netvo/1311/2024**

Bod 1 - Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva městyse Netvořice (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18,00 hodin starostkou městyse Monikou Šlehobrovou (dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno tak, aby se konalo v souladu s § 92 odst. 1 a § 93 odst. 1 zákona o obcích v platném znění.

Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce úřadu městyse Netvořice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 29.11.2024 do 10.12.2024. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny (příloha č. 1) přítomných členů zastupitelstva konstatovala, že přítomno je 12 členů zastupitelstva (z celkového počtu 15 členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Omluvení zastupitelé: Hájek Jan, Ing.Zemanová Šárka, Ing.arch.Franěk Lukáš

Neomluvení zastupitelé:

Předsedající požádala zastupitele o hlasování, že jednání zastupitelstva městyse bude nahráváno.

Návrh usnesení:

„ZM schvaluje nahrávání zastupitelstva dne 9.12.2024.“

**Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 1 bylo schváleno**

Bod 2 - Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhla určit ověřovateli zápisu a usnesení Ivanu Fulínovou a Jitku Povolnou, zapisovatelem Danu Žižkovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

Návrh usnesení:

„ZM určuje ověřovateli zápisu a usnesení Ivanu Fulínovou a Jitku Povolnou, zapisovatelem Danu Žižkovou“.

**Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 2 (Fulínová, Povolná)
Usnesení č. 2 bylo schváleno**

Bod 3 - Schválení programu

Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu, který byl rozeslán v řádném termínu všem členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Předsedající přečetla navržený program zasedání.

Předsedající se zeptala zastupitelů, zda nemá někdo návrh na doplnění bodu programu, nikdo ze zastupitelů takový návrh neměl. Předsedající poté požádala o doplnění bodu programu do předloženého programu zasedání, a to **bod č. 21** – Volba radního

Návrh usnesení:

„ZM schvaluje doplnění bodu – „Volba radního“, a to jako bod č.21. Ostatní body se číselně posunou.“

Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno

Předsedající se opět dotázala zastupitelů, zda někdo další ještě nemá návrh na doplnění bodu a poté dala hlasovat o programu 5. zasedání zastupitelstva městyse Netvořice v roce 2024.

Navržený doplněný program:

- 1) Zahájení
- 2) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 3) Schválení programu
- 4) Kontrola usnesení
- 5) Zrušení Obecně závazné vyhlášky městyse Netvořice č. 3/2020 o místním poplatku za zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na stavbu kanalizace
- 6) Místní energetická koncepce městyse Netvořice
- 7) Zpráva finančního výboru
- 8) Rozpočet městyse na rok 2025
- 9) Střednědobý výhled rozpočtu městyse na roky 2026 – 2027
- 10) Mezitímní závěrka městyse k 30.9.2024
- 11) Zpráva z dílčího přezkoumání hospodaření městyse za rok 2024
- 12) Rozpočtová opatření
- 13) Prodej části pozemku p.č. 157 o výměře 143 m² v k.ú. Netvořice
- 14) Návrh na poskytnutí mimořádných odměn členům zastupitelstva
- 15) Dodatek č.4 ke Smlouvě o dílo o zajištění servisní činnosti při provozu splaškové kanalizace a ČOV Netvořice
- 16) Kalkulace vodného pro rok 2025
- 17) Kalkulace stočného pro rok 2025
- 18) Dodatek č. 1 k darovací smlouvě s Hasičským záchranným sborem Středočeského kraje
- 19) Obecně závazná vyhláška městyse č. 2/2024 o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovitě věci
- 20) Obecně závazná vyhláška č. 3/2024 o stanovení obecního odpadového hospodářství
- 21) Volba radního
- 22) Organizační záležitosti, zprávy o činnosti městyse
- 23) Diskuze
- 24) Usnesení, závěr

Návrh usnesení:

„ZM schvaluje program 5. veřejného zasedání zastupitelstva v roce 2024.“

Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno

Bod 4 – Kontrola usnesení

Předsedající přečetla usnesení ze zasedání zastupitelstva městyse č. 4 konaného dne 23.9.2024 a k jednotlivým bodům podala informace týkající se jejich plnění.

Návrh usnesení:

„ZM bere na vědomí kontrolu usnesení ze zasedání zastupitelstva městyse Netvořice ze dne 23.9.2024.“

Bod 5 – Zrušení platnosti Obecně závazné vyhlášky městyse Netvořice č. 3/2020 o místním poplatku za zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na stavbu kanalizace městyse Netvořice

Předsedající informovala, že Obecně závazná vyhláška městyse Netvořice č. 3/2020 byla schválena zastupitelstvem městyse za účelem možnosti vybírat zhodnocovací poplatek po dokončení výstavby kanalizace. Dne 6.10. 2023 byly schváleny Zásady pro výstavbu na území městyse, jimiž dochází k nahrazení a rozšíření možnosti finančního příspěvku na infrastrukturu na území městyse Netvořice. Z tohoto důvodu je nutné danou vyhlášku zrušit.

Návrh usnesení:

„ZM schvaluje Obecně závaznou vyhlášku městyse Netvořice č. 2/2024, kterou se zrušuje Obecně závazná vyhláška č. 3/2020, o místním poplatku za zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na stavbu kanalizace městyse Netvořice ze dne 7.12.2020.“

Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno

Bod 6 - Místní energetická koncepce městyse Netvořice

Předsedající pokračovala bodem, který se týká zpracované Místní energetické koncepce městyse Netvořice („MEK“), jejímž cílem je popsat energetický potenciál městyse a navrhnout optimální řešení energetiky nejen pro obecní budovy.

Konstatovala, že do sběru podkladů pro zpracování MEK se zapojila veřejnost a právnické subjekty formou ankety. Dne 7.11.2024 proběhla také veřejná prezentace v budově úřadu městyse, kde byla mimo jiné možnost individuálních konzultací (informace o aktuálních dotačních programech TČ, FVE, atd.). Dále uvedla, že zpracování MEK je spolufinancováno z dotačního titulu Ministerstva průmyslu a obchodu ČR z programu Národní plán obnovy, komponenta 7.3.

Poté předsedající předala slovo přítomným zpracovatelům Místní energetické koncepce, paní Mišíkové a panu Sokolovi, kteří podrobně popsali všechny body zpracované v Místní energetické koncepci městyse Netvořice a zodpověděli dotazy zastupitelů.

Návrh usnesení:

„ZM schvaluje obsah Místní energetické koncepce městyse Netvořice.“

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 1 (Havelková)

Usnesení č. 6 bylo schváleno

Bod 7 - Zpráva finančního výboru

Předsedající předala slovo předsedovi finančního výboru Janu Welserovi, který seznámil přítomné se zprávou finančního výboru ze schůze, která se uskutečnila 25.11.2024 a jejímž předmětem byly tyto body:

1. Kontrola hospodaření městyse za období leden - září 2024
2. Návrh rozpočtu městyse na rok 2025
3. Návrh střednědobého výhledu rozpočtu městyse na rok 2026 – 2027

Jan Welser dále konstatoval, že finančnímu výboru byly předloženy účetní doklady za období leden – září 2024 týkající se:

- základního běžného účtu vedeného u České spořitelny (č.ú.: 3295459399/0800)
- účtu vedeného u České národní banky (č.ú.: 94-8910121/0710)
- úvěrového účtu vedeného u České spořitelny k spolufinancování výstavby ČOV a kanalizace Netvořice
- účtu stočné vedeného u České spořitelny (č.ú. 35-3295459399/0800)
- vkladového účtu vedeného u České spořitelny (č.ú. 6149686319/0800)
- spořicího účtu vedeného u České spořitelny (č.ú. 6287071339/0800)
- pokladní doklady
- vydané faktury za období leden – září 2024

Dále byly finančnímu výboru předloženy účetní a finanční sestavy sestavené k 30.9.2024, návrh rozpočtu městyse na rok 2025, návrh pravomocí rady k provádění rozpočtových opatření v roce 2025, návrh závazných ukazatelů rozpočtu na rok 2025.

Návrh usnesení:

„ZM bere na vědomí zprávu finančního výboru č.j. FV – 02/2024 ze dne 25.11.2024.“

Bod 8 - Rozpočet městyse na rok 2025

Předsedající předala slovo hlavní účetní městyse Netvořice P. Burdové, která seznámila přítomné s návrhem rozpočtu městyse na rok 2025, který byl na úřední desce městyse vyvěšen dne 20.11.2024 a v době jeho projednávání byl stále na úřední desce zveřejněn. V souladu se zákonem č. 24/2017 Sb., zákon, kterým se mění některé zákony v souvislosti s přijetím právní úpravy rozpočtové odpovědnosti, zveřejnil městys oznámení, že návrh rozpočtu městyse na rok 2025 je v elektronické podobě zveřejněn na adrese www.netvorice.cz v sekci ÚŘEDNÍ DESKA, do jeho listinné podoby je možno nahlédnout v budově Úřadu městyse Netvořice, Mírové náměstí 19, v kanceláři účetní.

Městys vypracoval svůj roční rozpočet v návaznosti na svůj rozpočtový výhled. V souladu s § 5 odst. 3 zákona č. 23/2017 Sb., zákon o pravidlech rozpočtové odpovědnosti v platném znění, městys spolu s návrhem rozpočtu roku 2025 zveřejnil informace o schváleném, očekávaném a skutečném plnění rozpočtu roku 2024 a to prostřednictvím "Výkazu pro hodnocení plnění rozpočtu FIN 2-12 M sestaveného k 30.9.2024", který je přílohou návrhu rozpočtu. Návrh rozpočtu pro rok 2025 předpokládá

příjmy ve výši 47.484.076,-Kč, výdaje 40.029.150,-Kč, rozpočet je navržen jako rozpočet přebytkový. Návrh rozpočtu byl zpracován v podrobném rozpisu na jednotlivé paragrafy a položky pro ODŮVODNĚNÍ výše rozpočtu. Vzhledem k tomu, že se v předchozích letech osvědčilo schvalování rozpočtu v členění dle jednotlivých paragrafů, navrhla rada městyse schválit rozpočet pro rok 2025 dle celkové hodnoty jednotlivých paragrafů s tím, že radě budou uděleny, tak jako v předchozích letech, pravomoci k provádění jednotlivých rozpočtových opatření. Provedená rozpočtová opatření jsou vždy zastupitelům předkládána a dále jsou též zveřejňována na úřední desce. Rada dále navrhla, aby rozpis schváleného rozpočtu pro rok 2025 v plném třídění rozpočtové skladby dle platné vyhlášky o rozpočtové skladbě, tzn. v podrobném členění na nástroje, prostorový původ a účelový znak byl v pravomoci hlavní účetní městyse. Hlavní účetní dále konstatovala, že na úřad městyse nebyly doručeny žádné písemné připomínky občanů k návrhu rozpočtu na rok 2025.

Odkaz na webu zveřejněný návrh rozpočtu městyse Netvořice na rok 2025:

<https://www.netvorice.cz/uredni-deska?id=1303&action=detail>

Proběhla diskuse mezi zastupitelem Ing. Čápem a hlavní účetní ohledně porovnání příjmů a výdajů za rok 2024 a jejich výši v roce 2025. Z řad přítomných občanů měl pan G.V. dotaz na hlavní účetní, jak se promítne v rozpočtu 2025 navýšení daně z nemovitostí, komu se bude hradit daň z nemovitosti a kdo bude tuto daň předepisovat. Hlavní účetní panu G.V. sdělila, že na zastupitelstvu 23.9.2024 byla podrobně řešena problematika daně z nemovitostí od 1.1.2025. Dále hlavní účetní panu G.V. vysvětlila, že správcem tohoto typu daně je již několik desítek let finanční úřad, ale 100 % příjemcem výnosu této daně je daná obec. Daň, která přesáhne částku 5 000 Kč, je splatná ve dvou stejných splátkách do 31. 5. a do 30. 11. (lze celou výši daně zaplatit najednou do 31. 5.), v opačném případě se musí zaplatit nejpozději do 31. 5. zdaňovacího období. Výjimku mají poplatníci, kteří provozují zemědělskou výrobu a chov ryb. Ti pak platí daň ve dvou splátkách (31. 8. a 30. 11.). Dále se pan G.V. dotazoval, proč občané v místní části zvané „Dolíky“ budou platit místní koeficient daně z nemovitostí 2,5, tzn. ve stejné výši jako zbytek Netvořic. Hlavní účetní odpověděla, že podle již platné legislativy nelze místní koeficient stanovit dle názvu místních částí, ale musí být stanoven pro celé dané katastrální území.

Návrh usnesení:

„ZM schvaluje rozpočet městyse na rok 2025 dle celkové hodnoty jednotlivých paragrafů. Rozpočet je schválen jako rozpočet přebytkový.“

Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 7 bylo schváleno

Návrh usnesení:

„ZM schvaluje stanovit jako závazné ukazatele rozpočtu městyse v r. 2025 jednotlivé paragrafy (resp. celkovou hodnotu jednotlivých paragrafů). Změna mezi jednotlivými položkami daného paragrafu je tedy změnou rozpisu rozpočtu, která je v pravomoci rady městyse.“

Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 8 bylo schváleno

Návrh usnesení:

„ZM schvaluje pro r. 2025 pravomoci rady k provádění jednotlivých rozpočtových opatření, a to v rozsahu podle předloženého znění (viz příloha).“

Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 9 bylo schváleno

Návrh usnesení:

„ZM schvaluje pravomoc hlavní účetní městyse provést rozpis schváleného rozpočtu pro rok 2025 v plném třídění rozpočtové skladby dle platné vyhlášky o rozpočtové skladbě, tzn. v podrobném členění na nástroje, prostorový původ a účelový znak.“

Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 10 bylo schváleno

Návrh usnesení:

„ZM schvaluje stanovit jako závazné ukazatele rozpočtu r. 2025 příspěvkové organizace Mateřská škola Netvořice § 3111 položka 5331 celkem 1.045.000,- Kč a dále účty 501 (celkem), 502 (celkem), 511 (celkem), 518 (celkem), 521 (celkem), 524 (celkem), 558 (celkem).“

Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 11 bylo schváleno

Návrh usnesení:

„ZM schvaluje stanovit jako závazné ukazatele rozpočtu r. 2025 příspěvkové organizace Základní škola Netvořice § 3113 položka 5331 celkem 2.563.400,-Kč a dále účty 501 (celkem), 502 (celkem), 511 (celkem), 518 (celkem), 521 (celkem), 524 (celkem), 558 (celkem).“

Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 12 bylo schváleno

Bod 9 - Střednědobý výhled rozpočtu městyse na roky 2026 - 2027

Hlavní účetní městyse předložila zastupitelům návrh střednědobého výhledu rozpočtu městyse sestavený na roky 2026 - 2027. Na úřední desce byl vyvěšen dne 20.11.2024 a v době jeho projednávání je stále na úřední desce zveřejněn. Schválením tohoto dokumentu dochází k aktualizaci (resp. nahrazení) rozpočtového výhledu městyse na roky 2025-2026. V souladu se zákonem č. 24/2017 Sb., zákon, kterým se mění některé zákony v souvislosti s přijetím právní úpravy rozpočtové odpovědnosti, zveřejnil městys oznámení, že návrh střednědobého výhledu rozpočtu městyse na roky 2026 - 2027 je v elektronické podobě zveřejněn na adrese www.netvorice.cz v sekci ÚŘEDNÍ DESKA a do jeho listinné podoby je možno nahlédnout v budově Úřadu městyse Netvořice, Mírové náměstí 19, v kanceláři účetní. K návrhu střednědobého výhledu rozpočtu byl zpracován komentář, který je nedílnou součástí zpracovaného návrhu střednědobého výhledu. Odkaz na jeho zveřejněné znění: <https://www.netvorice.cz/uredni-deska?id=1301&action=detail>. K danému bodu neměl nikdo z řad zastupitelů či občanů žádnou připomínku.

Návrh usnesení:

„ZM schvaluje střednědobý výhled rozpočtu městyse na roky 2026-2027.“

Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 13 bylo schváleno

Bod 10 – Mezitímní závěrka městyse k 30.9.2024

Hlavní účetní městyse sdělila, že všichni zastupitelé obdrželi v elektronické podobě účetní a rozpočtové výkazy k 30.9.2024. Zároveň byly předloženy informace k rozpočtu a stavu peněžních prostředků na bankovních účtech. Plnění rozpočtu městyse k 30.9.2024:

Příjmy po konsolidaci: 30.785.219,91 Kč

Výdaje po konsolidaci: 23.626.257,64 Kč

Dle výše uvedeného hospodaření městyse skončilo k 30.9.2024 přebytkem ve výši 7.158.962,27 Kč.

Stavy peněžních prostředků na bankovních a úvěrových účtech k 30.9.2024:

Zůstatek běžného účtu u České spořitelny: 18 289 223,26 Kč

Zůstatek účtu u České národní banky: 3 347 011,74 Kč

Zůstatek účtu „stočné“ u České spořitelny: 3 184 543,84 Kč

Zůstatek nesplaceného úvěru u České spořitelny: -18 344 465,45 Kč

Zůstatek vkladového účtu u České spořitelny: 16 931 801,00 Kč

Zůstatek spořicího účtu u České spořitelny: 5 449 686,17 Kč

K danému bodu neměl nikdo z řad zastupitelů či občanů žádnou připomínku.

Návrh na usnesení:

„*ZM bere na vědomí mezitímní závěrku městyse k 30.9.2024.*“

Bod 11 – Zpráva z dílčího přezkoumání hospodaření městyse za rok 2024

Předsedající informovala přítomné zastupitele o tom, že dne 14.11.2024 provedli kontroloři Krajského úřadu Středočeského kraje, Odboru kontroly dílčí přezkoumání hospodaření městyse za rok 2024. Přehled všech přezkoumávaných písemností je uveden ve zprávě, která byla zastupitelům zaslána v podkladech. Vzhledem k tomu, že při přezkoumání nebyly zjištěny chyby a nedostatky, navrhla předsedající zastupitelstvu toto usnesení:

Návrh usnesení:

„*ZM bere na vědomí zprávu z dílčího přezkoumání hospodaření městyse za rok 2024 provedeného Odborem kontroly Krajského úřadu Středočeského kraje dne 14.11.2024.*“

Bod 12 – Rozpočtová opatření

Hlavní účetní městyse informovala přítomné zastupitele o tom, že na základě rozhodnutí rady městyse byla za období od 1.8.2024 – 30.9.2024 provedena 2 rozpočtová opatření, která se týkala:

Na příjmové straně rozpočtu došlo k navýšení příjmů celkem o částku 1.212.804,-Kč, jednalo se o: příjem daně z nemovitých věcí, vratka nevyčerpané zálohy z voleb do Evropského parlamentu, záloha dotace na volby do senátu a zastupitelstva kraje, dotace Středočeského kraje na měřič rychlosti v ul. Újezdská, příjem z vratky finančních prostředků ze zlepšeného hospodářského výsledku MŠ za rok 2023, příjem z vratky finančních prostředků ze zlepšeného hospodářského výsledku ZŠ za rok 2023, příjmy krátkodobých pronájmů Netvořická pouť 2024.

Na výdajové straně rozpočtu došlo k navýšení výdajů celkem o částku 3.800.457,-Kč, jednalo se o: navýšení NIV příspěvku mateřské školy – oprava herního prvku, oprava chodníku u ZŠ, televizní poplatek 8 -12 2024, oprava vodovodní přípojky na hřbitově, vícenáklady oprava márnice na hřbitově výškopis a polohopis rozšíření hřbitova, oprava účtování pořízení kompostérů dle skutečnosti – podíl EU, oprava účtování volby do EP – mzdové prostředky, oprava účtování volby do EP – poštovné, oprava účtování, volby do EP – cestovné, volby do EP – občerstvení, navýšení pojištění – instalace FVE, měřič rychlosti v ul. Újezdská podíl městyse, měřič rychlosti v ul. Újezdská dotace Středočeského kraje, sloup pro napájení ukazatele rychlosti v ul. Újezdská, TČ do ZŠ a tělocvičny – dotace MZP, TČ do ZŠ podíl městyse, TČ do ZŠ a tělocvičny – související výdaje, administrace projektu pořízení kompostérů a štěpkovače, správní poplatek – přidělení SPZ štěpkovači, účetní oprava – pořízení kompostérů podíl městyse, mzdy – volby kraj a 1/3 senátu, poštovné – volby kraj a 1/3 senátu, cestovné – volby kraj a 1/3 senátu, občerstvení – volby kraj a 1/3 senátu, oprava účtová í volby do EP – poštovné.

Návrh usnesení:

„ZM bere na vědomí zprávu účetní městyse (správce rozpočtu) o rozpočtových opatřeních provedených radou městyse za období od 1.8.2024 do 30.9.2024.“

Návrh usnesení:

„ZM bere na vědomí zprávu účetní městyse (správce rozpočtu) o plnění rozpočtu městyse a stavu peněžních prostředků na bankovních účtech k 30.9.2024.“

Bod 13 – Prodej části pozemku p.č. 157 o výměře 143 m² v k.ú. Netvořice

Předsedající informovala, že na základě žádosti paní Václavy Jaškové bylo zastupitelstvem městyse dne 2.9.2024 schváleno zveřejnění záměru prodeje části pozemku parc.č. 157 v k.ú. Netvořice (využití ostatní plocha) o výměře 143 m².

Záměr byl na úřední desce městyse Netvořice zveřejněn od 9.9.2024 do 30.9.2024.

Ke zveřejněnému záměru připomněla, že důvodem žádosti paní Jaškové je umožnění přístupu na pozemek parc. č. 159 v k.ú. Netvořice, který je v jejím vlastnictví.

Odhadem byla stanovena prodejní cena v čase a místě obvyklá na 2 000,- Kč/m², ke které bude přičtena zákonná DPH. Zbývající část pozemku parc. č. 157 v k.ú. Netvořice je určena pro rozšíření hřbitova. V současné době probíhá projekční příprava realizace záměru.

Zastupitelům byl v podkladech k zastupitelstvu zaslán přílohou návrh geometrického plánu dělení pozemku parc. č. 157 v k.ú. Netvořice.

Návrh usnesení:

„ZM schvaluje prodej části pozemku parc.č. 157 v k.ú. Netvořice o výměře 143 m². Prodejní cena 2 000,-Kč/m² + zákonná DPH. Veškeré náklady spojené s prodejem hradí kupující.“

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 1 (Jašková)

Usnesení č. 14 bylo schváleno

Bod 14 – Návrh na poskytnutí mimořádných odměn členům zastupitelstva

Předsedající předala slovo zastupiteli Bc. Miroslavovi Českému, který předložil zastupitelstvu návrh na poskytnutí mimořádné odměny uvolněné starostce p. Monice Šlehobrové, a to z důvodu nadstandardního úsilí spočívající v přípravách koncepcí projektů, získání dotací a ukončení projektů

zahájených či dokončených v roce 2024. Mimořádná odměna je navržena za splnění těchto zvláště významných projektů městyse:

- instalace fotovoltaické elektrárny na budově ČOV
- pořízení kompostérů a štěpkovače
- oprava márnice
- instalace čtyř tepelných čerpadel v budově školy a tělocvičny
- rekonstrukce stoupaček ve škole
- přestavba bytu na družinu v přízemí školy
- nové chodníky a odvodnění v areálu školy
- ukazatel rychlosti v ulici Újezdská
- úsekové měření v ulici Hrubínova (realizace je před dokončením)
- pořízení nového hasičského vozidla pro naši zásahovou jednotku (čekáme na dodání vozu z výroby)
- změna č. 3 Územního plánu městyse (převedení do tzv. jednotného standardu územně plánovací dokumentace)
- zpracování Místní energetické koncepce městyse Netvořice s cílem zjistit energetický potenciál městyse a navrhnout optimální řešení energetiky nejen pro obecní budovy (dokončuje se)
- modernizace tribun, oprava kabin a zázemí pro sportovce v areálu hřiště
- osvětlení fotbalového hřiště
- stavební úprava prostor pro zubní ordinaci (Pražská č.p.16)

Návrh na usnesení:

„ZM schvaluje poskytnutí mimořádné odměny uvolněné starostce paní Monice Šlehobrové ve výši jednonásobku nejvyšší měsíční odměny, která jí v souvislosti s výkonem její funkce náležela v roce 2024, a to za splnění mimořádných, a zvláště významných projektů, resp. nadstandardní úsilí spočívající v přípravách koncepcí projektů, získání dotací a ukončení projektů zahájených či dokončených v roce 2024. Přehled všech splněných mimořádných, a zvláště významných projektů městyse v roce 2024, za které je mimořádná odměna poskytnuta, je uveden podrobněji v zápisu ze zastupitelstva.“

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 1 (Šlehobrová)

Usnesení č. 15 bylo schváleno

Návrh usnesení:

„ZM schvaluje vyplacení poskytnuté mimořádné odměny uvolněné starostce paní Monice Šlehobrové ve výplatním termínu do 18.12.2024, a to z důvodu, aby dané prostředky byly hrazeny ještě z rozpočtu roku 2024.“

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 1 (Šlehobrová)

Usnesení č. 16 bylo schváleno

Dále Bc. Český předložil zastupitelstvu návrh na poskytnutí mimořádné odměny uvolněné místostarostce p. Ivaně Fulínové, a to z důvodu nadstandardního úsilí spočívající v práci na inventarizaci muzejních sbírek, jejich přípravě pro zápis do CES dle požadavků Ministerstva kultury v roce 2024, na kterých pracuje nad rámec svých běžných pracovních povinností vyplývajících z funkce místostarostky. Mimořádná odměna je navržena za splnění zvláště významného projektu týkajícího se muzejních sbírek Městského muzea v Netvořicích:

vypracování strategických plánů rozvoje Městského muzea v Netvořicích, dohledávání jednotlivých inventárních čísel a jejich duplicitních zápisů inventárních čísel v přírůstkových knihách, jejich focení a zápis do muzejního systému Bach. Dále byly dle požadavků Ministerstva kultury provedeny práce na

zlepšení klimatických a bezpečnostních podmínek uložených exponátů. Jedná se o časově velmi náročnou práci, která bude pokračovat i v roce 2025.

Návrh usnesení:

„ZM schvaluje poskytnutí mimořádné odměny uvolněné místostarostce paní Ivaně Fulínové ve výši jednonásobku nejvyšší měsíční odměny, která jí v souvislosti s výkonem její funkce náležela v roce 2024 a to za nadstandardní úsilí při splnění mimořádného a zvláště významného projektu spojeného s inventarizací muzejních sbírek Městského muzea v Netvořicích, tzn. dohledávání jednotlivých inventárních čísel, duplicitních zápisů v přírůstkových knihách, jejich focení, zápis do muzejního systému Bach, zlepšení klimatických a bezpečnostních podmínek muzea dle požadavků Ministerstva kultury.“

**Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 1 (Fulínová)
Usnesení č. 17 bylo schváleno**

Návrh usnesení:

„ZM schvaluje vyplacení poskytnuté mimořádné odměny uvolněné místostarostce paní Ivaně Fulínové ve výplatním termínu do 18.12.2024, a to z důvodu, aby dané prostředky byly hrazeny ještě z rozpočtu roku 2024.“

**Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 1 (Fulínová)
Usnesení č. 18 bylo schváleno**

Bod 15 – Dodatek č. 4 ke Smlouvě o dílo o zajištění servisní činnosti při provozu splaškové kanalizace a ČOV Netvořice

Předsedající uvedla, že 16.9.2019 schválilo zastupitelstvo městyse Netvořice Smlouvu o dílo s VHS Benešov a.s. o zajištění servisní činnosti při provozu oddílné kanalizace a ČOV v Netvořicích. Rozpis prací, které jsou do servisní činnosti zahrnuty je nedílnou součástí smlouvy. Každoročně se Dodatkem smlouvy aktualizuje úhrada prováděné činnosti. Skutečné náklady v roce 2024 včetně dohady odpovídají zasmluvněné roční ceně, proto návrh Dodatku č.4 obsahuje pouze prodloužení trvání smlouvy. Návrh dodatku byl zastupitelům zaslán s podklady v příloze k bodu č.15.

Návrh usnesení:

„ZM schvaluje „Dodatek č. 4 ke SMLOUVĚ O DÍLO o zajištění servisní činnosti při provozu splaškové kanalizace a ČOV Netvořice“ a pověřuje starostku podpisem smlouvy.“

**Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 19 bylo schváleno**

Bod 16 – Kalkulace vodného pro rok 2025

Předsedající informovala o výpočtu vodného, který předložil provozovatel vodohospodářské infrastruktury VHS Benešov a.s., a podle kterého dochází k navýšení ceny vodného pro rok 2025. Navýšení ceny vodného ovlivnila především cena elektřiny, kterou měla společnost VHS a.s. do loňského roku zafixovanou za příznivé ceny a také navýšení nájemného ze 70 000,- na 100 000,-Kč/rok. Nájemné je příjmem obce, ze kterého je dle zákona tvořen fond obnovy infrastrukturního majetku.

K navýšení ceny nájemného přistupujeme na základě doporučení provozovatele, a to především z důvodu současného špatného stavu vodohospodářské infrastruktury.

Rozpis kalkulace vodného obdrželi zastupitelé v podkladech pro dnešní zastupitelstvo.

Cena vodného v roce 2024 – 44,99 Kč/m³ + sazba DPH 12%

Cena vodného v roce 2025 – 46,86 Kč/m³ + sazba DPH 12%

Návrh usnesení:

„ZM schvaluje s platností od 1.1.2025 navýšení ceny vodného pro rok 2025 na částku 46,86 Kč/m³ + zákonná DPH.“

Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 20 bylo schváleno

Bod 17 – Kalkulace stočného pro rok 2025

Předsedající informovala zastupitele o kalkulaci ceny stočného pro rok 2025. Uvedla, že do ceny se začíná promítat snížení spotřeby energie po instalaci FTV, která byla do provozu spuštěna v květnu letošního roku.

Cena stočného v roce 2024 - 55,- Kč/m³ bez DPH (sazba DPH 12%)

Cena stočného v roce 2025 - 54,- Kč/m³ bez DPH (sazba DPH 12%)

Návrh usnesení:

„ZM schvaluje s platností od 1.1.2025 cenu stočného pro rok 2025 ve výši 54,-Kč/m³ + zákonná DPH dle předložené kalkulace.“

Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 21 bylo schváleno

Bod 18 – Dodatek č. 1 k darovací smlouvě s Hasičským záchranným sborem Středočeského kraje

Předsedající uvedla, že dne 3.8. 2023 uzavřel městys Netvořice darovací smlouvu s HZS Středočeského kraje, týkající se převodu speciálního požárního vozidla CAS 15 MERCEDES BENZ ATEGO 1526 AF 4x4, které nahradilo stávající vozidlo CAS 25 Škoda 706 RTHP s rokem výroby 1978.

Součástí vzájemné dohody byla kompenzace za převod vozidla ve formě finančního daru poskytnutého Hasičskému záchrannému sboru Středočeského kraje ve výši 300 000,- Kč.

V darovací smlouvě je uvedeno, že vyúčtování o využití finančního daru bude předloženo do konce roku 2024. Vzhledem k tomu, že obdarovaný (HZS Středočeského kraje) v tomto roce finanční prostředky nevyužil, požádal dárce (městys Netvořice) o změnu termínu pro použití daru a jeho vyúčtování do konce roku 2025.

Návrh darovací smlouvy a Dodatku č. 1 byl zastupitelům rozeslán spolu s podklady.

Návrh usnesení:

„ZM schvaluje předložení vyúčtování finančního daru pro Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje ve výši 300 000,- Kč do 31.prosince 2025.“

Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 22 bylo schváleno

Návrh usnesení:

„ZM pověřuje starostku podpisem Dodatku č. 1 s Hasičským záchranným sborem Středočeského kraje.“

Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 23 bylo schváleno

Bod 19 – Obecně závazná vyhláška městyse č.3/2024 o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci

Předsedající informovala zastupitele, že z důvodu změny sazby místního poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci předkládáme zastupitelstvu městyse úpravu OZV o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci.

Sazba poplatku v roce 2024 činila 0,80 za 1 litr.

Sazba poplatku v roce 2025 se zvyšuje na 0,82 za 1 litr.

Ke zvýšení sazby dochází z důvodu navýšení cen Technických služeb Benešov.

Návrh usnesení:

„ZM schvaluje Obecně závaznou vyhlášku městyse Netvořice č.3/2024 o stanovení místního poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci.“

Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 24 bylo schváleno

Bod 20 – Obecně závazná vyhláška městyse č.4/2024 o stanovení obecního odpadového hospodářství

Předsedající pokračovala dalším bodem, a to je změna obsahu Obecně závazné vyhlášky o stanovení obecního odpadového hospodářství. Znění vyhlášky dostali zastupitelé společně s podklady k dnešnímu zastupitelstvu. Změna se týká povinnosti zajištění sběru nepoužitelného textilu od 1.1.2025.

Návrh usnesení:

„ZM schvaluje Obecně závaznou vyhlášku městyse Netvořice č.4/2024 o stanovení obecního odpadového hospodářství.“

Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 25 bylo schváleno

Bod 21 – Volba radního

Předsedající pokračovala doplněným bodem. Dne 9.12.2024 byla ze strany Ing.arch. Lukáše Fraňka podána písemná rezignace na funkci radního městyse Netvořice.

Návrh usnesení:

„*ZM bere na vědomí rezignaci Lukáše Fraňka na funkci radního*“

Předsedající informovala, že proběhne volba nového radního a je na vůli zastupitelstva, zda volba proběhne veřejně nebo tajně. Poté navrhla, aby volba proběhla jako volba veřejná.

Návrh usnesení:

„*ZM Netvořice schvaluje průběh volby radního veřejnou formou*“

Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 26 bylo schváleno

Předsedající předložila zastupitelům návrh na funkci radního, kterým by se měl nově stát Richard Havelka. Dotázala se, zda je ze strany zastupitelů jiný návrh. Vzhledem k tomu, že žádný návrh vznesen nebyl, dala o jeho schválení do funkce hlasovat.

Návrh usnesení:

„*ZM Netvořice volí radním Richarda Havelku.*“

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 1 (Havelka)
Usnesení č. 27 bylo schváleno

Návrh usnesení:

„*ZM Netvořice stanovuje radnímu za výkon funkce měsíční odměnu ve výši 6050,- Kč s účinností od 10.12.2024*“

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 1 (Havelka)
Usnesení č. 28 bylo schváleno

Bod 22 – Organizační záležitosti, zprávy o činnosti městyse

Předsedající podala zastupitelům zprávy týkající se činnosti městyse. Jednalo se o:

- dotace na zateplení MŠ Netvořice a instalaci tepelného čerpadla
- fotovoltaika na ZŠ Netvořice
- rekonstrukce místní sokolovny
- rekonstrukce kabin na fotbalovém hřišti

Dále informovala zastupitele, že proti zastupitelstvu městyse byla podána žaloba ze strany paní D. D., a to ve věci několikanásobných žádostí o změnu územního plánu, kterým nebylo vyhověno. Bylo jí sděleno, že její žádost je uložena v zásobníku žádostí, protože momentálně žádná změna územního plánu na změnu rozvojových ploch neprobíhá. Náš právní zástupce na její žalobu reagoval s tím, že na změnu územního plánu není právní nárok. A pokud kde změně územního plánu dojde, je to vždy v kompetenci zastupitelstva.

Zastupitel Bc.Miroslav Český zastupitele informoval, že k předání nového hasičského vozu dojde pravděpodobně v lednu nebo únoru 2025.

Bod 23 – Diskuse

V diskusi pana G.V. zajímalo, zda ještě v muzeu ve sbírce Týnecké keramiky má vystaveny svoje exponáty pan Z., jestli ho paní místostarostka zná a jestli ví, co je zač a zda chodí do muzea pod kontrolou? Paní místostarostka mu sdělila, že pan Z. do muzea nechodí, klíče nemá. Klíče jsou uloženy na městysu Netvořice. Dále pan G.V. zavedl diskuzi na tzv. „nejvzácnější bankovce z roku 1919“, o které je přesvědčen, že v muzeu je, že když tam provázel, tak o ní lidem vyprávěl. Na internetu viděl, že se tato bankovka prodává. Informoval o tom Ministerstvo kultury, poté Policii ČR. Policie provedla na městysu kontrolu. Inventurní číslo, které pan G.V. předložil, bohužel neodpovídalo žádnému číslu z přírůstkové knihy. Dále se dožadoval toho, že chce vidět numismatickou sbírku a zajímalo ho, proč nebyl přizván ke kontrole, která proběhla ze strany Ministerstva kultury. Pan G.V. přítomným sdělil, že kdyby mu to bylo umožněno, mohl vedení městysu v muzeu radit. Dále se zajímal o složení Muzejní rady, proč je tam pan Z. a proč tam není on. Na závěr ještě upozornil kulturní komisi, že toto zastupitelstvo schválilo Statut muzea. A doporučil komisi, aby si statut přečetla, a aby se proti znění Statutu ohradila.

Dále se do diskuze zapojil pan Š. Zajímalo ho, zda ještě funguje služba mobisys, protože mu přestala fungovat. Vzhledem k tomu, že služba mobisys je stále funkční, bylo mu doporučeno, aby se zastavil na úřadě, kde zkusíme společně problém vyřešit. Dále se zajímal o možnost přístupové cesty přes jeho bývalé pozemky (historicky byly městysu darovány) na pozemky současné, aby na nich mohla proběhnout výstavba. Bylo mu kdysi řečeno, že to nejde. Paní starostka sdělila, že toto se řešilo někdy v 70 letech, nyní by se na to musela blíže podívat, ale je přesvědčena, že ta možnost, vzhledem k současnému stavu a funkci okolních pozemků již není možná.

Bod 24 – Usnesení, závěr

Přílohy zápisu:

č.1) Prezenční listina

č.2) Zveřejněná informace o konání veřejného zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích

Zasedání bylo ukončeno v 20:34hod.

Zápis byl vyhotoven dne: 9.12.2024

Zapisovatel: Dana Žižková

Ověřovatelé:

.....
Ivana Fulínová

.....
Jitka Povolná

Starostka:

.....
Monika Šlehobrová