



# Městský úřad Týnec nad Sázavou odbor výstavby

K Náklí 404, 257 41 Týnec nad Sázavou

Č.j: Výst.236/2008/Ji  
Vyřizuje: Magdalena Jirásková  
Tel: 317 701 935  
E-mail: jiraskova@mestotyynec.cz

Týnec nad Sázavou, dne: 25.7.2008

## ROZHODNUTÍ

### Výroková část:

Městský úřad Týnec nad Sázavou, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení přezkoumal podle § 84 až 91 a § 109 až 114 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby, kterou dne 16.1.2008 podala

ČEZ Distribuce a. s., Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín 2,

kterou zastupuje

JFT s. r. o., Ing. Jaroslav Fejfar, jednatel, IČ 0, V Lukách č.p. 126, 507 81 Lázně Bělohrad

a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

### **rozhodnutí o umístění stavby**

a podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

### **stavební povolení**

na stavbu:

#### **vedení VN pro transformační stanici ( Dunávičky - VN pro odb. TS č. k. 391/4 )**

na pozemku PK parcela 704, 705, 706, 707 v katastrálním území Chleby u Týnce nad Sázavou,  
pozemková parcela 391/4, 528, PK parcela 391/1, 394 v katastrálním území Dunávice.

### II. Stanoví podmínky pro umístění a pro provedení stavby:

Vedení VN AlFe 3x42/7 mm<sup>2</sup> pro plánovanou trafostanici bude provedeno napojením ve stávající VN trase AlFe 3x35 mm<sup>2</sup> na sloupu číslo 2, který je umístěn v jižní části pozemku PK parcela 707. Sloup bude vyměněn za silnější. Trasa bude vedena nad pozemky PK parcela 707, 706 v katastrálním území Chleby u Týnce nad Sázavou a dále v katastrálním území Dunávice nad pozemky PK parcela 391/1, 394, pozemkovou parcelou 528 a ukončena v plánované trafostanici BTS jednosloupové na pozemku pozemková parcela 391/4.

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.

2. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména vyhlášku č. 324/1990 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích, a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi.
3. Odpady vzniklé při realizaci stavby budou likvidovány v souladu s platným zákonem o odpadech.
4. Při provádění výkopových prací bude náhodný archeologický nález neprodleně ohlášen Muzeu Podblanicka, Benešov.
5. Při stavbě je nutno dbát, aby škody na pozemcích, kulturách, příp. zařízeních stavbou dotčených, byly jen nezbytně nutné a co nejmenší. Budou dodržena ustanovení zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu.
6. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky stanovené ve vyjádřeních dotčených orgánů státní správy a správce sítí.
7. Při provádění stavby nesmí být ohrožena bezpečnost a plynulost silničního provozu, přilehlá komunikace nesmí být znečišťována.
8. Před zahájením stavebních prací budou vytyčeny všechny inženýrské sítě. Při realizaci stavby bude zajištěna ochrana dotčených inženýrských sítí, budou dodrženy normy pro křížení, souběhy a prostorové uspořádání vedení technických zařízení.
9. Po ukončení výkopových prací bude pozemek uveden do původního stavu.
10. Pro schválené energetické dílo jsou ochranná pásma stanovena energetickým zákonem č. 458/2000 Sb. v platném znění.
11. Před zahájením stavby bude harmonogram vypínání proudu projednán s obecním úřadem a oznámen obvyklým způsobem.
12. Užívání stavby podléhá kolaudačnímu souhlasu podle § 122 stavebního zákona, bude doloženo zaměření.
13. Stavba bude dokončena do 12/2009.
14. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
15. Stavba bude prováděna dodavatelsky stavebním podnikatelem, vybraným na základě výběrového řízení. Název, sídlo a oprávnění k předmětné činnosti bude předloženo stavebnímu úřadu před zahájením stavebních prací.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

ČEZ Distribuce a. s., Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín 2

### Odůvodnění:

Dne 16.1.2008 podal stavebník žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení, které stavební úřad spojil podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 správního řádu usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu.

Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl stavebník dne 16.1.2008 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žadatel se do usnesení o přerušení odvolal. Krajský úřad Středočeského kraje, odbor územního a stavebního řízení, usnesení zrušil a věc vrátil k novému projednání.

Stavební úřad opatřením ze dne 9.6.2008 oznámil veřejnou vyhláškou zahájení společného územního a stavebního řízení účastníkům řízení, dotčeným orgánům a veřejnosti. K projednání žádosti současně nařídil ústní jednání na 15.7.2008, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném společném územním a stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 86 a 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Umístění stavby je v souladu s § 18 odst. 5 stavebního zákona jako technická infrastruktura. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- JFT s. r. o. dne 4.3.2008 č.j. 1128/2008  
**odvolání do usnesení o přerušení**

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Městys Netvořice

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Připomínky nebyly uplatněny

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního a stavebního řízení Krajského úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci pro umístění stavby stavebníkovi, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu. Stavebníkovi zašle jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.



*Magdalena Jirásková*  
Magdalena Jirásková  
referent odboru výstavby

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

- 4. 08. 2008

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....



*Kulán*  
Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Obdrží:**

účastníci (dodejky)

JFT s. r. o., V Lukách č.p. 126, 507 81 Lázně Bělohrad

Městys Netvořice, Mírové náměstí č.p. 19, 257 44 Netvořice

dotčené správní úřady

Městský úřad Benešov, odbor dopravy a silničního hospodářství, Masarykovo nám. č.p. 100, Benešov